Para evitar problemas con decimales ante la entidad financiera, el contratista propone y la Supervisión aprueba cobrar un 70% cerrado.

La Supervisión enfatiza que solo se paga por casa terminada. No se aceptarán cobros parciales de viviendas inconclusas (así están al 99%).

Proyección de Pagos Restantes,Un segundo pago del 20% (al completar 10 casas) y el 10% final en la liquidación.

Fechas Objetivo:

Solicitud de recibo de obra: jueves 20 de noviembre.
Entrega de carpeta de cobro: viernes 21 de noviembre.

5. Protocolo de Entrega de Viviendas

Solicitud de Interventoría: Se requiere que, tan pronto se termine una vivienda, se realice la entrega formal al beneficiario para evitar daños, vandalismo o intervenciones no autorizadas por parte de los usuarios antes de tiempo.
Procedimiento Acordado:

Se realizará una Visita Conjunta (Interventoría, Supervisión, Contratista).
Ese mismo día se firmará el Acta de Entrega y se entregará oficialmente la vivienda al beneficiario.

Documentación: El contratista utilizará sus formatos estándar de acta de entrega, los cuales ya han sido usados en otros proyectos (Chipaque, Ubaque), y los formularios para la firma el día de la visita.

CONCLUSIONES

El Arquitecto Hernando agradece la gestión de la interventoría (Arq. Valentina) y del contratista (Ricardo y Daniel), reconociendo que el proyecto avanza correctamente para atender a la población tras el inconveniente del convenio anterior. Reitera la importancia de informar cualquier inconveniente de inmediato

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
Gestión del Modificatorio Contractual	Supervisión / Contratista	Próxima semana (antes de instalar cubiertas)

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Gobernación de Cundinamarca	PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO INSTITUCIONAL	Código: E – PID – FR - 004
		Versión 05
	ACTA DE REUNIÓN	Fecha de Aprobación: 11/09/24

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
Solicitud de recibo de obra	Contratista	Jueves 20 de noviembre
Entrega de Carpeta de Cobro (Primer pago del 70%)	Contratista	Viernes 21 de noviembre
Definición de Retenciones (Estampillas)	Supervisión	En Comité Extraordinario.
Definición de sustitución de 2 beneficiarios	Municipio / Supervisión	Pendiente respuesta a oficio y derechos de petición
Coordinación de Visita Conjunta y Actas de Entrega	Todas las partes	Al finalizar las viviendas (finales de noviembre)

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
ARQ.HERNANDO ZAMORA SANCHEZ	Profesional Especializado	SEC VIVIENDA	
ARQ. VALENTINA QUEVEDO	Asesor	SEC VIVIENDA	
ING DANIEL CARDENAS	Contratista Obra	BOX	
ING. JORGE BAQUERO DIAZ	Contratista Interventoria		

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

COMITÉ No.2

Gobernación Cundinamarca	PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO INSTITUCIONAL	Código: E – PID – FR - 004
		Versión 05
	ACTA DE REUNIÓN	Fecha de Aprobación: 11/09/24

OBJETIVO DE LA REUNION:	FECHA:	ACTA No.
Comité Técnico Extraordinario Convenio No.SV-SA-OP-104-2025	27/11/25	002

LUGAR:	HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN
Virtual	10:30 am	10:59am

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación del comité, presentación de novedades contractuales en general de 2 predios
2. Presentación de novedades de 2 desistimientos voluntarios
3. Aclaración retenciones del pago
4. Consideraciones, adicionales de las partes o compromisos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El presente comité técnico; Inicia con la intervención del Arq. Hernando Zamora (Profesional Especializado- Secretaría de Vivienda-Gobernación de Cundinamarca). En la intervención del Arq. Zamora se da con la presentación de los participantes en este comité;

- Arquitecta Valentina Quevedo, supervisora de interventoría.
- Buenos días para todos, Sofia Martinez, ingeniera civil, apoyo a la supervisión en la secretaria de Vivienda.
- Buen día a Daniel Cárdenas de parte del contratista y director de obra.
- Buenos días, Jorge Baquero Díaz, ingeniero civil, titular del contrato de interventoría. Muchas gracias.

Seguido a la presentación de los participantes del comité el Arq. Zamora preside el comité técnico numero 2 de fecha 27 de noviembre del 2025, indicando el orden del día.

1. Presentación de las novedades de dos (2) predios
2. Presentación de novedades de 2 desistimientos voluntarios de beneficiarios y como se surtió todo el proceso de focalización, donde por parte del despacho se gestionó claramente y contando con el apoyo de la entidad territorial competente.
3. Aclaración retenciones del pago
4. Consideraciones, adicionales de las partes o de pactar compromisos

El Arq. Zamora también indica que en el punto 3 se puede considerar el tema de los impuestos, las retenciones que estaban dentro del contrato, que es pertinente y quedo establecido en los compromisos del comité anterior.

Entrado en desarrollo del orden del día el Arq. Zamora hace la precisión, que lo que se busca es informarle a la interventoría y al contratista, como se hizo, toda la gestión del cambio de predio, como el cambio de beneficiario es por tanto que se realiza este comité ya que se tiene la respectiva viabilidad de los procesos, donde la dirección de Hábitat y Titulación Predial de la secretaria de Vivienda ya certifico tanto el cambio de predio como el cambio de los 2 beneficiarios.
A continuación, se indica como se realizo el primer tramite que fue cambio de predio, donde la supervisión en cabeza del Arq. Zamora atiende en el marco del convenio el cambio de predio como el cambio de beneficiario, acatando lo que se establece en la resolución número 3 del 2022 de la secretaría de Vivienda de Cundinamarca, esto en los numerales que respectan a la focalización de predios a las competencias de las entidades para hacer las caracterizaciones de los beneficiarios, tanto de proyectos nuevos, convenios, contratos, de los que están en curso, entonces en ese sentido, una vez se allega al despacho del la dirección para la mejor vivienda la solicitud el director informa a la supervisión de la novedad de un cambio de predio ya que no es viable desarrollar el proyecto en el predio por diversos motivos. Donde los expone el contratista de obra. El Arq. Zamora indica que recibe dicha solicitud el 22 de octubre del 2025, debido a que se encontraba en periodo de vacaciones, donde posteriormente hace la solicitud de los 8 documentos que se requieren para hacer el cambio de predio, donde básicamente donde estos procesos se contemplan casi los mismos documentos para el cambio de beneficiario
Entonces, pues se solicita la ficha de caracterización del nuevo periodo propuesto, la ficha de diagnóstico de la secretaria, los documentos de propiedad del predio, la certificación de disponibilidad de servicios públicos, la certificación de caracterización que no se encuentre zonificado en zona de riesgo. La certificación de cumplimiento de área suficiente para la implantación y la construcción, pues, todos los documentos de habilitación socioeconómicos como les estaba presisando.
Entonces, en ese sentido, se informa cómo fue el procedimiento, teniendo la aprobación del cambio de predio, donde se emite certificación del 5/11/2025 aprobación por parte del doctor Fabio Hernán Ramírez, donde unge como director de la dirección de hábitat y titulación predial de la secretaria de vivienda.
Como se había indicado anteriormente la solicitud de la documentación 2 días posteriores se hizo la entrega al Arq. Zamora del primer paquete dl la información para el cambio de predio, donde el 25 de octubre del 2025 se remiten algunas observaciones donde se indica que falta documentación, el mismo día lo subsanan, ya tenido la información completa se radica el mismo 25 de octubre del 2025 a la dirección de la mejor vivienda con el director Juan Diego Torres Tello, esto procede, se gestiona el trámite y va a la dirección de hábitat y titulación el día 5 noviembre del 2025, nos realizan un observación, se corrige y se envía la subsanación el mismo 5

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

de noviembre y el 6 de noviembre del 2025 nos remiten por correo electrónico el documento de aprobación de la dirección de titulación predial para el cambio de predio.
El tramite de los 2 cambios de beneficiarios atendiendo la comunicación inicial. Donde se hace la gestión por parte de los contratistas de obra, como de la entidad territorial (municipio- alcaldía), como de la dirección para la mejor vivienda, en donde se presenta el desistimiento voluntario de 2 beneficiarios, esto se radica a la supervisión, en donde nuevamente se realiza el tramite correspondiente, atendiendo a la resolución 03 del 2020.
Donde y digamos que este, al contemplar si un cambio dentro de la especificación técnica inicial, en donde ya existían unos núcleos familiares seleccionados o un beneficiario seleccionado como tal, pues si se requiere el apoyo atendiendo a esa resolución de la entidad territorial, o sea de la Secretaria. De Planeación de la Alcaldía de Fómeque, que encabeza de la Secretaria de Planeación, en donde ellos hicieran, pues se les solicita, hagan. Un apoyo en el tema de la focalización para esos 2 hogares que posiblemente pueden salir beneficiados en atención, pues a la renuncia voluntaria de 2 beneficiarios. En donde pues nos aprueban los cambios del hogar de Carlos Julio Torres por el beneficiario focalizado, Jorge Andrés Santiago Jiménez, y se aprueba también el cambio de Hernán Raúl Calderón, en cambio de la nueva beneficiaria Claudia Janet Castro Barrera.
Entonces les cuento cómo fue el procedimiento. El día 22 de octubre se radica por parte de la dirección para mejor vivienda hasta supervisión, la solicitud del cambio de beneficiario. Así mismo se aportan los certificados de desistimiento voluntario, que pues es como el documento inicial que se ve por el que parte el trámite, El día 5 de noviembre, uego de revisar todo el marco que determina la focalización de los nuevos hogares de la resolución cero 3 del 2020, se procede a solicitar el apoyo a la alcaldía de Fomeque, en donde básicamente se les dice pues ellos como entidad territorial nos aporten ese análisis y nos den el resultado de las familias, más vulnerables y cuáles consideran ellos, desde su competencia, cuáles son esos 2 hogares que pueden ser beneficiarios, aclarando que no es solamente la vulnerabilidad o que hagan parte de.
de una característica de población diferencial, sino que además, pues como está el marco del convenio y las necesidades, o más bien las obligaciones que tiene que tener un posible beneficiario del predio propio y que sea un predio que sea viable para la implantación de una vivienda, el día 11 de noviembre se da alcance al oficio de la alcaldía Fómeque, atendiendo a una solicitud radicada de forma de derecho de petición para que el municipio contemple considerar pertinente el proceso, es decir. en días anteriores, sea posterior al 5 de noviembre, como el 7 de noviembre se radica este despacho o me llega por Cóndor 2 solicitudes a nombre de estos 2 beneficiarios que salen focalizados.
Y eso se remiten a la alcaldía para que ellos los tomen, ellos obviamente hacen la referencia de que son población diferencial y que además cuentan con el predio o cuentan con las condiciones del marco contractual.
Y se le envía a la entidad territorial para que, pues dentro de su análisis, si lo considera pertinente, lo atienda.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

El día 14 de noviembre el municipio de Fómeque envía el oficio de respuesta por el despacho focalizando los 2 hogares, Es decir, ellos viabilizan tanto al señor Jorge Andrés Santiago como a Claudia Yanet Castro Barrera, atendiendo a la resolución 0 3 del 2020, en donde le da esa potestad a la entidad territorial, en este caso el municipio de Fómeque, para que tome esa determinación.

Esta supervisión hace la respectiva hace la respectiva revisión de los documentos, como les habíamos dicho, igual que en el cambio de predios, se analizan los 8 documentos de la caracterización socioeconómica, enviadas la dirección para la mejor vivienda y se le da trámite al Doctor Fabio Ramírez y como ven en el resultado, el día 21 de noviembre sale la certificación, pero hasta el 25 de noviembre me lo radican por correo por lo anteriormente mencionado que me encontraba en periodo de vacaciones.

Este comité extraordinario es para comité extraordinario para informarle la interventoría y la de obra de manera formal pues ya se le había informado con anterioridad de los cambios pero ya con formalidad de los de las modificaciones cabe aclarar que toda la información anexa, o sea, todo lo que corresponde al proceso contractual y a lo que se ha gestionado por parte de esta supervisión, será cargado al proceso que está en la plataforma secop con todos los anexos por cada uno de los 2 grupos encontrados, que es el cambio de predio y los cambios de beneficiario, para que obviamente tanto el con los contratistas derivados como la supervisora de la interventoría los pueda consultar.

¿En cuanto a este punto se encuentran algunas dudas?
Donde el ingeniero Daniel Cárdenas de parte del contratista y director de obra manifiesta que todo correcto y entendido, la Arquitecta Valentina Quevedo, supervisora de interventoría indica que todo entendido y correcto.

El Arq. Zamora da continuidad del comité con el punto 3 que es las retenciones del pago, ya que es uno de los puntos y compromisos que habían quedado con anterioridad en cuanto a las retenciones que se deben hacer y que está enmarcadas en el clausulado, específicamente la cláusula número cinco, donde de acuerdo a la consulta que se hizo en área Financiera, nos dice que todas las retenciones que están expuestas en la cláusula quinta dan a lugar, donde se aclara cual era la retención que se tenía la consulta donde le Ing. Daniel, confirma que es la proelectrificación, donde el área financiera aclara que el de proelectrificación sí hace, sí aplica y aplica solo por el primer pago y es en valor monetario.

El Arq. Zamora aclara las retenciones establecidas en el convenio contribución especial, tasa pro deporte, el tema del estampillado, la retención en la fuente, retéica en el caso pues de la obra, claramente hablando pues del contrato de la obra, no el IVA, que fue lo que nosotros hablamos como en estos días por ser un contrato de obra, pero el resto pues todas las retenciones dan lugar, que quizás son diferentes en el contrato de interventoría, Ya será un proceso, de la interventoría, no se si se

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

tengan dudas, Donde el ingeniero Daniel Cárdenas de parte del contratista y director de obra manifiesta que todo correcto, el Ing. Jorge Baquero Díaz indica que todo correcto y claro
El Arq. Zamora procede al punto 4 del orden del día que es consideraciones, adicionales de las partes o de pactar compromisos, el Arq. Zamora indica que como compromiso realizar visitas donde se solicito comisión para el viernes 28 de noviembre del 2025 pero nos fue cancelada por tanto se solicitó nuevamente para el 4 y 5 de diciembre del 2025, la cual se notifica a la interventoría con la supervisión y al contratista de obra para cumplir con este compromiso, donde se quiere hacer la verificación de 7 viviendas ejecutadas para hacer soporte de toda la documentación para tramitar el primer pago del contrato de obra y las viviendas restantes hacer seguimiento de avance, siendo así por parte del Arq. Zamora hace el cierre de esta reunión.

La arquitecta Valentina indica que queda pendiente de la aprobación de la comisión paras asistir al recorrido de verificación.

El Arq. Zamora manifiesta si de pronto en consideraciones para el comité los contratistas quieren que se establezca algún compromiso.

El Ing. Daniel indica que ellos han venido hablando con el arquitecto Hernando acerca de la intención de nosotros, precisamente de generar estas visitas a las 11 viviendas ya que es el objetó el contrato, 8 de las viviendas ya terminadas, hacen falta detalles como de limpieza, detalles de que uno siempre encuentra alguna cosita, pues para que se pueda entregar todo al día. Entonces, digamos que hacer la anotación de que las 8 casas ya quedan terminadas y estas 3 casas, pues teniendo presente lo que acaba de exponer el arquitecto, pues digamos que se empieza su proceso de construcción a partir de la otra semana y esperamos que en 15 a 20 días ya estén.
Terminando el contrato, por tal motivo, pues podemos confirmar que de acuerdo con la programación que tenemos, cumplimos con el tiempo contractual y no es necesario hacer ninguna prórroga ni nada por el estilo, Entonces es como la anotación que queremos decir.

El Arq. Zamora indica que le parece correcto lo indicado por los contratistas de obra y pregunta si la interventoría manifiesta algo al respecto.

El Ing. Jorge por parte de la interventoría indica que esta de acuerdo con lo expuesto y los compromisos indicados, pues lo único que nos queda a la interventoría es hacerle seguimiento y que se cumpla de acuerdo a lo que se está exponiendo, con el fin de no alargar el proceso-

El Arq. Zamora indica que si la Arquitecta Valentina tiene alguna observación.

La Arquitecta Valentina indica que está de acuerdo, solo manifiesto una duda en

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

cuanto al tiempo, pero ya en este comité fue aclarada, De pronto recomendar para el día de la visita que se comunique a los beneficiarios para que estén y pues que ojalá así se encuentren las mejores condiciones de limpieza.

El Arq. Zamora indica que el día de visitas debe estar contratista de obra, interventoría, supervisiones y beneficiarios.

El Ing. Daniel manifiesta que el comunica a los beneficiarios un día antes de las vistas y que este ya que todo este confirmado, siempre a los beneficiarios se le ha manifestado la importancia de estar en el momento de las visitas.

El Arq. Zamora indica que no siendo más temas para tratar en este comité se da por terminado, agradecerles a todos por asistir, recordarles nuevamente que todos los documentos anexos quedan dentro del proceso de SECOP, para que queda a consulta de todos, agradecerles nuevamente y damos por terminado.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
VISITA TECNICA VIVIENDAS	4 y 5 DICIEMBRE 2025	SUPERVISOR DE CONTRATO OBRA Y SUPERVISORA DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Gobernación de Cundinamarca	PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO INSTITUCIONAL	Código: E – PID – FR - 004
		Versión 05
	ACTA DE REUNIÓN	Fecha de Aprobación: 11/09/24

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
ARQ.HERNANDO ZAMORA SANCHEZ	PROFESIONAL	SEC VIVIENDA	
ARQ. VALENTINA QUEVEDO	PROFESIONAL	SEC VIVIENDA	
ING. LOURDES SOFIA MARTINEZ H	CONTRATISTA	SEC VIVIENDA	
ING DANIEL CARDENAS	CONTRATISTA OBRA	BOX	
ING. Jorge Baquero Díaz	INTERVENTOR		

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

CONTRATO
No. SV-SA-OP-104-2025

COMITÉ TÉCNICO No. 02
Extraordinario
27/11/2025

Gobernación de Cundinamarca



Gobernación de Cundinamarca

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación de novedades de un (1) predio, en los cuales se ha informado a esta Supervisión que NO era viable la implantación de las viviendas, y por lo cual se solicita el cambio de predio por solicitud de los beneficiarios.

2. Presentación de novedades por el desistimiento voluntario de dos (2) beneficiarios, y por el proceso de focalización gestionado por este despacho, mediante el apoyo y la certificación de viabilidad de la entidad territorial competente.

3. Consideraciones expuestas por el contratista en el comité más reciente, respecto a las retenciones en los procesos de pago.

4. Otros / varios

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

1. Cambio de predio.

Esta Supervisión atendió a la documentación referenciada en la resolución No 03 de 2020 de la secretaría de vivienda de Cundinamarca.

* 5 de noviembre del 2025

Se tramiten un cambio de predio

Cantidad: 1

Gobernación de Cundinamarca

- Ficha de caracterización del nuevo predio propuesto.
- Ficha de diagnóstico
- Documento de propiedad del predio
- Certificación disponibilidad de servicios públicos
- Certificación de caracterización y/o zonificación de NO RIESGO
- Certificación de cumplimiento de área suficiente para la implantación y construcción de la vivienda
- Aportar todos los documentos de la viabilización inicial de cada beneficiario, y su grupo familiar

Se aporta un total de ocho (8) documentos los cuales se consideran en debida forma, sin embargo resta el documento de disponibilidad de servicios públicos, Por lo anterior se considera viable realizar el cambio de predio solicitado por el beneficiario No. 3 Astrid Carolina Herrera Bastidas. se adjunta al presente correo la documentación revisada, para que se tramite por su despacho y el área jurídica el tramite pertinente.

Documento de certificación. Cambio de Predio



Gobernación de Cundinamarca

Bogotá, 05 de noviembre de 2025

Doctor:
JUAN DIEGO TORRES TELLO
Director de la DIRECCIÓN PARA LA Mejor Vivienda De La Secretaría De Vivienda

ASUNTO. Aprobación – cambio de predio - Contrato SV-SAMC-91-2025 cuyo objeto es la construcción de vivienda nueva en el municipio de Pulí.

Respetado Doctor,

La Dirección de Hábitat y Titulación Predial, de la Secretaría de Vivienda del Departamento, de acuerdo con la manifestación realizada por el interesado en el informe de visita, remitido a esta dirección por correo electrónico, otorga la viabilidad de que se expenda autorización y aprobación sobre el cambio de predio del lugar sugerido a ser beneficiado dentro del proyecto de viviendas que surge del convenio SV-SAMC-91-2025 cuyo objeto es la construcción de vivienda nueva en el municipio de Pulí. Al respecto nos permitimos indicarle que esta dirección, previa validación del cumplimiento de requisitos por parte de los mismos, emitirá APROBACIÓN para efectuar el cambio de predio del proyecto de vivienda a recibir sobre el lugar de la señora Astrid Carolina Herrera Bastidas, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.007.184.891 de Cajicá, y en su lugar, tener en cuenta como predio de la beneficiaria asignado "El Naranjo", identificado con matrícula inmobiliaria N° 157-9494, ubicado en la vereda potrero grande del municipio de Pulí.

Por cumplimiento que se cumple con los requisitos establecidos en artículo 6° de la resolución No 03 de 2020 "Por medio de la cual se establecen los requisitos para la formulación, presentación y viabilización de proyectos específicos de la secretaría de Hábitat y Vivienda del Departamento de Cundinamarca", se emite la presente aprobación.

Cordialmente,

FABIO HERMAN RAMÍREZ RODRÍGUEZ
Director de la Dirección de Hábitat y Titulación Predial
Secretaría de Vivienda

Vivienda

1. El día 22 de octubre se radica por parte de la dirección para la mejor vivienda a esta Supervisión, solicitud de Cambio de predio.

2. El día 25 de octubre se envía al despacho concepto de revisión en donde se realizan observaciones a subsanar.

3. El día 5 de noviembre se vuelve a revisar los documentos y se encuentran subsanadas las observaciones, por lo cual se recomienda continuar con el tramite remitiendo a la dirección de la Mejor Vivienda.

3. El día 6 de noviembre se recibe documento aprobado por la dirección de habitad y titulación predial, para el cambio de predio

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

2. Cambios de Beneficiario

Desistimiento voluntario de dos beneficiarios del contrato No. SV-SA-OP-104-2025

* 25 de noviembre del 2025

Se tramiten dos cambios de Beneficiarios

Cantidad: 2

Gobernación de Cundinamarca

Esta Supervisión realizo el tramite correspondencia atendiendo a la Resolución No. 03 del 2020, con el propósito de solicitar apoyo a la entidad territorial competente para la focalización de los hogares potenciales y los cuales la administración municipal encontrara mas viable para sustituir los dos (2) beneficiarios que renuncian voluntariamente.

Por lo anterior, se solicita apoyo mediante solicitud de focalización a la alcaldía de Fomeque, finalmente el oficio de repuesta de la Secretaria de Planeación del municipio de Fomeque indicando la viabilidad de los dos (2) nuevos hogares (Anexos).

Cabe anotar que se revisaron los documentos de caracterización socio económico de los dos (2) nuevos hogares.

Documento de certificación. Cambio de Beneficiario



Gobernación de Cundinamarca

Bogotá, 21 de noviembre de 2025

Doctor
JUAN DIEGO TORRES TELLO
Director de la Dirección Para La Mejor Vivienda De La Secretaría De Vivienda

ASUNTO: Aprobación – cambio de beneficiario - Contrato SV-SA-OP-104- 2025 del municipio de Fómeque.

Respetado Doctor,

La Dirección de Hábitat y Titulación Predial de la Secretaría de Vivienda del Departamento, de acuerdo con lo manifestado por el supervisor del contrato, en consecución a la certificación de focalización y viabilización por parte de la Secretaría de Planeación del Municipio de Fomeque, con respecto a realizar el cambio de beneficiarios, debido a que fueron presentados dos desistimientos voluntarios, y con la finalidad de que se ubique el déficit de vivienda del Departamento, además, que se cuenta en curso con el presente contrato para la construcción de 11 viviendas en suelo rural dispersa del municipio de Fómeque, y para cuya concreción, es necesario expedir la autorización y aprobación sobre el cambio de beneficiario de los hogares susceptible a ser beneficiarios dentro del proyecto de vivienda que surge del contrato derivado SV-SA-OP-110- 2025; Al respecto nos permitimos indicarle que esta dirección, previa validación del cumplimiento de requisitos por parte de los hogares, emitimos APROBACIÓN para efectuar los cambios de beneficiarios del proyecto de vivienda a recibir sobre los siguientes hogares:

1. De CARLOS JULIO TORRES, identificado con cédula de ciudadanía No 239.281, por JORGE ANDRÉS SANTIAGO JIMENEZ, identificado con cédula de ciudadanía No 1.071.630.724 de Fómeque.
2. De HERNAN RAUL CALDERON HERNANDEZ, identificado con cédula de ciudadanía No 79.669.217, por CLAUDIA YANETH CASTRO BARRERA, identificada con cédula de ciudadanía No 1.071.630.709 de Fómeque.

1. El día 22 de octubre se radica por parte de la dirección para la Mejor Vivienda a esta Supervisión, solicitud de Cambio de predio.

   Así mismo se aportan las dos certificaciones de desistimiento voluntario.

2. El día 5 de noviembre y luego de revisar el marco normativo que determina la focalización de nuevos hogares, *resolución No.03 de 2020, se procede a solicitar el apoyo a la alcaldía de Fomeque.*

3. El día 11 de noviembre se da alcance a oficio envía a la alcaldía de Fomeque, atendiendo a solicitudes radicadas a forma de derecho de repetición para que el municipio contemple si lo considera pertinente en el proceso.

4. El día 14 de noviembre el municipio de Fomeque envía oficio en repuesta a solicitud realizada por este despacho, focalizando los dos hogares.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

3. Retenciones en los procesos de pago.

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO:

El valor del Contrato es por la suma de **SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 678.043.793).** y conforme al siguiente presupuesto:

Los impuestos nacionales y departamentales a tener en cuenta son los siguientes:

Retención en la fuente del contrato de Construcción	2% -
Contribución Especial	5% -
Estampillas Departamentales*	8.5 %
Rete ICA	6.90 x Mil
Tasa Pro Deporte y Pro Recreación	2.5%

*Los costos por estampillas departamentales son las siguientes:

Pro Desarrollo	2 %
Pro Cultura	1 %
Pro Hospitales	2 %
Pro Desarrollo Universidad de Cundinamarca	1.5 %
Pro Adulto Mayor	2%
Pro Electrificación *	$7.600

*Una única vez al momento de realizar el primer desembolso

4. Otros / varios

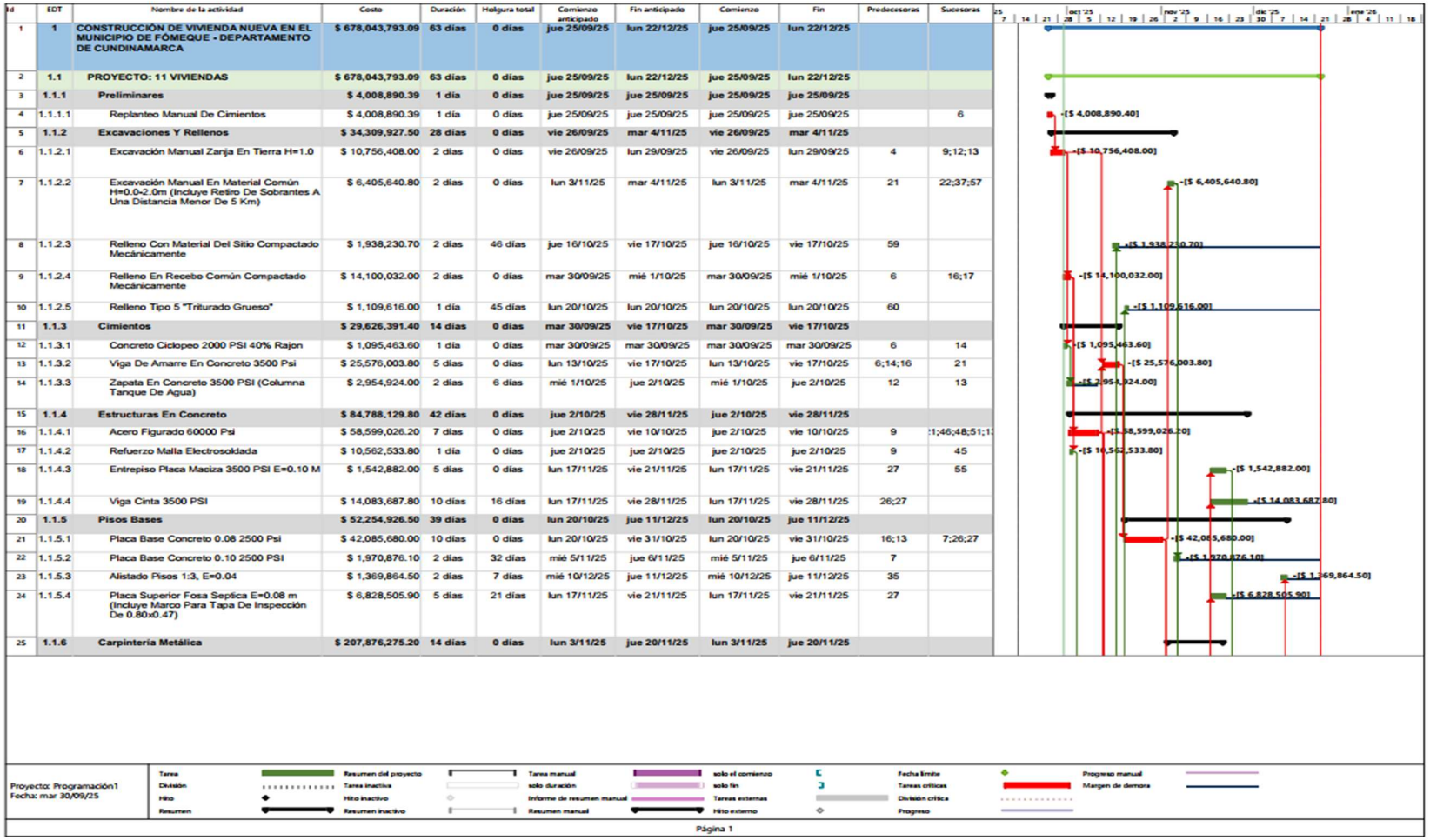
1. Consideración adicionales de las partes
2. Compromisos.

* Visitas para verificación e obras ejecutadas, los días 4 y 5 de diciembre del 2025, en la cual se deberá asistir de carácter obligatorio por parte de los contratistas y se invita a la Supervisión el contrato de Supervisión para dicha visita.

Gracias

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

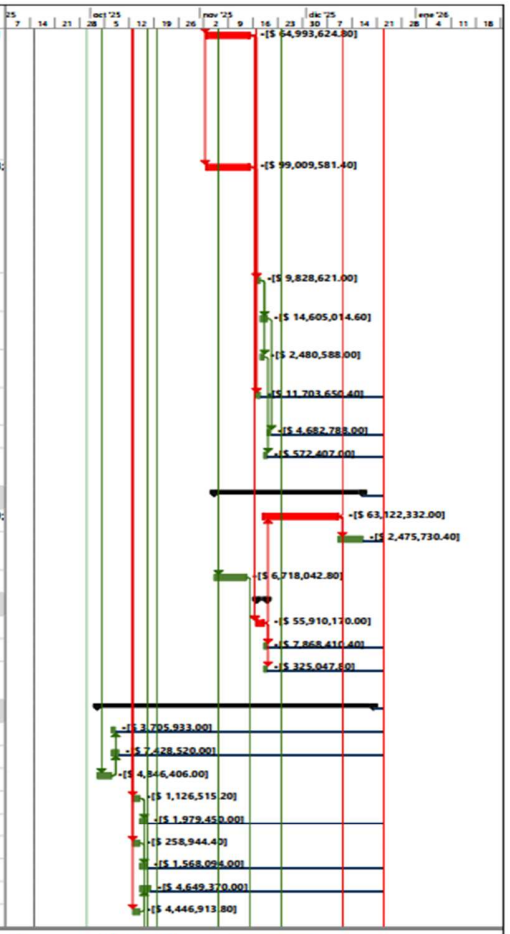
PROGRAMACIÓN DE OBRA



Id	EDT	Nombre de la actividad	Costo	Duración	Holgura total	Comienzo anticipado	Fin anticipado	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1	1	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	$ 678,043,793.09	63 días	0 días	jue 25/09/25	lun 22/12/25	jue 25/09/25	lun 22/12/25		
2	1.1	PROYECTO: 11 VIVIENDAS	$ 678,043,793.09	63 días	0 días	jue 25/09/25	lun 22/12/25	jue 25/09/25	lun 22/12/25		
3	1.1.1	Preliminares	$ 4,008,890.39	1 día	0 días	jue 25/09/25	jue 25/09/25	jue 25/09/25	jue 25/09/25		
4	1.1.1.1	Replanteo Manual De Cimientos	$ 4,008,890.39	1 día	0 días	jue 25/09/25	jue 25/09/25	jue 25/09/25	jue 25/09/25		6
5	1.1.2	Excavaciones Y Rellenos	$ 34,309,927.50	28 días	0 días	vie 26/09/25	mar 4/11/25	vie 26/09/25	mar 4/11/25		
6	1.1.2.1	Excavación Manual Zanja En Tierra H=1.0	$ 10,756,408.00	2 días	0 días	vie 26/09/25	lun 29/09/25	vie 26/09/25	lun 29/09/25	4	9;12;13
7	1.1.2.2	Excavación Manual En Material Común H=0.0-2.0m (Incluye Retiro De Sobrantes A Una Distancia Menor De 5 Km)	$ 6,405,640.80	2 días	0 días	lun 3/11/25	mar 4/11/25	lun 3/11/25	mar 4/11/25	21	22;37;57
8	1.1.2.3	Relleno Con Material Del Sitio Compactado Mecánicamente	$ 1,938,230.70	2 días	46 días	jue 16/10/25	vie 17/10/25	jue 16/10/25	vie 17/10/25	59	
9	1.1.2.4	Relleno En Recebo Común Compactado Mecánicamente	$ 14,100,032.00	2 días	0 días	mar 30/09/25	mié 1/10/25	mar 30/09/25	mié 1/10/25	6	16;17
10	1.1.2.5	Relleno Tipo 5 "Triturado Grueso"	$ 1,109,616.00	1 día	45 días	lun 20/10/25	lun 20/10/25	lun 20/10/25	lun 20/10/25	60	
11	1.1.3	Cimientos	$ 29,626,391.40	14 días	0 días	mar 30/09/25	vie 17/10/25	mar 30/09/25	vie 17/10/25		
12	1.1.3.1	Concreto Ciclopeo 2000 PSI 40% Rajon	$ 1,095,463.60	1 día	0 días	mar 30/09/25	mar 30/09/25	mar 30/09/25	mar 30/09/25	6	14
13	1.1.3.2	Viga De Amarre En Concreto 3500 Psi	$ 25,576,003.80	5 días	0 días	lun 13/10/25	vie 17/10/25	lun 13/10/25	vie 17/10/25	6;14;16	21
14	1.1.3.3	Zapata En Concreto 3500 PSI (Columna Tanque De Agua)	$ 2,954,924.00	2 días	6 días	mié 1/10/25	jue 2/10/25	mié 1/10/25	jue 2/10/25	12	13
15	1.1.4	Estructuras En Concreto	$ 84,788,129.80	42 días	0 días	jue 2/10/25	vie 28/11/25	jue 2/10/25	vie 28/11/25		
16	1.1.4.1	Acero Figurado 60000 Psi	$ 58,599,026.20	7 días	0 días	jue 2/10/25	vie 10/10/25	jue 2/10/25	vie 10/10/25	9	1;46;48;51;1
17	1.1.4.2	Refuerzo Malla Electrosoldada	$ 10,562,533.80	1 día	0 días	jue 2/10/25	jue 2/10/25	jue 2/10/25	jue 2/10/25	9	45
18	1.1.4.3	Entrepiso Placa Maciza 3500 PSI E=0.10 M	$ 1,542,882.00	5 días	0 días	lun 17/11/25	vie 21/11/25	lun 17/11/25	vie 21/11/25	27	55
19	1.1.4.4	Viga Cinta 3500 PSI	$ 14,083,687.80	10 días	16 días	lun 17/11/25	vie 28/11/25	lun 17/11/25	vie 28/11/25	26;27	
20	1.1.5	Pisos Bases	$ 52,254,926.50	39 días	0 días	lun 20/10/25	jue 11/12/25	lun 20/10/25	jue 11/12/25		
21	1.1.5.1	Placa Base Concreto 0.08 2500 Psi	$ 42,085,680.00	10 días	0 días	lun 20/10/25	vie 31/10/25	lun 20/10/25	vie 31/10/25	16;13	7;26;27
22	1.1.5.2	Placa Base Concreto 0.10 2500 PSI	$ 1,970,876.10	2 días	32 días	mié 5/11/25	jue 6/11/25	mié 5/11/25	jue 6/11/25	7	
23	1.1.5.3	Alistado Pisos 1:3, E=0.04	$ 1,369,864.50	2 días	7 días	mié 10/12/25	jue 11/12/25	mié 10/12/25	jue 11/12/25	35	
24	1.1.5.4	Placa Superior Fosa Septica E=0.08 m (Incluye Marco Para Tapa De Inspección De 0.80x0.47)	$ 6,828,505.90	5 días	21 días	lun 17/11/25	vie 21/11/25	lun 17/11/25	vie 21/11/25	27	
25	1.1.6	Carpintería Metálica	$ 207,876,275.20	14 días	0 días	lun 3/11/25	jue 20/11/25	lun 3/11/25	jue 20/11/25		

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Id	EDT	Nombre de la actividad	Costo	Duración	Holgura total	Comienzo anticipado	Fin anticipado	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
26	1.1.6.1	Estructura En Perfiles Lámina Delgada (Lámina CR), Incluye: Correas, Contravientos, tensores, Columnas, Vigas De Amarre, Anclajes, Tornillería, Pintura Y Platinería. Contempla También: Fabricación, Suministro Y Montaje.	$ 64,993,624.80	10 días	0 días	lun 3/11/25	vie 14/11/25	lun 3/11/25	vie 14/11/25	21	19;39;28;31
27	1.1.6.2	Celosia Tubular Para Polideportivo, ASTM-4500 Grado C, Incluye: Correas, Contravientos, Tensores, Columnas, Vigas De Amarre,Anclajes, Tornillería, Pintura Y Platinería. Contempla tambien: Fabricación, Suministro, Montaje	$ 99,009,581.40	10 días	0 días	lun 3/11/25	vie 14/11/25	lun 3/11/25	vie 14/11/25	21	;19;39;24;28;
28	1.1.6.3	Marco Para Puerta En Lámina Cal 18-0.8	$ 9,828,621.00	1 día	0 días	lun 17/11/25	lun 17/11/25	lun 17/11/25	lun 17/11/25	26;27	29;30
29	1.1.6.4	Puerta En Lámina Cal 18. Incluye Anticorrosivo	$ 14,605,014.60	2 días	0 días	mar 18/11/25	mié 19/11/25	mar 18/11/25	mié 19/11/25	28	32
30	1.1.6.5	Hoja Entamborada Puerta Interés Social 0.76-1.10	$ 2,480,588.00	1 día	0 días	mar 18/11/25	mar 18/11/25	mar 18/11/25	mar 18/11/25	28	33
31	1.1.6.6	Ventana Lámina Calibre 18 Inc. Anticorrosivo	$ 11,703,650.40	1 día	25 días	lun 17/11/25	lun 17/11/25	lun 17/11/25	lun 17/11/25	26;27	
32	1.1.6.7	Cerradura De Entrada Principal	$ 4,682,788.00	1 día	22 días	jue 20/11/25	jue 20/11/25	jue 20/11/25	jue 20/11/25	29	
33	1.1.6.8	Suministro E Instalación Cerradura De Pomo Baño	$ 572,407.00	1 día	23 días	mié 19/11/25	mié 19/11/25	mié 19/11/25	mié 19/11/25	30	
34	**1.1.7**	**Mamposteria**	**$ 72,316,105.20**	**30 días**	**4 días**	**mié 5/11/25**	**mar 16/12/25**	**mié 5/11/25**	**mar 16/12/25**		
35	1.1.7.1	Muro En Bloque N° 4 E= 0.10 M	$ 63,122,332.00	15 días	0 días	mié 19/11/25	mar 9/12/25	mié 19/11/25	mar 9/12/25	39	;54;67;68;69;
36	1.1.7.2	Mesones En Concreto 2500 Psi, E=0.1M (Inc. Refuerzo)	$ 2,475,730.40	5 días	4 días	mié 10/12/25	mar 16/12/25	mié 10/12/25	mar 16/12/25	35	
37	1.1.7.3	Muro En Ladrillo Tolete Recocido 0.12 m	$ 6,718,042.80	7 días	0 días	mié 5/11/25	jue 13/11/25	mié 5/11/25	jue 13/11/25	7	61
38	**1.1.8**	**Cubiertas**	**$ 64,103,628.20**	**3 días**	**0 días**	**lun 17/11/25**	**mié 19/11/25**	**lun 17/11/25**	**mié 19/11/25**		
39	1.1.8.1	Teja Termoacústica	$ 55,910,170.00	2 días	0 días	lun 17/11/25	mar 18/11/25	lun 17/11/25	mar 18/11/25	26;27	35;40;41
40	1.1.8.2	Caballete Cubierta Termoacústica	$ 7,868,410.40	1 día	23 días	mié 19/11/25	mié 19/11/25	mié 19/11/25	mié 19/11/25	39	
41	1.1.8.3	Flanche En Lámina Galvanizada Cal 22 DS=20	$ 325,047.80	1 día	23 días	mié 19/11/25	mié 19/11/25	mié 19/11/25	mié 19/11/25	39	
42	**1.1.9**	**Instalaciones Hidrosanitarias**	**$ 48,046,417.40**	**56 días**	**1 día**	**vie 3/10/25**	**vie 19/12/25**	**vie 3/10/25**	**vie 19/12/25**		
43	1.1.9.1	Registro 1/2"	$ 3,705,933.00	1 día	54 días	mar 7/10/25	mar 7/10/25	mar 7/10/25	mar 7/10/25	45	
44	1.1.9.2	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 1/2"	$ 7,428,520.00	2 días	53 días	mar 7/10/25	mié 8/10/25	mar 7/10/25	mié 8/10/25	45	
45	1.1.9.3	Red Suministro Pvc 1/2"	$ 4,846,406.00	2 días	0 días	vie 3/10/25	lun 6/10/25	vie 3/10/25	lun 6/10/25	17	44;43
46	1.1.9.4	Red Sanitaria Pvc-s 4"	$ 1,126,515.20	2 días	0 días	lun 13/10/25	mar 14/10/25	lun 13/10/25	mar 14/10/25	16	47;59
47	1.1.9.5	Salida Sanitaria Pvc-s/Paral 4"	$ 1,979,450.00	2 días	47 días	mié 15/10/25	jue 16/10/25	mié 15/10/25	jue 16/10/25	46	
48	1.1.9.6	Red Sanitaria Pvc-S 3"	$ 258,944.40	2 días	0 días	lun 13/10/25	mar 14/10/25	lun 13/10/25	mar 14/10/25	16	49
49	1.1.9.7	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3"	$ 1,568,094.00	2 días	47 días	mié 15/10/25	jue 16/10/25	mié 15/10/25	jue 16/10/25	48	
50	1.1.9.8	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	$ 4,649,370.00	3 días	46 días	mié 15/10/25	vie 17/10/25	mié 15/10/25	vie 17/10/25	51	
51	1.1.9.9	Red Sanitaria Pvc-S 2"	$ 4,446,913.80	2 días	0 días	lun 13/10/25	mar 14/10/25	lun 13/10/25	mar 14/10/25	16	50

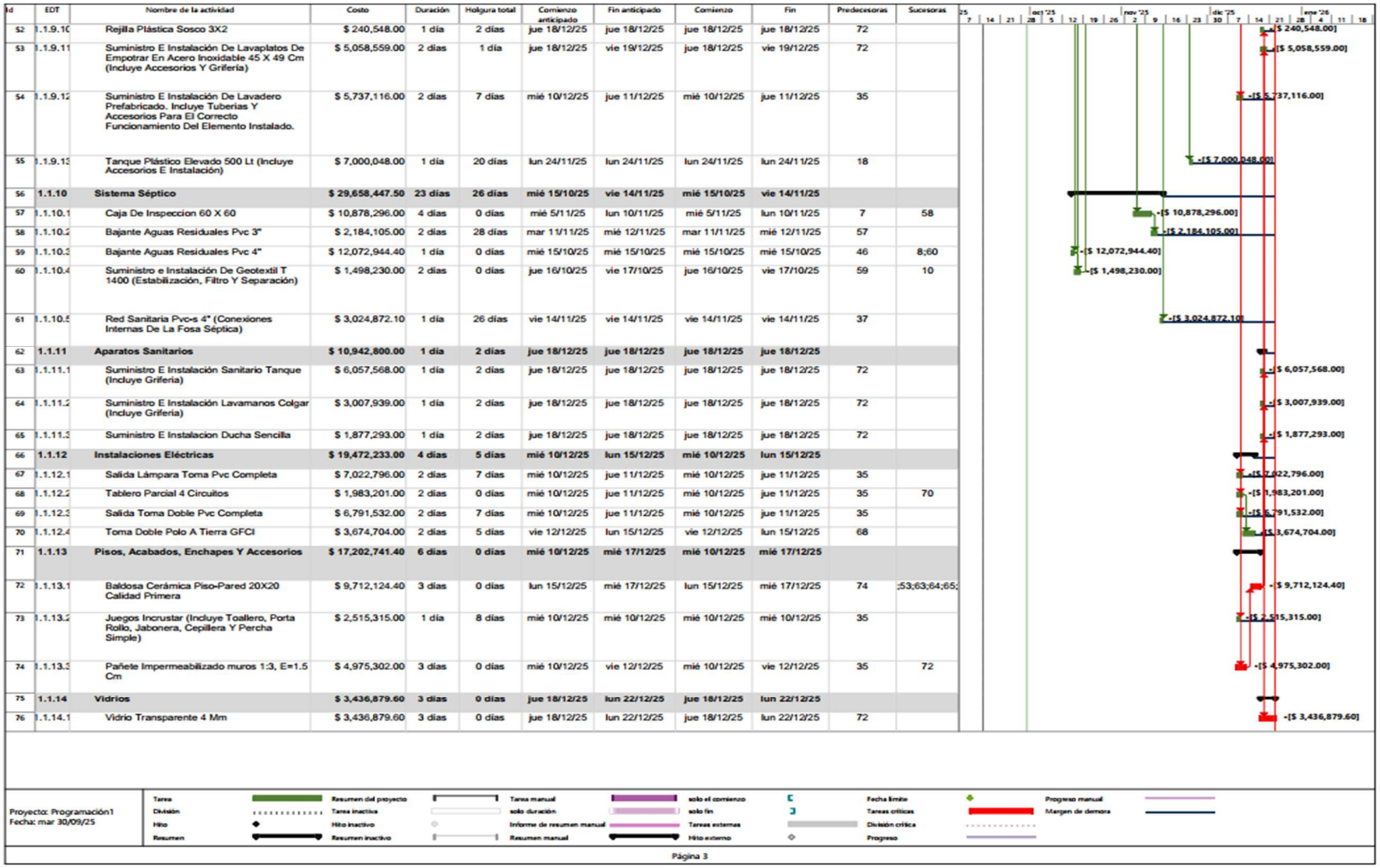


Proyecto: Programación1
Fecha: mar 30/09/25

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual · Margen de demora

Página 2

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Id	EDT	Nombre de la actividad	Costo	Duración	Holgura total	Comienzo anticipado	Fin anticipado	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
52	1.1.9.10	Rejilla Plástica Sosco 3X2	$ 240,548.00	1 día	2 días	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	72	
53	1.1.9.11	Suministro E Instalación De Lavaplatos De Empotrar En Acero Inoxidable 45 X 49 Cm (Incluye Accesorios Y Grifería)	$ 5,058,559.00	2 días	1 día	jue 18/12/25	vie 19/12/25	jue 18/12/25	vie 19/12/25	72	
54	1.1.9.12	Suministro E Instalación De Lavadero Prefabricado. Incluye Tuberías Y Accesorios Para El Correcto Funcionamiento Del Elemento Instalado.	$ 5,737,116.00	2 días	7 días	mié 10/12/25	jue 11/12/25	mié 10/12/25	jue 11/12/25	35	
55	1.1.9.13	Tanque Plástico Elevado 500 Lt (Incluye Accesorios E Instalación)	$ 7,000,048.00	1 día	20 días	lun 24/11/25	lun 24/11/25	lun 24/11/25	lun 24/11/25	18	
56	**1.1.10**	**Sistema Séptico**	**$ 29,658,447.50**	**23 días**	**26 días**	**mié 15/10/25**	**vie 14/11/25**	**mié 15/10/25**	**vie 14/11/25**		
57	1.1.10.1	Caja De Inspeccion 60 X 60	$ 10,878,296.00	4 días	0 días	mié 5/11/25	lun 10/11/25	mié 5/11/25	lun 10/11/25	7	58
58	1.1.10.2	Bajante Aguas Residuales Pvc 3"	$ 2,184,105.00	2 días	28 días	mar 11/11/25	mié 12/11/25	mar 11/11/25	mié 12/11/25	57	
59	1.1.10.3	Bajante Aguas Residuales Pvc 4"	$ 12,072,944.40	1 día	0 días	mié 15/10/25	mié 15/10/25	mié 15/10/25	mié 15/10/25	46	8;60
60	1.1.10.4	Suministro e Instalación De Geotextil T 1400 (Estabilización, Filtro Y Separación)	$ 1,498,230.00	2 días	0 días	jue 16/10/25	vie 17/10/25	jue 16/10/25	vie 17/10/25	59	10
61	1.1.10.5	Red Sanitaria Pvc-s 4" (Conexiones Internas De La Fosa Séptica)	$ 3,024,872.10	1 día	26 días	vie 14/11/25	vie 14/11/25	vie 14/11/25	vie 14/11/25	37	
62	**1.1.11**	**Aparatos Sanitarios**	**$ 10,942,800.00**	**1 día**	**2 días**	**jue 18/12/25**	**jue 18/12/25**	**jue 18/12/25**	**jue 18/12/25**		
63	1.1.11.1	Suministro E Instalación Sanitario Tanque (Incluye Grifería)	$ 6,057,568.00	1 día	2 días	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	72	
64	1.1.11.2	Suministro E Instalación Lavamanos Colgar (Incluye Grifería)	$ 3,007,939.00	1 día	2 días	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	72	
65	1.1.11.3	Suministro E Instalacion Ducha Sencilla	$ 1,877,293.00	1 día	2 días	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	jue 18/12/25	72	
66	**1.1.12**	**Instalaciones Eléctricas**	**$ 19,472,233.00**	**4 días**	**5 días**	**mié 10/12/25**	**lun 15/12/25**	**mié 10/12/25**	**lun 15/12/25**		
67	1.1.12.1	Salida Lámpara Toma Pvc Completa	$ 7,022,796.00	2 días	7 días	mié 10/12/25	jue 11/12/25	mié 10/12/25	jue 11/12/25	35	
68	1.1.12.2	Tablero Parcial 4 Circuitos	$ 1,983,201.00	2 días	0 días	mié 10/12/25	jue 11/12/25	mié 10/12/25	jue 11/12/25	35	70
69	1.1.12.3	Salida Toma Doble Pvc Completa	$ 6,791,532.00	2 días	7 días	mié 10/12/25	jue 11/12/25	mié 10/12/25	jue 11/12/25	35	
70	1.1.12.4	Toma Doble Polo A Tierra GFCI	$ 3,674,704.00	2 días	5 días	vie 12/12/25	lun 15/12/25	vie 12/12/25	lun 15/12/25	68	
71	**1.1.13**	**Pisos, Acabados, Enchapes Y Accesorios**	**$ 17,202,741.40**	**6 días**	**0 días**	**mié 10/12/25**	**mié 17/12/25**	**mié 10/12/25**	**mié 17/12/25**		
72	1.1.13.1	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20X20 Calidad Primera	$ 9,712,124.40	3 días	0 días	lun 15/12/25	mié 17/12/25	lun 15/12/25	mié 17/12/25	74	;53;63;64;65;
73	1.1.13.2	Juegos Incrustar (Incluye Toallero, Porta Rollo, Jabonera, Cepillera Y Percha Simple)	$ 2,515,315.00	1 día	8 días	mié 10/12/25	mié 10/12/25	mié 10/12/25	mié 10/12/25	35	
74	1.1.13.3	Pañete Impermeabilizado muros 1:3, E=1.5 Cm	$ 4,975,302.00	3 días	0 días	mié 10/12/25	vie 12/12/25	mié 10/12/25	vie 12/12/25	35	72
75	**1.1.14**	**Vidrios**	**$ 3,436,879.60**	**3 días**	**0 días**	**jue 18/12/25**	**lun 22/12/25**	**jue 18/12/25**	**lun 22/12/25**		
76	1.1.14.1	Vidrio Transparente 4 Mm	$ 3,436,879.60	3 días	0 días	jue 18/12/25	lun 22/12/25	jue 18/12/25	lun 22/12/25	72	

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

ACTA FINAL

FECHA DE LA PRESENTE ACTA	19/12/2025	
CONTRATO OBRA PÚBLICA No. :	SV-SAMC-001-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA	No VIVIENDAS
MUNICIPIO:	FÓMEQUE, CUNDINAMARCA	11

CANTIDADES CONVENIO SHVS-CDCVI-132-2022								CANTIDADES EJECUTADAS			CANTIDADES POR EJECUTAR		
Item	Item ICCU	Descripcion	Unidad	Cantidad unit	Cantidad total	Valor unitario + AIU	Valor total	Cantidad Total	Valor Total	% de avance	Cantidad Total	Valor Total	% de avance
1	**PRELIMINARES**						**$ 4,008,890.40**		**$ 4,008,890.40**	100.00%		**$ -**	0.00%
1.1	1.42	Replanteo Simple Manual De Cimientos	M2	52.58	578.4	$ 6,931.00	$ 4,008,890.40	578.40	$ 4,008,890.40	100.00%	-	$ -	0.00%
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**						**$ 34,309,927.50**		**$ 34,309,927.50**	100.00%		**$ -**	0.00%
2.1	16.3	Excavación Manual Zanja En Tierra H=1.0 M	M3	15.94	175.30	$ 61,360.00	$ 10,756,408.00	175.30	$ 10,756,408.00	100.00%	-	$ -	0.00%
2.2	16.4	Excavación Manual En Material Común H=0.0-2.0m (Incluye Retiro De Sobrantes A Una Distancia Menor De 5 Km)	M3	6.03	66.30	$ 96,616.00	$ 6,405,640.80	66.30	$ 6,405,640.80	100.00%	-	$ -	0.00%
2.3	16.7	Relleno Con Material Del Sitio Compactado Mecánicamente	M3	4.39	48.30	$ 40,129.00	$ 1,938,230.70	48.30	$ 1,938,230.70	100.00%	-	$ -	0.00%
2.4	16.8	Relleno En Recebo Comun Compactado Mecánicamente	M3	9.73	107.00	$ 131,776.00	$ 14,100,032.00	107.00	$ 14,100,032.00	100.00%	-	$ -	0.00%
2.5	2.7	Relleno Tipo 5 "Triturado Grueso"	M3	0.73	8.00	$ 138,702.00	$ 1,109,616.00	8.00	$ 1,109,616.00	100.00%	-	$ -	0.00%
3	**CIMIENTOS**						**$ 30,773,297.40**		**$ 30,773,297.40**	100.00%		**$ -**	0.00%
3.1	4.4	Concreto Ciclopeo 2000 PSI 40% Rajon	M3	0.25	2.80	$ 391,237.00	$ 1,095,463.60	2.80	$ 1,095,463.60	100.00%	-	$ -	0.00%
3.2	2.7	Viga De Amarre En Concreto 3500 PSI	M3	2.12	23.30	$ 1,146,906.00	$ 26,722,909.80	23.30	$ 26,722,909.80	100.00%	-	$ -	0.00%
3.3	2.8	Zapata En Concreto 3500 PSI (Columna Tanque De Agua)	M3	0.25	2.80	$ 1,055,330.00	$ 2,954,924.00	2.80	$ 2,954,924.00	100.00%	-	$ -	0.00%

CO-SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

ACTA FINAL

FECHA DE LA PRESENTE ACTA	19/12/2025
CONTRATO OBRA PÚBLICA No. :	SV-SAMC-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA
No VIVIENDAS	11
MUNICIPIO:	FÓMEQUE, CUNDINAMARCA

CANTIDADES CONVENIO SHVS-CDCVI-132-2022								CANTIDADES EJECUTADAS			CANTIDADES POR EJECUTAR		
Item	Item ICCU	Descripcion	Unidad	Cantidad unit	Cantidad total	Valor unitario + AIU	Valor total	Cantidad Total	Valor Total	% de avance	Cantidad Total	Valor Total	% de avance
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**						**$ 84,788,129.80**		**$ 84,788,129.80**	100.00%		**$ -**	0.00%
4.1	4.22	Acero Figurado 60.000 PSI	KG	516.10	5677.10	$ 10,322.00	$ 58,599,026.20	########	$ 58,599,026.20	100.00%	-	$ -	0.00%
4.2	4.23	Refuerzo Malla Electrosoldada	KG	70.67	777.40	$ 13,587.00	$ 10,562,533.80	777.40	$ 10,562,533.80	100.00%	-	$ -	0.00%
4.3	4.15	Entrepiso Placa Maciza 3500 PSI E=0.10 M	M2	1.00	11.00	$ 140,262.00	$ 1,542,882.00	11.00	$ 1,542,882.00	100.00%	-	$ -	0.00%
4.4	4.27	Viga Cinta 3500 PSI	M3	0.83	9.10	$ 1,547,658.00	$ 14,083,687.80	9.10	$ 14,083,687.80	100.00%	-	$ -	0.00%
5	**PISOS BASES**						**$ 52,254,926.50**		**$ 52,254,926.50**	100.00%		**$ -**	0.00%
5.1	13.12	Placa Base Concreto 0.08 2500 PSI	M2	44.73	492.00	$ 85,540.00	$ 42,085,680.00	492.00	$ 42,085,680.00	100.00%	-	$ -	0.00%
5.2	13.13	Placa Base Concreto 0.10 2500 PSI	M2	1.81	19.90	$ 99,039.00	$ 1,970,876.10	19.90	$ 1,970,876.10	100.00%	-	$ -	0.00%
5.3	13.4	Alistado Pisos 1:3, E=0.04	M2	2.41	26.50	$ 51,693.00	$ 1,369,864.50	26.50	$ 1,369,864.50	100.00%	-	$ -	0.00%
5.4	APU	Placa Superior Fosa Septica E=0.08 m (Incluye Marco Para Tapa De Inspección De 0.80x0.47)	M2	1.81	19.90	$ 343,141.00	$ 6,828,505.90	19.90	$ 6,828,505.90	100.00%	-	$ -	0.00%
6	**CARPINTERÍA METÁLICA**						**$ 213,623,168.20**		**$ 213,623,168.20**	100.00%		**$ -**	0.00%
6.1	10.25	Estructura En Perfiles Lámina Delgada (Lámina CR), Incluye: Correas, Contravientos, tensores, Columnas, Vigas De Amarre, Anclajes, Tornillería, Pintura Y Platinería. Contempla También: Fabricación, Suministro Y Montaje.	KG	225.66	2482.30	$ 28,236.00	$ 70,090,222.80	########	$ 70,090,222.80	100.00%	-	$ -	0.00%
6.2	10.24	Celosia Tubular Para Polideportivo, ASTM-4500 Grado C, Incluye: Correas, Contravientos, Tensores, Columnas, Vigas De Amarre,Anclajes, Tornillería, Pintura Y Platinería. Contempla tambien: Fabricación, Suministro, Montaje	KG	313.47	3448.20	$ 28,902.00	$ 99,659,876.40	########	$ 99,659,876.40	100.00%	-	$ -	0.00%

SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

ACTA FINAL

FECHA DE LA PRESENTE ACTA	19/12/2025
CONTRATO OBRA PÚBLICA No. :	SV-SAMC-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA — No VIVIENDAS
MUNICIPIO:	FÓMEQUE, CUNDINAMARCA — 11

CANTIDADES CONVENIO SHVS-CDCVI-132-2022								CANTIDADES EJECUTADAS			CANTIDADES POR EJECUTAR		
Item	Item ICCU	Descripcion	Unidad	Cantidad unit	Cantidad total	Valor unitario + AIU	Valor total	Cantidad Total	Valor Total	% de avance	Cantidad Total	Valor Total	% de avance
6.3	10.4	Marco Para Puerta En Lamina Cal 18-0.8	UN	3.00	33.00	$ 297,837.00	$ 9,828,621.00	33.00	$ 9,828,621.00	100.00%	-	$ -	0.00%
6.4	10.7	Puerta En Lamina Cal 18 Inc. Anticorrosivo	M2	3.30	36.30	$ 402,342.00	$ 14,605,014.60	36.30	$ 14,605,014.60	100.00%	-	$ -	0.00%
6.5	9.11	Hoja Entamborada Puerta Interés Social 0.76-1.10	UN	1.00	11.00	$ 225,508.00	$ 2,480,588.00	11.00	$ 2,480,588.00	100.00%	-	$ -	0.00%
6.6	10.2	Ventana En Lámina Cal. 18 Incluye Anticorrosivo	M2	4.25	46.80	$ 250,078.00	$ 11,703,650.40	46.80	$ 11,703,650.40	100.00%	-	$ -	0.00%
6.7	9.18	Cerradura De Entrada Principal	UN	2.00	22.00	$ 212,854.00	$ 4,682,788.00	22.00	$ 4,682,788.00	100.00%	-	$ -	0.00%
6.8	9.22	Suministro E Instalación Cerradura De Pomo Baño	UN	1.00	11.00	$ 52,037.00	$ 572,407.00	11.00	$ 572,407.00	100.00%	-	$ -	0.00%
7		**MAMPOSTERÍA**					**$ 76,287,807.91**		**$ 76,287,807.91**	100.00%		**$ -**	0.00%
7.1	5.25	Muro En Bloque No. 4 E=0.10	M2	83.54	918.89	$ 73,016.00	$ 67,094,034.71	918.89	$ 67,094,034.71	100.00%	-	$ -	0.00%
7.2	5.8	Meson en concreto 2500 PSI, E=0.1 m (Incluye refuerzo)	M2	1.22	13.40	$ 184,756.00	$ 2,475,730.40	13.40	$ 2,475,730.40	100.00%	-	$ -	0.00%
7.3	5.35	Muro En Ladrillo Tolete Recocido 0.12 m	M2	6.87	75.60	$ 88,863.00	$ 6,718,042.80	75.60	$ 6,718,042.80	100.00%	-	$ -	0.00%
8		**CUBIERTAS**					**$ 51,845,749.24**		**$ 51,845,749.24**	100.00%		**$ -**	0.00%
8.1	7.25	Teja Termoacústica	M2	-	-	$ 94,763.00	$ -	-	$ -		-	$ -	
8.2	7.12	Caballete Cubierta Termoacústica	M	-	-	$ 109,894.00	$ -	-	$ -		-	$ -	
8.3	7.20	Teja En Lámina Galvanizada Cal 26 Pintada	M2	49.44	543.80	$ 85,937.80	$ 46,732,975.64	543.80	$ 46,732,975.64	100.00%	-	$ -	0.00%
8.4	EXT	Caballete Galvanizado Cal. 26 Pintado	ML	6.00	66.00	$ 72,541.30	$ 4,787,725.80	66.00	$ 4,787,725.80	100.00%	-	$ -	0.00%
8.5	7.33	Flanche En Lámina Galvanizada Cal 22 DS=20	M	0.70	7.70	$ 42,214.00	$ 325,047.80	7.70	$ 325,047.80	100.00%	-	$ -	0.00%

CO-SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

ACTA FINAL

FECHA DE LA PRESENTE ACTA	19/12/2025
CONTRATO OBRA PÚBLICA No. :	SV-SAMC-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA — No VIVIENDAS
MUNICIPIO:	FÓMEQUE, CUNDINAMARCA — 11

CANTIDADES CONVENIO SHVS-CDCVI-132-2022								CANTIDADES EJECUTADAS			CANTIDADES POR EJECUTAR		
Item	Item ICCU	Descripcion	Unidad	Cantidad unit	Cantidad total	Valor unitario + AIU	Valor total	Cantidad Total	Valor Total	% de avance	Cantidad Total	Valor Total	% de avance
9	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**						**$ 48,046,417.40**		**$ 48,046,417.40**	100.00%		**$ -**	0.00%
9.1	11.36	Registro 1/2"	UN	3.00	33.00	$ 112,301.00	$ 3,705,933.00	33.00	$ 3,705,933.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.2	11.16	Punto Hidráulico Pvc Para 1/2"	UN	5.00	55.00	$ 135,064.00	$ 7,428,520.00	55.00	$ 7,428,520.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.3	11.27	Red Suministro Pvc 1/2"	M	26.05	286.60	$ 16,910.00	$ 4,846,406.00	286.60	$ 4,846,406.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.4	11.33	Red Sanitaria Pvc-s 4"	M	1.13	12.40	$ 90,848.00	$ 1,126,515.20	12.40	$ 1,126,515.20	100.00%	-	$ -	0.00%
9.5	11.21	Salida Sanitaria Pvc-s/Paral 4"	UN	1.00	11.00	$ 179,950.00	$ 1,979,450.00	11.00	$ 1,979,450.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.6	11.32	Red Sanitaria Pvc-S 3"	M	0.35	3.90	$ 66,396.00	$ 258,944.40	3.90	$ 258,944.40	100.00%	-	$ -	0.00%
9.7	11.22	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3"	UN	1.00	11.00	$ 142,554.00	$ 1,568,094.00	11.00	$ 1,568,094.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.8	11.19	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	UN	3.00	33.00	$ 140,890.00	$ 4,649,370.00	33.00	$ 4,649,370.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.9	11.31	Red Sanitaria Pvc-S 2"	M	8.21	90.30	$ 49,246.00	$ 4,446,913.80	90.30	$ 4,446,913.80	100.00%	-	$ -	0.00%
9.10	14.31	Rejilla Plástica Sosco 3X2	UN	1.00	11.00	$ 21,868.00	$ 240,548.00	11.00	$ 240,548.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.1	17.12	Suministro E Instalación De Lavaplatos De Empotrar En Acero Inoxidable 45 X 49 Cm (Incluye Accesorios Y Grifería)	UN	1.00	11.00	$ 459,869.00	$ 5,058,559.00	11.00	$ 5,058,559.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.12	APU	Suministro E Instalación De Lavadero Prefabricado. Incluye Tuberias Y Accesorios Para El Correcto Funcionamiento Del Elemento	UN	1.00	11.00	$ 521,556.00	$ 5,737,116.00	11.00	$ 5,737,116.00	100.00%	-	$ -	0.00%
9.1	11.44	Tanque Plástico Elevado 500 Lt (Incluye Accesorios E Instalación)	UN	1.00	11.00	$ 636,368.00	$ 7,000,048.00	11.00	$ 7,000,048.00	100.00%	-	$ -	0.00%

CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

ACTA FINAL

FECHA DE LA PRESENTE ACTA	19/12/2025
CONTRATO OBRA PÚBLICA No. :	SV-SAMC-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA
No VIVIENDAS	11
MUNICIPIO:	FÓMEQUE, CUNDINAMARCA

CANTIDADES CONVENIO SHVS-CDCVI-132-2022								CANTIDADES EJECUTADAS			CANTIDADES POR EJECUTAR		
Item	Item ICCU	Descripcion	Unidad	Cantidad unit	Cantidad total	Valor unitario + AIU	Valor total	Cantidad Total	Valor Total	% de avance	Cantidad Total	Valor Total	% de avance
10	**SISTEMA SEPTICO**						**$ 29,658,447.50**		**$ 29,658,447.50**	100.00%		**$ -**	0.00%
10	3.5	Caja De Inspeccion 60 X 60	UN	2.00	22.00	$ 494,468.00	$ 10,878,296.00	22.00	$ 10,878,296.00	100.00%	-	$ -	0.00%
10	11.5	Bajante Aguas Residuales Pvc 3"	M	3.00	33.00	$ 66,185.00	$ 2,184,105.00	33.00	$ 2,184,105.00	100.00%	-	$ -	0.00%
10	11.6	Bajante Aguas Residuales Pvc 4"	M	13.20	145.20	$ 83,147.00	$ 12,072,944.40	145.20	$ 12,072,944.40	100.00%	-	$ -	0.00%
10	4.45	Suministro e Instalación De Geotextil T 1400 (Estabilización, Filtro Y Separación)	M2	9.76	107.40	$ 13,950.00	$ 1,498,230.00	107.40	$ 1,498,230.00	100.00%	-	$ -	0.00%
11	11.33	Red Sanitaria Pvc-s 4" (Conexiones Internas De La Fosa Séptica)	M	3.03	33.30	$ 90,837.00	$ 3,024,872.10	33.30	$ 3,024,872.10	100.00%	-	$ -	0.00%
11	**APARATOS SANITARIOS**						**$ 10,942,800.00**		**$ 10,942,800.00**	100.00%		**$ -**	0.00%
11	17.12	Suministro E Instalación Sanitario Tanque (Incluye Griferia)	UN	1.00	11.00	$ 550,688.00	$ 6,057,568.00	11.00	$ 6,057,568.00	100.00%	-	$ -	0.00%
11	17.4	Suministro E Instalación Lavamanos Colgar (Incluye Griferia)	UN	1.00	11.00	$ 273,449.00	$ 3,007,939.00	11.00	$ 3,007,939.00	100.00%	-	$ -	0.00%
11	17.11	Suministro E Instalacion Ducha Sencilla	UN	1.00	11.00	$ 170,663.00	$ 1,877,293.00	11.00	$ 1,877,293.00	100.00%	-	$ -	0.00%
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**$ 19,472,233.00**		**$ 19,472,233.00**	100.00%		**$ -**	0.00%
12	12.2	Salida Lampara Toma Pvc Completa	UN	6.00	66.00	$ 106,406.00	$ 7,022,796.00	66.00	$ 7,022,796.00	100.00%	-	$ -	0.00%
12	12.13	Tablero Parcial 4 Circuitos	UN	1.00	11.00	$ 180,291.00	$ 1,983,201.00	11.00	$ 1,983,201.00	100.00%	-	$ -	0.00%
12	12.9	Salida Toma Doble Pvc Completa	UN	6.00	66.00	$ 102,902.00	$ 6,791,532.00	66.00	$ 6,791,532.00	100.00%	-	$ -	0.00%
12	APU	Salida Toma Doble GCFI	UN	2.00	22.00	$ 167,032.00	$ 3,674,704.00	22.00	$ 3,674,704.00	100.00%	-	$ -	0.00%

CC-SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

ACTA FINAL

FECHA DE LA PRESENTE ACTA	19/12/2025
CONTRATO OBRA PÚBLICA No. :	SV-SAMC-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA — No VIVIENDAS
MUNICIPIO:	FÓMEQUE, CUNDINAMARCA — 11

CANTIDADES CONVENIO SHVS-CDCVI-132-2022								CANTIDADES EJECUTADAS			CANTIDADES POR EJECUTAR		
Item	Item ICCU	Descripcion	Unidad	Cantidad unit	Cantidad total	Valor unitario + AIU	Valor total	Cantidad Total	Valor Total	% de avance	Cantidad Total	Valor Total	% de avance
13	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**						**$ 18,595,118.70**		**$ 18,595,118.70**	100.00%		**$ -**	0.00%
13	14.1	Baldosa Ceramica Piso Pared 20X20 Calidad Primera	M2	7.41	81.50	$ 110,869.00	$ 9,035,823.50	81.50	$ 9,035,823.50	100.00%	-	$ -	0.00%
13	14.3	Juegos Incrustar (Incluye Toallero, Porta Rollo, Jabonera, Cepillera Y Percha Simple)	UN	1.00	11.00	$ 228,665.00	$ 2,515,315.00	11.00	$ 2,515,315.00	100.00%	-	$ -	0.00%
13	6.15	Pañete Impermeabilizado muros 1:3, E=1.5 Cm	M2	14.67	161.40	$ 43,643.00	$ 7,043,980.20	161.40	$ 7,043,980.20	100.00%	-	$ -	0.00%
14	**VIDRIOS**						**$ 3,436,879.60**		**$ 3,436,879.60**	100.00%		**$ -**	0.00%
14	9.3	Vidrio Transparente 4 Mm	M2	3.80	41.80	$ 82,222.00	$ 3,436,879.60	41.80	$ 3,436,879.60	100.00%	-	$ -	0.00%
						VALOR TOTAL + AIU	**$ 678,043,793.00**	**$**	**678,043,793.00**	**100.00%**	**$**	**-**	**0.00%**

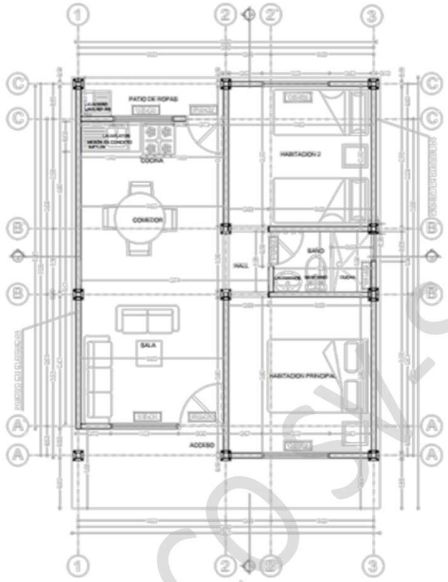
CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA FINAL

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	1.1	Replanteo Simple Manual De Cimientos	UNIDADES: M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PLANTA GENERAL	6.15	-	8.55	1.00	52.58
Subtotal					52.58
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					578.40

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	52.58
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	52.58
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	52.58
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	52.58
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	52.58
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	52.58
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	52.58
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	52.58
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	52.58
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	52.58
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	52.58
TOTAL EJECUTADO			578.40

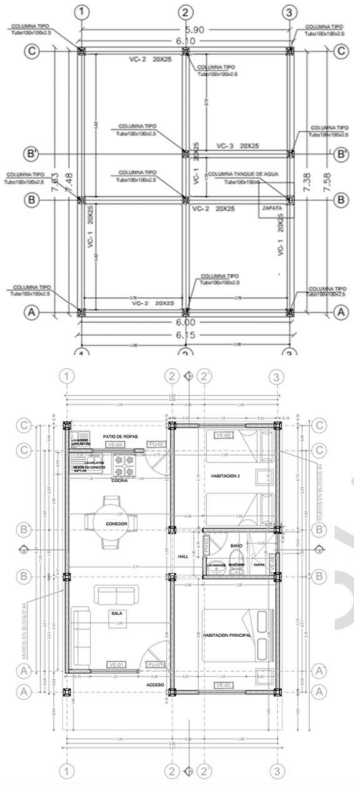
OBSERVACIONES:

CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	2.1	Excavación Manual Zanja En Tierra H=1.0 M	UNIDADES: M3



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAJO VIGA VC-01 0.20X0.25	0.20	0.45	7.63	3.00	2.06
BAJO VIGA VC-02 0.20X0.25	0.20	0.45	5.56	3.00	1.50
BAJO VIGA VC-03 0.20X0.25	0.20	0.45	2.78	1.00	0.25
BAJO ZAPATA	1.00	0.45	1.00	1.00	0.45
AREA INTERNA EJE 1-2 a C-B	2.78	0.20	4.02	1.00	2.24
AREA INTERNA EJE 2-3 a C-B	2.78	0.20	4.02	1.00	2.24
AREA INTERNA EJE 1-2 a B-A	2.78	0.20	3.02	1.00	1.68
AREA INTERNA EJE 2-3 a B-A	2.78	0.20	3.02	1.00	1.68
VIGA QUE PASA POR LA ZAPATA	0.40	0.45	0.80	1.00	0.14
	0.40	0.45	0.80	1.00	0.14
ANDEN ACCESO	6.15	0.20	1.00	1.00	1.23
SISTEMA SEPTICO					
CASA A TRAMPA DE GRASAS	0.20	0.40	3.00	1.00	0.24
CASA A FOSA SEPTICA	0.20	0.40	3.10	1.00	0.25
TRAMPA DE GRASAS A CAMARA DE REPARTO	0.20	0.48	2.40	1.00	0.23
FOSA SEPTICA A CAMARA DE REPARTO	0.20	0.48	1.60	1.00	0.15
RAMAL 1	0.40	0.60	2.20	1.00	0.53
RAMAL 2	0.40	0.60	1.70	1.00	0.41
RAMAL 3	0.40	0.60	2.20	1.00	0.53
Subtotal					15.94
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					175.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	15.94
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	15.94
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	15.94
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Rio Negro	15.94
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	15.94
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	15.94
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	15.94
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	15.94
TOTAL EJECUTADO			127.50

OBSERVACIONES:

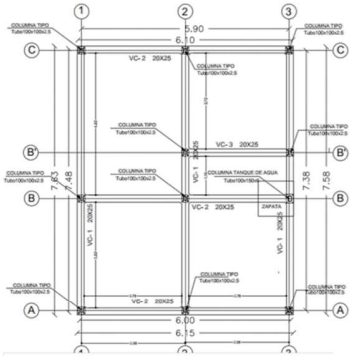
SV-SAMC-001-2025

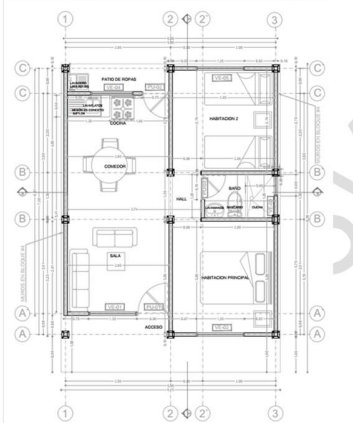
BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	2.1	Excavación Manual Zanja En Tierra H=1.0 M	UNIDADES	M3





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAJO VIGA VC-01 0.20X0.25	0.20	0.45	7.63	3.00	2.06
BAJO VIGA VC-02 0.20X0.25	0.20	0.45	5.56	3.00	1.50
BAJO VIGA VC-03 0.20X0.25	0.20	0.45	2.78	1.00	0.25
BAJO ZAPATA	1.00	0.45	1.00	1.00	0.45
AREA INTERNA EJE 1-2 a C-B	2.78	0.20	4.02	1.00	2.24
AREA INTERNA EJE 2-3 a C-B	2.78	0.20	4.02	1.00	2.24
AREA INTERNA EJE 1-2 a B-A	2.78	0.20	3.02	1.00	1.68
AREA INTERNA EJE 2-3 a B-A	2.78	0.20	3.02	1.00	1.68
VIGA QUE PASA POR LA ZAPATA	0.40	0.45	0.80	1.00	0.14
	0.40	0.45	0.80	1.00	0.14
ANDEN ACCESO	6.15	0.20	1.00	1.00	1.23
SISTEMA SEPTICO					
CASA A TRAMPA DE GRASAS	0.20	0.40	3.00	1.00	0.24
CASA A FOSA SEPTICA	0.20	0.40	3.10	1.00	0.25
TRAMPA DE GRASAS A CAMARA DE REPARTO	0.20	0.48	2.40	1.00	0.23
FOSA SEPTICA A CAMARA DE REPARTO	0.20	0.48	1.60	1.00	0.15
RAMAL 1	0.40	0.60	2.20	1.00	0.53
RAMAL 2	0.40	0.60	1.70	1.00	0.41
RAMAL 3	0.40	0.60	2.20	1.00	0.53
Subtotal					15.94
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					175.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	15.94
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	15.94
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	15.94
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	15.94
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	15.94
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	15.94
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	15.94
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	15.94
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	15.94
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	15.94
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	15.94
TOTAL EJECUTADO			175.30

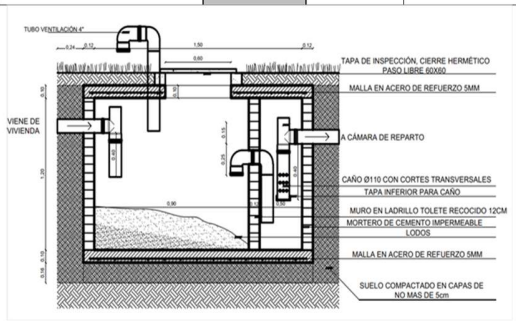
OBSERVACIONES:

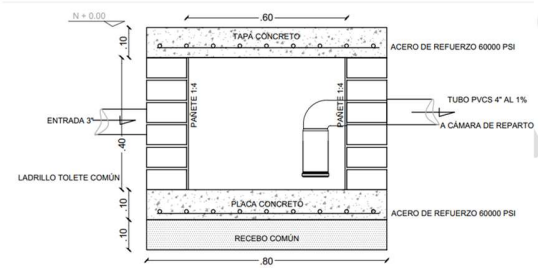
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	2.2	Excavación Manual En Material Común H=0.0-2.0m (Incluye Retiro De Sobrantes A Una Distancia Menor De 5 Km)	UNIDADES: M3





DETALLE TRAMPA DE GRASAS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
FOSA SEPTICA	1.52	1.66	2.22	1.00	5.60
CAJA TRAMPA DE TRASAS Y CAMARA DE REPARTO	0.60	0.60	0.60	2.00	0.43
Subtotal					6.03
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					66.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	6.03
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	6.03
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	6.03
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	6.03
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	6.03
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	6.03
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	6.03
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	6.03
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	6.03
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	6.03
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	6.03
TOTAL EJECUTADO			66.30

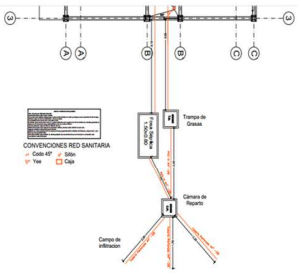
OBSERVACIONES:

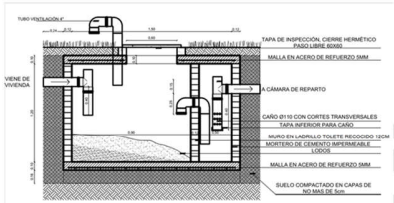
SV-SAMC-001-2025

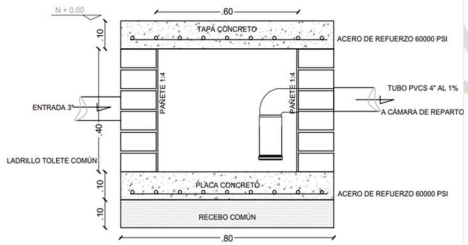
BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	2.3	Relleno Con Material Del Sitio Compactado Mecánicamente	UNIDADES: M3







DETALLE TRAMPA DE GRASAS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CASA A TRAMPA DE GRASAS	0.20	0.29	3.00	1.00	0.17
CASA A FOSA SEPTICA	0.20	0.30	3.10	1.00	0.19
TRAMPA DE GRASAS A CAMARA DE REPARTO	0.20	0.31	2.40	1.00	0.15
FOSA SEPTICA A CAMARA DE REPARTO	0.20	0.31	1.60	1.00	0.10
RAMAL 1	0.40	0.30	2.20	1.00	0.26
RAMAL 2	0.40	0.30	1.70	1.00	0.20
RAMAL 3	0.40	0.30	2.20	1.00	0.26
BASE FOSA SEPTICA	1.52	0.16	2.22	1.00	0.54
MUROS FOSA SEPTICA	0.24	1.40	2.22	2.00	1.49
MUROS FOSA SEPTICA	0.24	1.40	1.52	2.00	1.02
Subtotal					4.39
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					48.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	4.39
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	4.39
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	4.39
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	4.39
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	4.39
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	4.39
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	4.39
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	4.39
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	4.39
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	4.39
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	4.39
TOTAL EJECUTADO			48.30

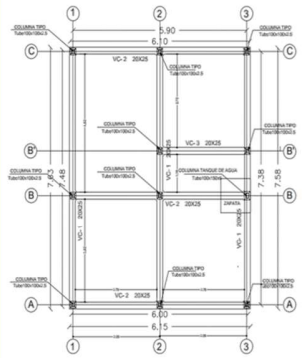
OBSERVACIONES:

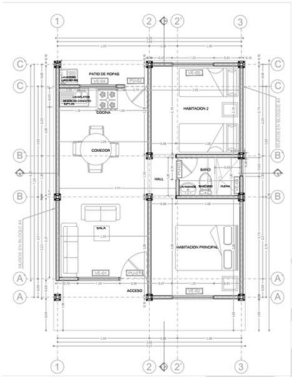
SV-SAMC-001-2025

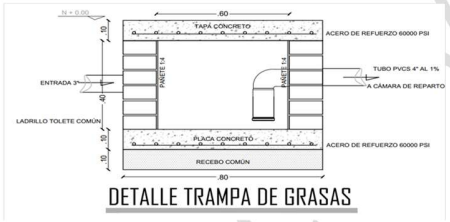
BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	2.4	Relleno En Recebo Comun Compactado Mecánicamente	UNIDADES: M3







DETALLE TRAMPA DE GRASAS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAJO VIGA VC-01 0.20X0.25	0.20	0.25	7.63	3.00	1.14
BAJO VIGA VC-02 0.20X0.25	0.20	0.25	5.56	3.00	0.83
BAJO VIGA VC 0.20X.25	0.20	0.25	2.78	1.00	0.14
AREA INTERNA EJE 1-2 a C-B	2.78	0.17	4.02	1.00	1.90
AREA INTERNA EJE 2-3 a C-B	2.78	0.17	4.02	1.00	1.90
AREA INTERNA EJE 1-2 a B-A	2.78	0.17	3.02	1.00	1.43
AREA INTERNA EJE 2-3 a B-A	2.78	0.17	3.02	1.00	1.43
VIGA QUE PASA POR LA ZAPATA	0.20	0.25	1.00	-1.00	-0.05
VIGA QUE PASA POR LA ZAPATA	0.20	0.25	0.80	-1.00	-0.04
ANDEN ACCESO	6.15	0.17	1.00	1.00	1.05
Subtotal					9.73
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**107.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	9.73
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	9.73
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	9.73
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	9.73
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Rio Negro	9.73
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	9.73
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	9.73
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	9.73
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	9.73
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	9.73
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	9.73
TOTAL EJECUTADO			**107.00**

OBSERVACIONES:

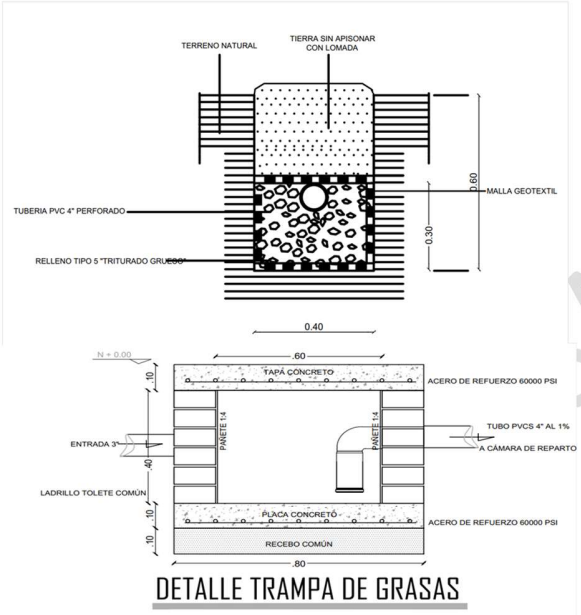
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	EXCAVACIONES Y RELLENOS	ITEM	2.5	Relleno Tipo 5 "Triturado Grueso"	UNIDADES	M3



DETALLE TRAMPA DE GRASAS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
RAMAL 1	0.40	0.30	2.20	1.00	0.26
RAMAL 2	0.40	0.30	1.70	1.00	0.20
RAMAL 3	0.40	0.30	2.20	1.00	0.26
Subtotal					0.73
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					8.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	0.73
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	0.73
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	0.73
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	0.73
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	0.73
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	0.73
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	0.73
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	0.73
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	0.73
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	0.73
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	0.73
TOTAL EJECUTADO			8.00

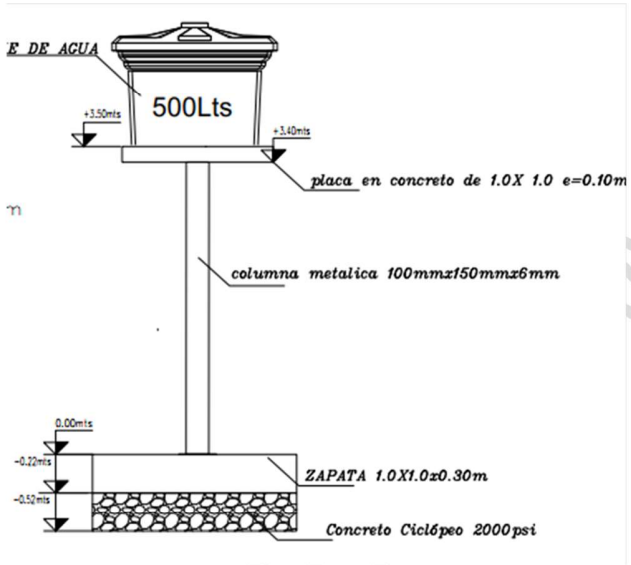
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CIMIENTOS	ITEM	3.1	Concreto Ciclopeo 2000 PSI 40% Rajon	UNIDADES: M3



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BASE ZAPATA COLUMNA DE AGUA	1.00	0.25	1.00	1.00	0.25
Subtotal					0.25
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					2.80

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	0.25
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	0.25
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	0.25
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	0.25
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	0.25
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	0.25
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	0.25
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	0.25
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	0.25
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	0.25
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	0.25
TOTAL EJECUTADO			2.80

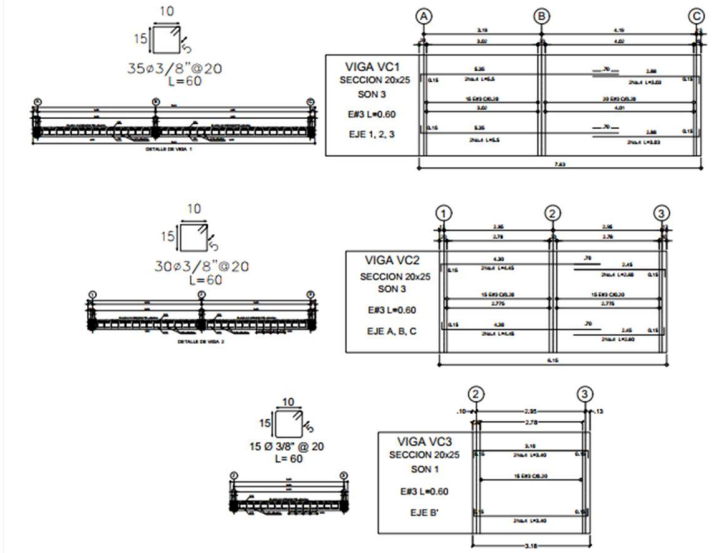
OBSERVACIONES:

CONTRATO SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CIMIENTOS	ITEM	3.2	Viga De Amarre En Concreto 3500 PSI	UNIDADES: M3



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
VIGA VC-01 0.20X0.25	0.20	0.25	7.63	3.00	1.14
VIGA VC-02 0.20X0.25	0.20	0.25	5.56	3.00	0.83
VIGA VC-03 0.20X0.25	0.20	0.25	2.78	1.00	0.14
Subtotal					2.12
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					23.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	2.12
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	2.12
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	2.12
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	2.12
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	2.12
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	2.12
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	2.12
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	2.12
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	2.12
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	2.12
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	2.12
TOTAL EJECUTADO			23.30

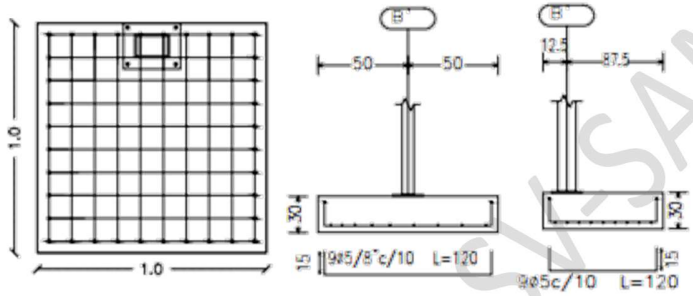
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CIMIENTOS	ITEM	3.3	Zapata En Concreto 3500 PSI (Columna Tanque De Agua)	UNIDADES	M3



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZAPATA COLUMNA DE AGUA	1.00	0.25	1.00	1.00	0.25
Subtotal					0.25
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					2.80

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	0.25
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	0.25
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	0.25
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	0.25
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	0.25
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	0.25
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	0.25
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	0.25
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	0.25
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	0.25
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	0.25
TOTAL EJECUTADO			2.80

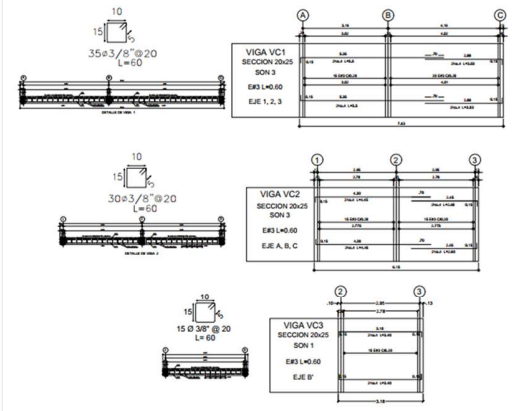
OBSERVACIONES:

CO SV-SAMC-001-2025

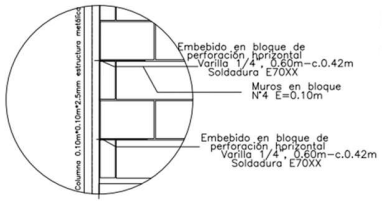
BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

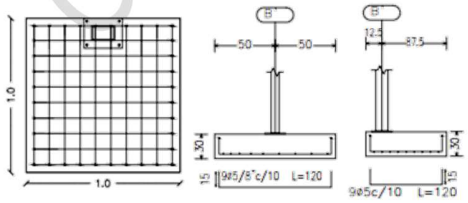
FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ITEM	4.1	Acero Figurado 60.000 PSI	UNIDADES: KG



DETALLE VIGAS DE CIMENTACIÓN



DETALLE ANCLAJE COLUMNA DE ACERO Y MUROS



Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
	KG	Longitud	No Elem.		
VIGA VC-01 0.20X0.25	0.99	5.50	4.00	3.00	65.60
VIGA VC-01 0.20X0.25	0.99	3.03	4.00	3.00	36.14
FLEJES VC-01 0.20X0.25	0.56	0.60	35.00	3.00	35.28
VIGA VC-02 0.20X0.25	0.99	4.45	4.00	3.00	53.08
VIGA VC-02 0.20X0.25	0.99	2.60	4.00	3.00	31.01
FLEJES VC-02 0.20X0.25	0.56	0.60	30.00	3.00	30.24
VIGA VC-03 0.20X0.25	0.99	3.40	4.00	1.00	13.52
FLEJES VC-03 0.20X0.25	0.56	0.60	15.00	1.00	5.04
VIGA CINTA 10x20V-1	0.56	3.20	4.00	1.00	7.17
	0.56	4.20	4.00	1.00	9.41
	0.56	0.44	47.00	1.00	11.58
VIGA CINTA 10x20V- 2	0.56	3.26	4.00	2.00	14.60
	0.56	4.26	4.00	2.00	19.08
	0.56	0.44	47.00	2.00	23.16
VIGA CINTA 10x20V-3	0.56	2.95	4.00	2.00	13.22
	0.56	0.44	18.00	2.00	8.87
VIGA CINTA 10x20V-4	0.56	2.95	4.00	4.00	26.43
	0.56	0.44	18.00	4.00	17.74
VIGA CINTA 10x20V-5	0.56	1.50	4.00	1.00	3.36
	0.56	0.44	9.00	1.00	2.22
ZAPATA TANQUE	1.55	1.20	9.00	1.00	16.76
	1.55	1.20	9.00	1.00	16.76
PLACA SUPERIOR TANQUE	0.56	1.00	8.00	1.00	4.48
	1.00	1.00	6.00	1.00	6.00
ANCLAJE DE 1/4 A MUROS	0.25	0.60	5.00	18.00	13.50
ANCLAJE COLUMNA METALICA TIPO	1.00	0.35	4.00	9.00	12.60
REFUERZO COLUMNA METALICA A VIGA EN CONCRETO	0.56	0.50	3.00	21.00	17.64
ANCLAJE COLUMNA METALICA TANQUE	1.00	0.40	4.00	1.00	1.60
Subtotal					516.10
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					5,677.10

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	516.10
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	516.10
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	516.10
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	516.10
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Rio Negro	516.10
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	516.10
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	516.10
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	516.10
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	516.10
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	516.10
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	516.10
TOTAL EJECUTADO			5,677.10

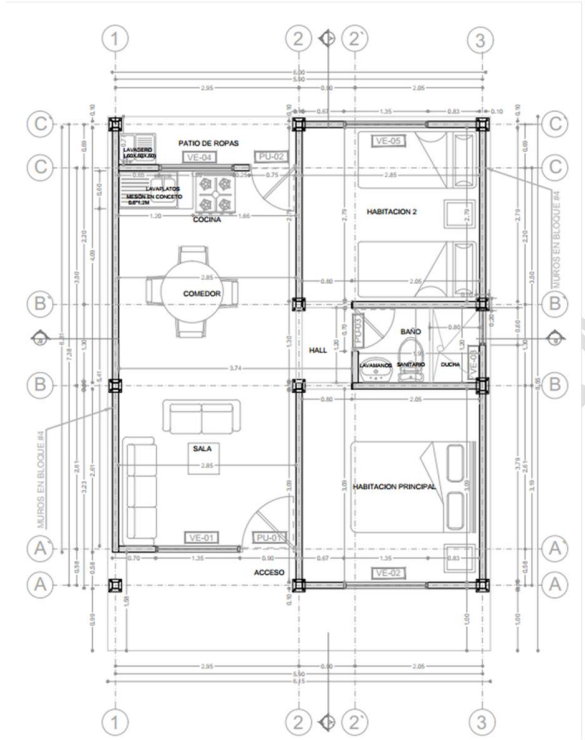
OBSERVACIONES:

CONSTRUCTORA BOX - NIT 900.981.239-6 - SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ITEM	4.2	Refuerzo Malla Electrosoldada	UNIDADES: KG



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	KG	No Elem.	Medida Total
MALLA ELECTROSOLDAD PLACA TOTAL CON TRASLAPOS DE 30CM DISTANCIA A EJES YA QUE SE VACIA el concreto monolitico con las vigas de cimentacion	3.08	4.02	1.33	1.00	16.47
	3.08	4.02	1.33	1.00	16.47
	3.08	3.02	1.33	1.00	12.37
	3.08	3.02	1.33	1.00	12.37
ANDEN ACCESO	1.00	6.15	1.33	1.00	8.18
BASE FOSA (SISTEMA SEPTICO)	1.04		1.74	1.33	2.41
PLACA SUPERIOR (SISTEMA SEPTICO)	1.04		1.74	1.33	2.41
Subtotal					70.67
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					777.40

BENEFICIARIOS

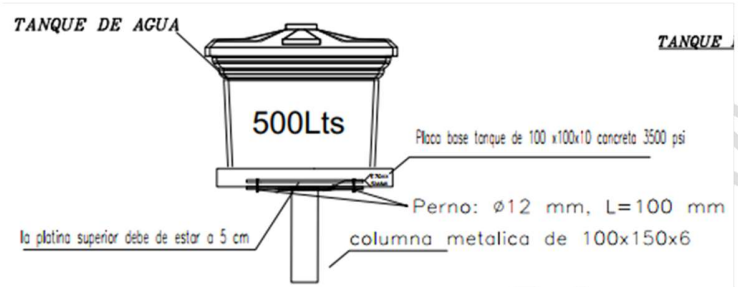
Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	70.67
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	70.67
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	70.67
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	70.67
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	70.67
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	70.67
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	70.67
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	70.67
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	70.67
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	70.67
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	70.67
TOTAL EJECUTADO			777.40

OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ITEM	4.3	Entrepiso Placa Maciza 3500 PSI E=0.10 M	UNIDADES: M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PLACA SUPERIOR TANQUE	1.00		1.00	1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

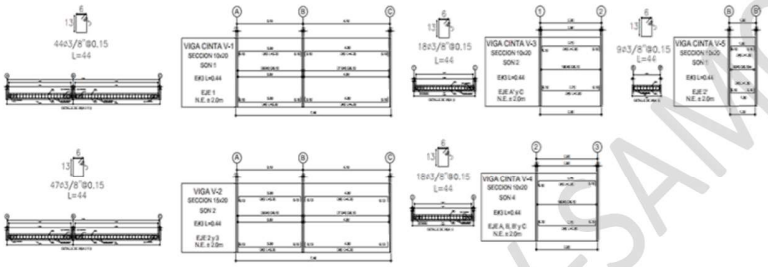
CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ITEM	4.4	Viga Cinta 3500 PSI	UNIDADES	M3	



DETALLE VIGA CINTA EN CONCRETO 0.10X0.20 M

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
VIGA CINTA V1	0.10	0.20	3.14	1	0.06
	0.10	0.20	4.14		0.08
VIGA CINTA V 2	0.10	0.20	3.14	2	0.13
	0.10	0.20	4.14		0.17
VIGA CINTA V 3	0.10	0.20	3.05	2	0.12
VIGA CINTA V 4	0.10	0.20	3.05	4	0.24
VIGA CINTA V 5	0.10	0.20	1.50	1	0.03
Subtotal					0.83
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					9.10

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	0.83
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	0.83
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	0.83
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	0.83
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	0.83
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	0.83
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	0.83
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	0.83
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	0.83
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	0.83
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	0.83
TOTAL EJECUTADO			9.10

OBSERVACIONES:

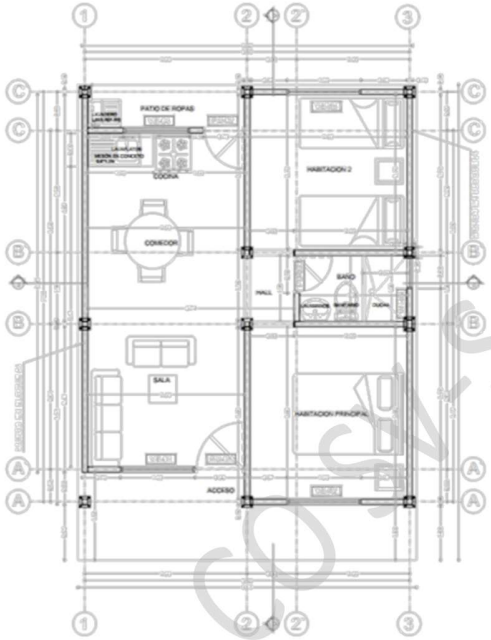
CO SV-SAMC 2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	PISOS BASES	ITEM	5.1	Placa Base Concreto 0.08 2500 PSI	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREA INTERNA EJE 1-2 a C-B	2.78		4.02	1.00	11.18
AREA INTERNA EJE 2-3 a C-B	2.78		4.02	1.00	11.18
AREA INTERNA EJE 1-2 a B-A	2.78		3.02	1.00	8.40
AREA INTERNA EJE 2-3 a B-A	2.78		3.02	1.00	8.40
ANDEN ACCESO	6.15		1.00	1.00	6.15
ZAPATA TANQUE	0.75		0.75	-1.00	-0.56
Subtotal					44.73
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					492.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	44.73
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	44.73
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	44.73
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	44.73
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	44.73
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	44.73
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	44.73
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	44.73
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	44.73
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	44.73
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	44.73
TOTAL EJECUTADO			492.00

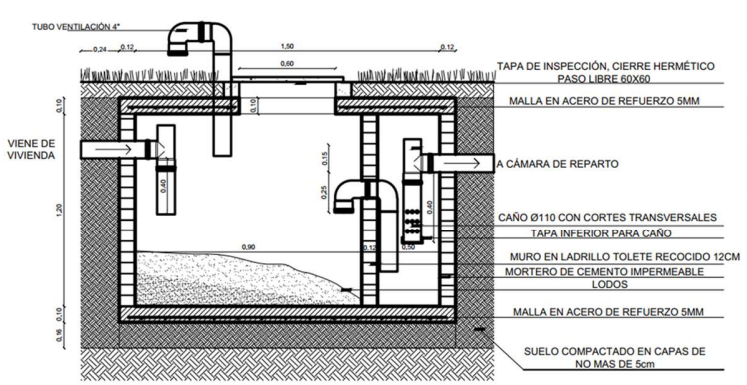
OBSERVACIONES:

CO-SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	PISOS BASES	ITEM	5.2	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BASE FOSA	1.74	0.10	1.04	1.00	1.81
Subtotal					1.81
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					19.90

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.81
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.81
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.81
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.81
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.81
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.81
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.81
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.81
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.81
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.81
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.81
TOTAL EJECUTADO			19.90

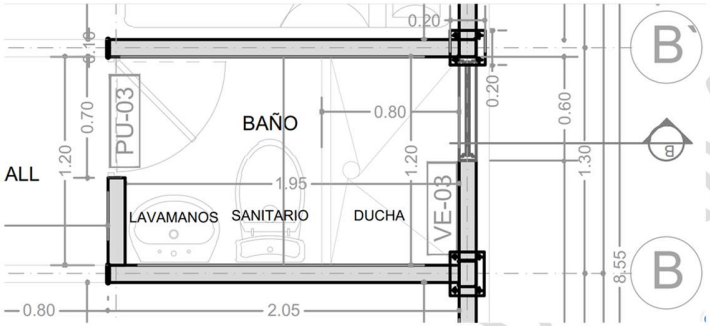
OBSERVACIONES:

COPIA CONTROLADA 2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	PISOS BASES	ITEM	5.3	Alistado Pisos 1:3, E=0.04	UNIDADES: M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PISO BAÑO (INCLUIDO DUCHA)	1.20		1.95	1.00	2.34
ACCESO BAÑO	0.10		0.70	1.00	0.07
Subtotal					2.41
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**26.50**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	2.41
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	2.41
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	2.41
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	2.41
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	2.41
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	2.41
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	2.41
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	2.41
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	2.41
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	2.41
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	2.41
TOTAL EJECUTADO			**26.50**

OBSERVACIONES:

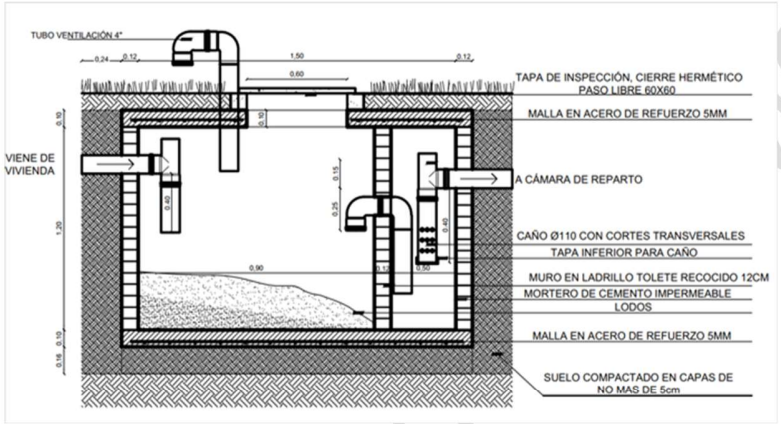
CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	PISOS BASES	ITEM	5.4	Placa Superior Fosa Septica E=0.08 m (Incluye Marco Para Tapa De Inspección De 0.80x0.47)	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PLACA SUPERIOR FOSA	1.14		1.04	1.00	1.19
TAPA DE INSPECCION FOSA	0.60		1.04	1.00	0.62
Subtotal					1.81
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					19.90

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.81
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.81
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.81
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.81
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.81
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.81
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.81
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.81
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.81
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.81
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.81
TOTAL EJECUTADO			19.90

OBSERVACIONES:

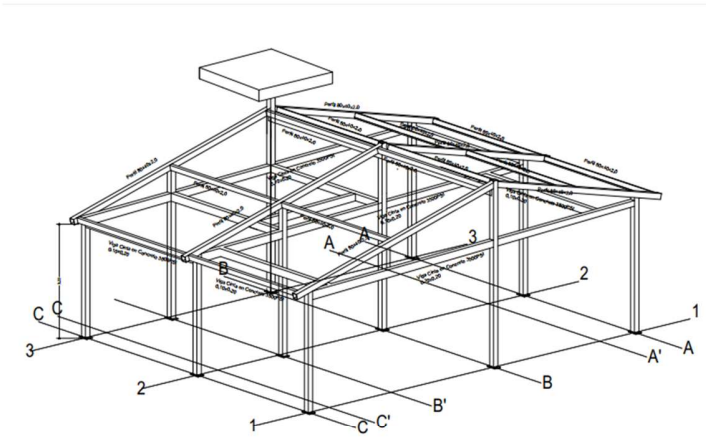
COPIA CONTROLADA 2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.1	Estructura En Perfiles Lámina Delgada (Lámina CR), Incluye: Correas, Contravientos, tensores, Columnas, Vigas De Amarre, Anclajes, Tornillería, Pintura Y Platinería. Contempla También: Fabricación, Suministro Y Montaje.	UNIDADES: KG



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	KG/ML	Longitud		
CORREAS 80x40x2.0mm (Caida teja)		3.72	4.47	3.00	49.89
		3.72	3.75	3.00	41.85
CORREAS 80x40x2.0mm		3.72	6.00	6.00	133.92
Subtotal					225.66
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					2,482.30

BENEFICIARIOS

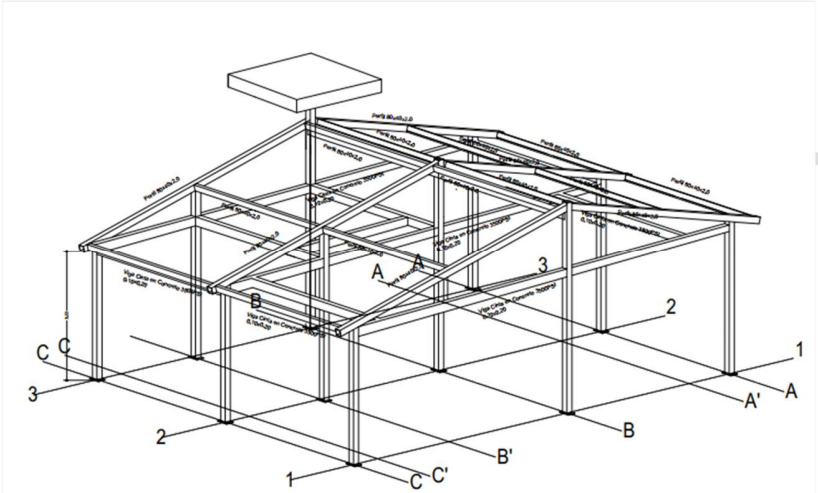
Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	225.66
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	225.66
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	225.66
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	225.66
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	225.66
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	225.66
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	225.66
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	225.66
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	225.66
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	225.66
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	225.66
TOTAL EJECUTADO			2,482.30

OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA					
CONTRATISTA		CONSTRUCTORA BOX SAS		NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.2	Celosia Tubular Para Polideportivo, ASTM-4500 Grado C, Incluye: Correas, Contravientos, Tensores, Columnas, Vigas De Amarre,Anclajes, Tornillería, Pintura Y Platinería. Contempla tambien: Fabricación, Suministro, Montaje		UNIDADES	KG



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	KG/ML	Longitud		
COLUMNAS 100x100x2.5 eje C		7.73	2.20	3.00	51.02
COLUMNAS 100x100x2.5 eje A		7.73	2.48	3.00	57.51
COLUMNAS 100x100x2.5 eje B`		7.73	2.94	2.00	45.45
COLUMNAS 100x100x2.5 eje B		7.73	3.26	2.00	50.40
COLUMNA TANQUE 100x150x6.0		22.70	3.40	1.00	77.18
Platinas Columnas 200x200x6.4mm	0.20	51.06	0.20	10.00	20.42
Platinas Tanque 250x200x9.5mm	0.25	76.59	0.20	3.00	11.49
Subtotal					313.47
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					3,448.20

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	313.47
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	313.47
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	313.47
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	313.47
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	313.47
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	313.47
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	313.47
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	313.47
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	313.47
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	313.47
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	313.47
TOTAL EJECUTADO			3,448.20

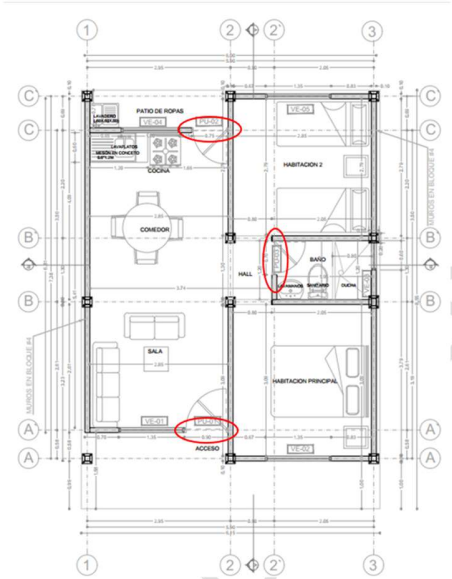
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.3	Marco Para Puerta En Lamina Cal 18-0.8	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PUERTA DE ACCESO 2 x 0.90				1.00	1.00
PUERTA BAÑO 2 x 0.70				1.00	1.00
PUERTA PATIO 2 x 0.75				1.00	1.00
Subtotal					3.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					33.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.00
TOTAL EJECUTADO			33.00

OBSERVACIONES:

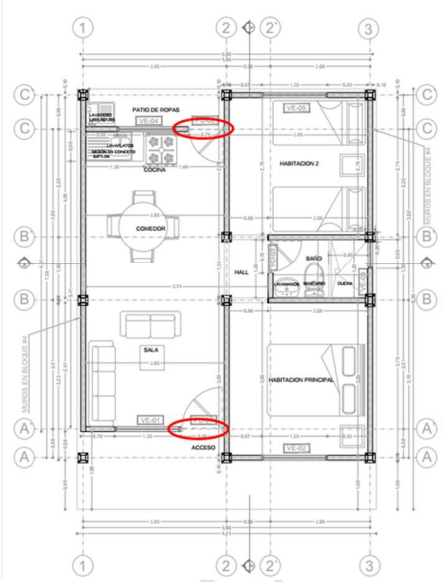
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.4	Puerta En Lamina Cal 18 Inc. Anticorrosivo	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PUERTA DE ACCESO	0.90		2.00	1.00	1.80
PUERTA PATIO	0.75		2.00	1.00	1.50
Subtotal					3.30
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					36.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.30
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.30
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.30
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.30
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.30
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.30
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.30
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.30
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.30
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.30
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.30
TOTAL EJECUTADO			36.30

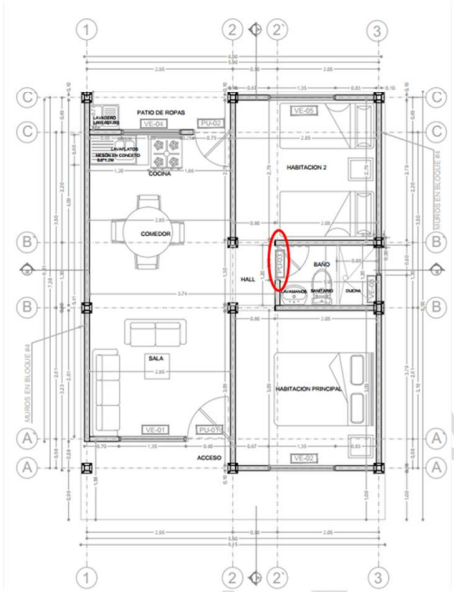
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.5	Hoja Entamborada Puerta Interés Social 0.76-1.10	UNIDADES: UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PUERTA BAÑO 2 x 0.70				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					11.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			11.00

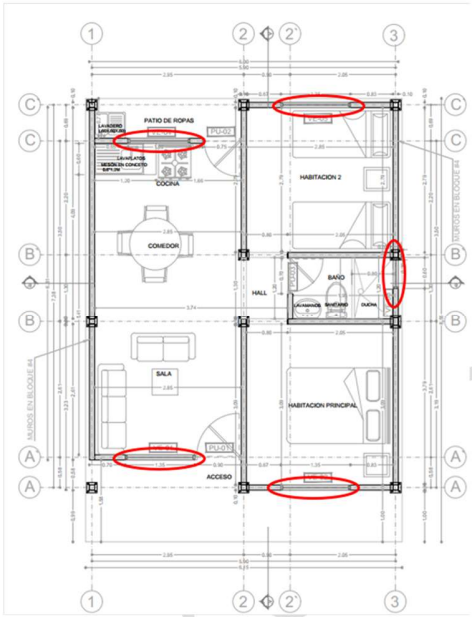
OBSERVACIONES:

C-SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.6	Ventana En Lámina Cal. 18 Incluye Anticorrosivo	UNIDADES: M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
FACHADA ACCESO	1.35	0.85		2.00	2.30
HABITACION	1.35	0.85		1.00	1.15
BAÑO	0.60	0.45		1.00	0.27
COCINA	1.20	0.45		1.00	0.54
Subtotal					4.25
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					46.80

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	4.25
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	4.25
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	4.25
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	4.25
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	4.25
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	4.25
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	4.25
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	4.25
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	4.25
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	4.25
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	4.25
TOTAL EJECUTADO			46.80

OBSERVACIONES:

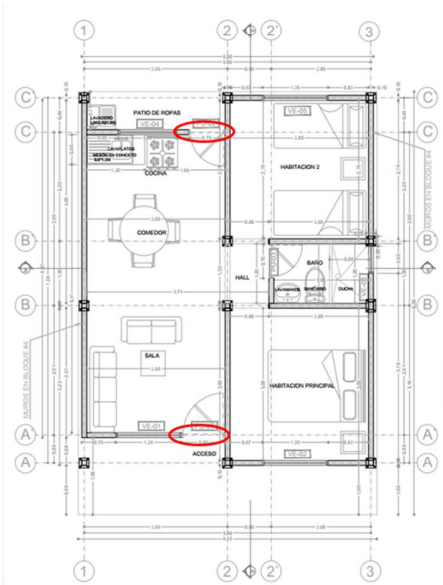
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.7	Cerradura De Entrada Principal	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PUERTA DE ACCESO				1.00	1.00
PUERTA PATIO				1.00	1.00
Subtotal					2.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**22.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	2.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	2.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	2.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	2.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	2.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	2.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	2.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	2.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	2.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	2.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	2.00
TOTAL EJECUTADO			**22.00**

OBSERVACIONES:

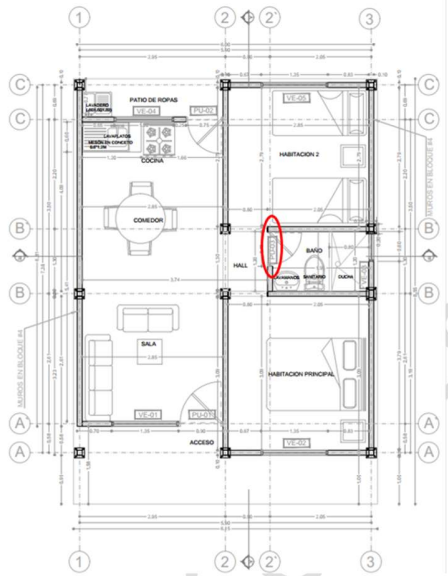
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	6.8	Suministro E Instalación Cerradura De Pomo Baño	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PUERTA DE BAÑO				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					11.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			11.00

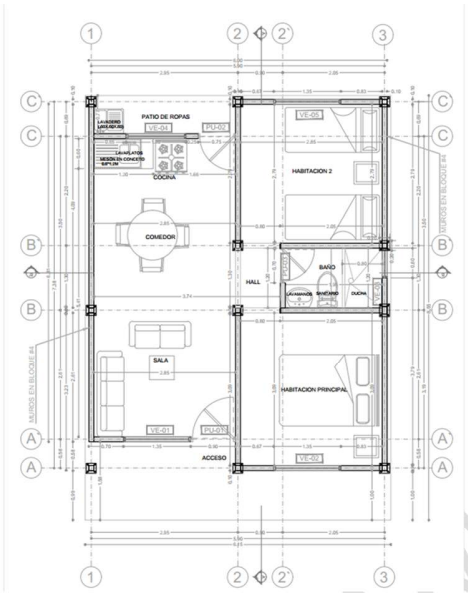
OBSERVACIONES:

CC-SAMC-001-2025

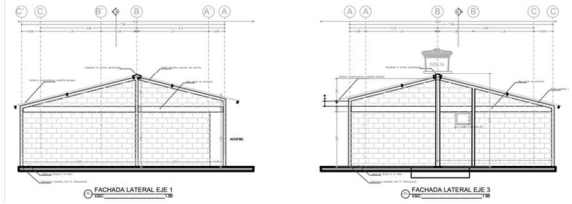
BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	7.1	Muro En Bloque No. 4 E=0.10	UNIDADES: M2







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
MURO ACCESO EJE A'		2.00	1.95	1.00	3.90
VENTANA FACHADA	1.35	0.85		-1.00	-1.15
EJE 1 DE A'-C		2.00	6.70	1.00	13.40
DIVISION COCINA PATIO		2.00	2.10	1.00	4.20
VENTANA COCINA	1.20	0.45		-1.00	-0.54
DIVISION COCINA - HABITACION		2.00	2.89	1.00	5.78
HABITACION EJE C'		2.00	2.85	1.00	5.70
VENTANA HABITACION	1.35	0.85		-1.00	-1.15
MURO EJE 3		2.00	7.03	1.00	14.06
VENTANA BAÑO	0.60		0.45	-1.00	-0.27
MURO HABITACION PRINCIPAL		2.00	2.85	1.00	5.70
VENTANA HABITACION PRINCIPAL	1.35	0.85		-1.00	-1.15
DIVISION HABITACION PRINCIPAL - SALA		2.00	3.09	1.00	6.18
DIVISION HABITACION - BAÑO		2.00	2.05	2.00	8.20
MOCHETA PUERTA BAÑO		2.00	0.50	1.00	1.00
INCLINACION CUBIERTA EJE 3		0.65	2.79	1.00	0.91
		0.83	1.18	1.00	0.97
		1.00	3.07	1.00	1.54
INCLINACION CUBIERTA EJE 2		1.00	3.09	1.00	1.55
		1.00	4.09	1.00	2.05
FACHADA		0.20	2.95	1.00	0.59
		0.30	2.95	1.00	0.89
MURO EJE 1		1.00	2.61	1.00	1.31
		1.00	4.09	1.00	2.05
MUROS BAÑO		1.00	2.85	2.00	5.70
		0.83	1.20	1.00	0.99
SOPORTE MESON LAVAPLATOS		0.70	0.60	2.00	0.84
SOPORTE LAVADERO		0.30	1.05	1.00	0.32
Subtotal					83.54
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					918.89

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	83.54
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	83.54
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	83.54
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	83.54
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Rio Negro	83.54
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	83.54
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	83.54
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	83.54
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	83.54
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	83.54
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	83.54
TOTAL EJECUTADO			918.89

OBSERVACIONES:

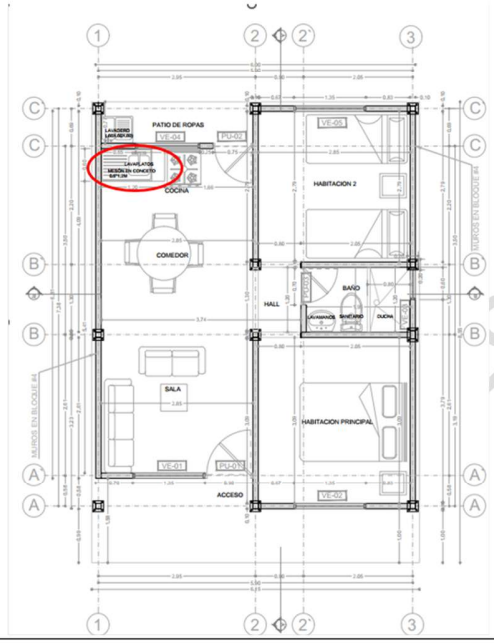
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	7.2	Meson en concreto 2500 PSI, E=0.1 m (Incluye refuerzo)	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
MESON SUPERIOR	0.60		1.20	1.00	0.72
MESON INFERIOR	0.60		1.20	1.00	0.72
LAVAPLATOS	0.45		-0.49	1.00	-0.22
Subtotal					1.22
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					13.40

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.22
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.22
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.22
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.22
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.22
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.22
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.22
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.22
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.22
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.22
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.22
TOTAL EJECUTADO			13.40

OBSERVACIONES:

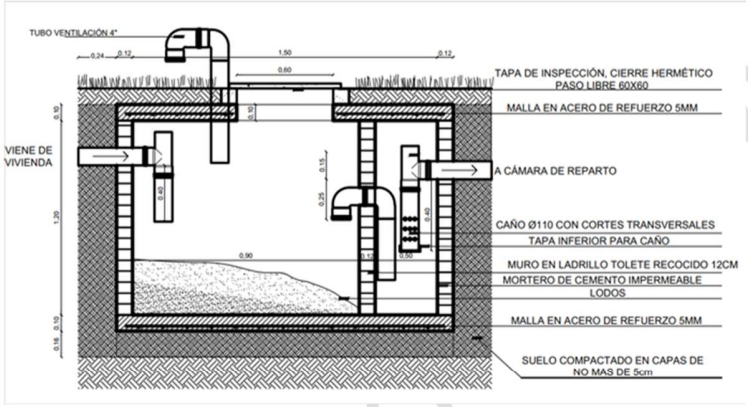
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	7.3	Muro En Ladrillo Tolete Recocido 0.12 m	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
MURO CARA 1	1.50	1.20		2.00	3.60
MURO CARA 2	1.00	1.20		2.00	2.40
MURO INTERNO CAMARA 2	0.80	1.09		1.00	0.87
Subtotal					6.87
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					75.60

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	6.87
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	6.87
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	6.87
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	6.87
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	6.87
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	6.87
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	6.87
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	6.87
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	6.87
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	6.87
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	6.87
TOTAL EJECUTADO			75.60

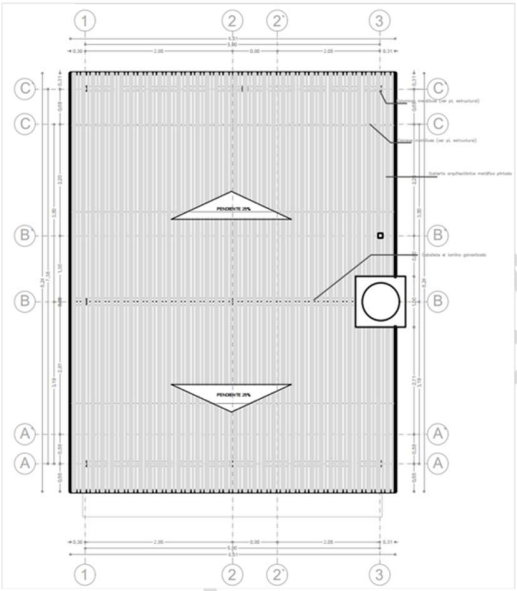
OBSERVACIONES:

CONSTRUCTORA BOX - NIT 900.981.239-6 - 2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CUBIERTAS	ITEM	8.3	Teja En Lámina Galvanizada Cal 26 Pintada	UNIDADES: M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CUBIERTA	3.74		6.00	1.00	22.44
CUBIERTA	4.50		6.00	1.00	27.00
Subtotal					49.44
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					543.80

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	49.44
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	49.44
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	49.44
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	49.44
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	49.44
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	49.44
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	49.44
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	49.44
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	49.44
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	49.44
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	49.44
TOTAL EJECUTADO			543.80

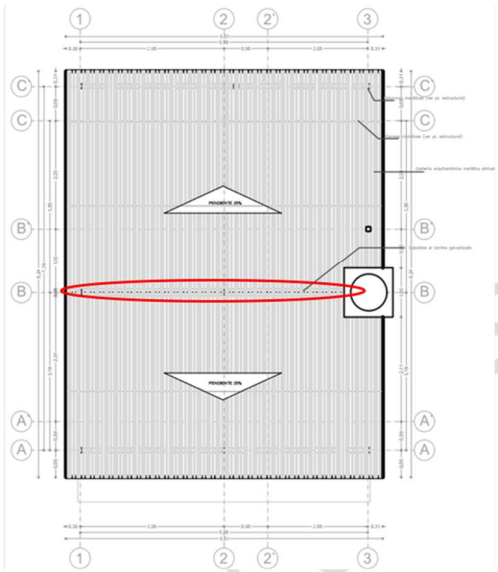
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	CUBIERTAS	ITEM	8.4	Caballete Galvanizado Cal. 26 Pintado	UNIDADES: ML



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CUBIERTA			6.00	1.00	6.00
Subtotal					6.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					66.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	6.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	6.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	6.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	6.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	6.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	6.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	6.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	6.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	6.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	6.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	6.00
TOTAL EJECUTADO			66.00

OBSERVACIONES:

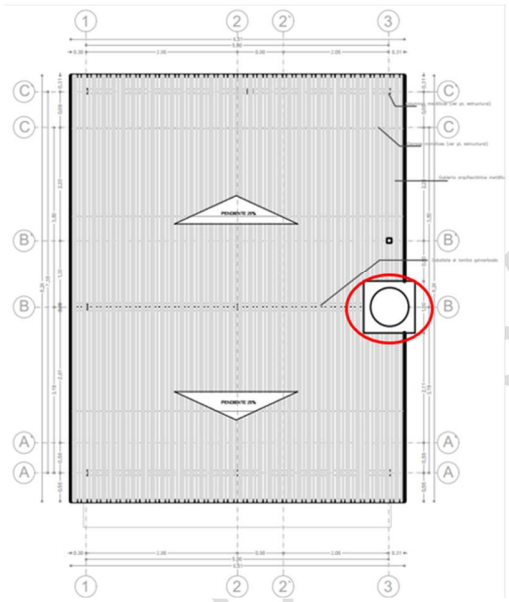
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	CUBIERTAS	ITEM	8.5	Flanche En Lámina Galvanizada Cal 22 DS=20	UNIDADES	M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CONTORNO COLUMNA TANQUE A CUBIERTA			0.70	1.00	0.70
Subtotal					0.70
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					7.70

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	0.70
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	0.70
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	0.70
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	0.70
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	0.70
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	0.70
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	0.70
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	0.70
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	0.70
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	0.70
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	0.70
TOTAL EJECUTADO			7.70

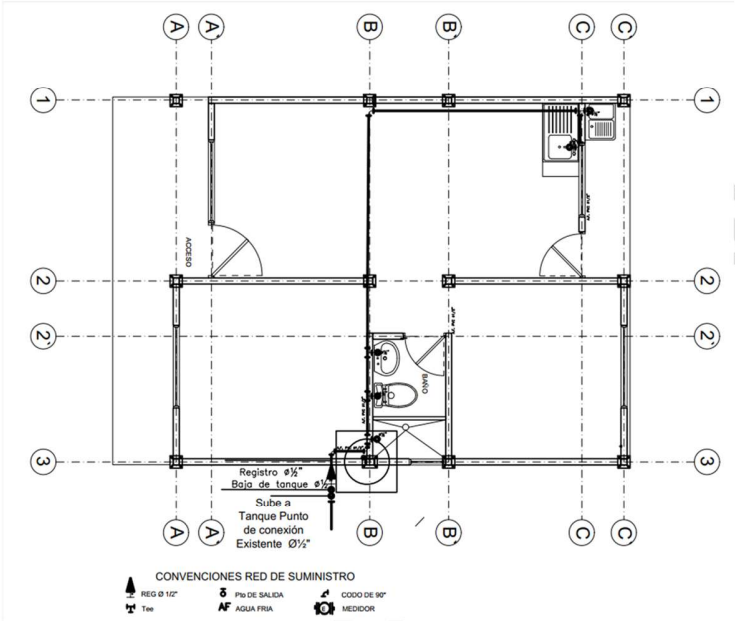
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.1	Registro 1/2"	UNIDADES: UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ACOMETIDAD DE AGUA A TANQUE				1.00	1.00
SALIDA DE TANQUE A CASA CHEQUE				1.00	1.00
SALIDA DE TANQUE A CASA REGISTRO				1.00	1.00
Subtotal					3.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					33.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.00
TOTAL EJECUTADO			33.00

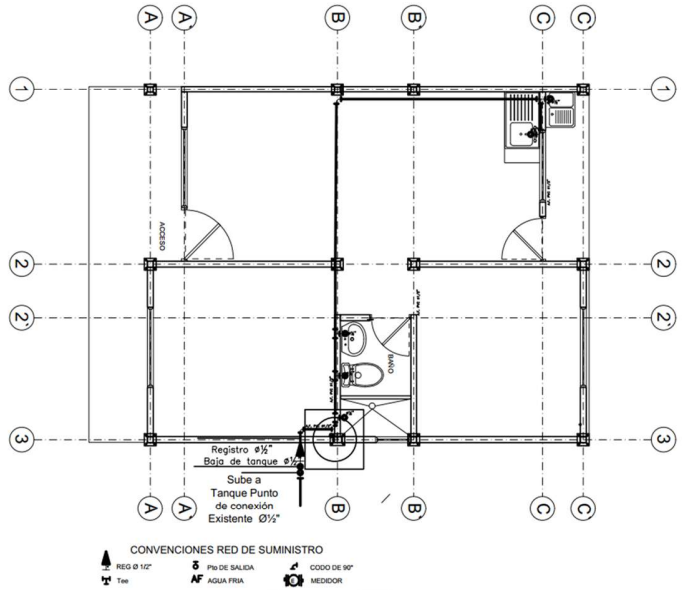
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.2	Punto Hidráulico Pvc Para 1/2"	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
LAVAPLATOS	-	-	-	1.00	1.00
DUCHA				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
LAVAMANOS				1.00	1.00
LAVADERO				1.00	1.00
Subtotal					5.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					55.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	5.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	5.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	5.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	5.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	5.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	5.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	5.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	5.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	5.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	5.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	5.00
TOTAL EJECUTADO			55.00

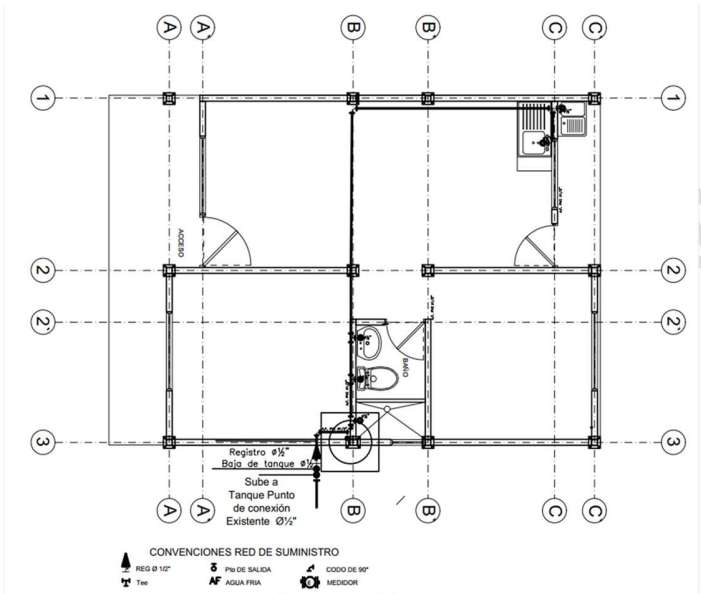
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.3	Red Suministro Pvc 1/2"	UNIDADES	M	



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DISTRIBUCION		10.45		1.00	10.45
DUCHA	2.00			1.00	2.00
ACOMETIDA A TANQUE	3.70	1.50		1.00	5.20
DE TANQUE A CASA	3.60	1.00		1.00	4.60
REBOSE TANQUE		3.80		1.00	3.80
Subtotal					26.05
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**286.60**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	26.05
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	26.05
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	26.05
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	26.05
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	26.05
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	26.05
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	26.05
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	26.05
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	26.05
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	26.05
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	26.05
TOTAL EJECUTADO			**286.60**

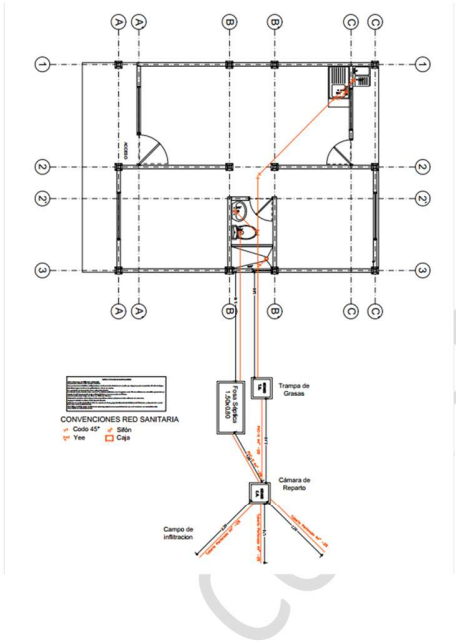
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.4	Red Sanitaria Pvc-s 4"	UNIDADES	M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SANITARIO A FOSA SEPTICA		1.13	-	1.00	1.13
Subtotal					1.13
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					12.40

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.13
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.13
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.13
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.13
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.13
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.13
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.13
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.13
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.13
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.13
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.13
TOTAL EJECUTADO			12.40

OBSERVACIONES:

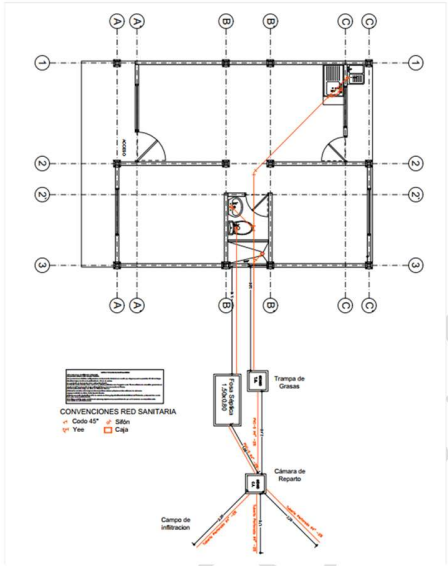
CC-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.5	Salida Sanitaria Pvc-s/Paral 4"	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SANITARIO				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

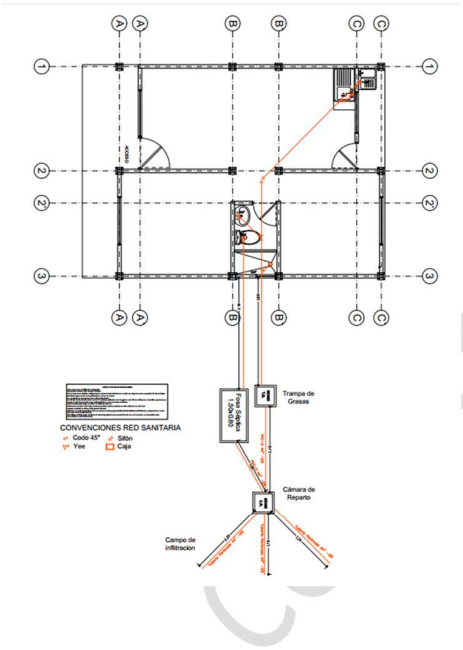
CC-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	**MEMORIAS DE CÁLCULO**				
OBJETO DEL CONTRATO	**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA**				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	**NIT O C.C.**	900.981.239-6	**CONTRATO N°**	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	**ITEM**	**9.6**	**Red Sanitaria Pvc-S 3"**	**UNIDADES**	M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALIDA DCUHA		0.35	-	1.00	0.35
Subtotal					0.35
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**3.90**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	0.35
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	0.35
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	0.35
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	0.35
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	0.35
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	0.35
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	0.35
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	0.35
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	0.35
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	0.35
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	0.35
TOTAL EJECUTADO			**3.90**

OBSERVACIONES:

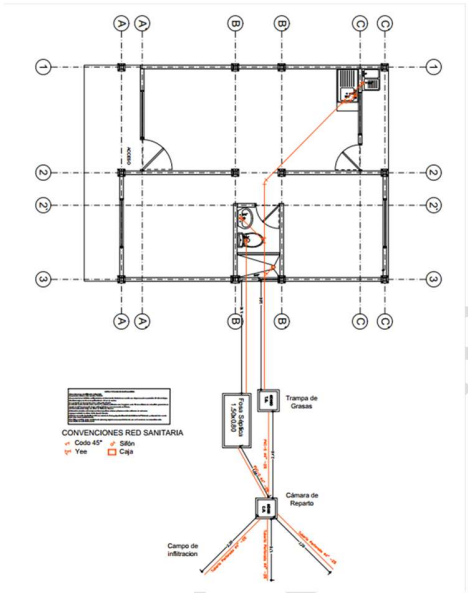
CT-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.7	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3"	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DUCHA				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

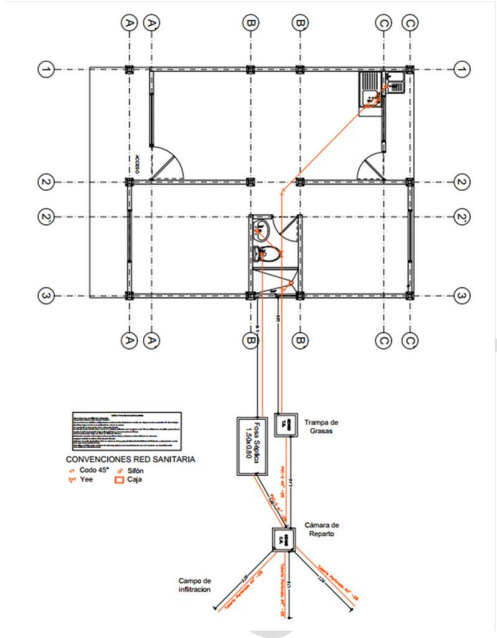
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.8	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	UNIDADES: UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
LAVA MANOS				1.00	1.00
LAVA PLATOS				1.00	1.00
LAVADERO				1.00	1.00
Subtotal					3.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					33.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.00
TOTAL EJECUTADO			33.00

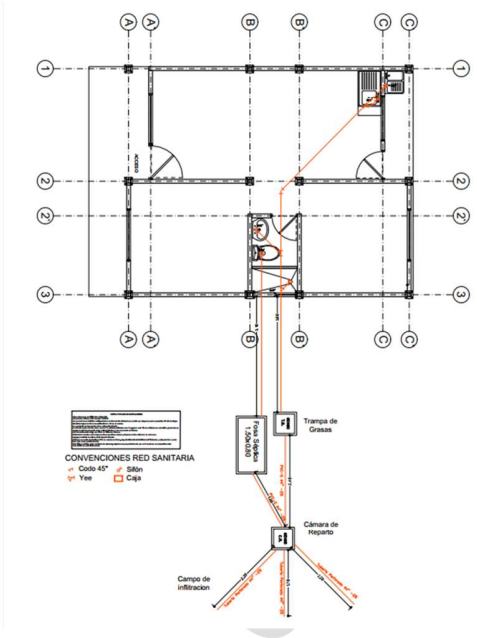
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.9	Red Sanitaria Pvc-S 2"	UNIDADES: M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
LAVA MANOS		0.92		1.00	0.92
LAVA PLATOS		0.36		1.00	0.36
DISTRIBUCION		6.05		1.00	6.05
LAVADERO		0.88		1.00	0.88
Subtotal					8.21
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					90.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	8.21
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	8.21
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	8.21
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	8.21
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	8.21
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	8.21
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	8.21
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	8.21
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	8.21
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	8.21
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	8.21
TOTAL EJECUTADO			90.30

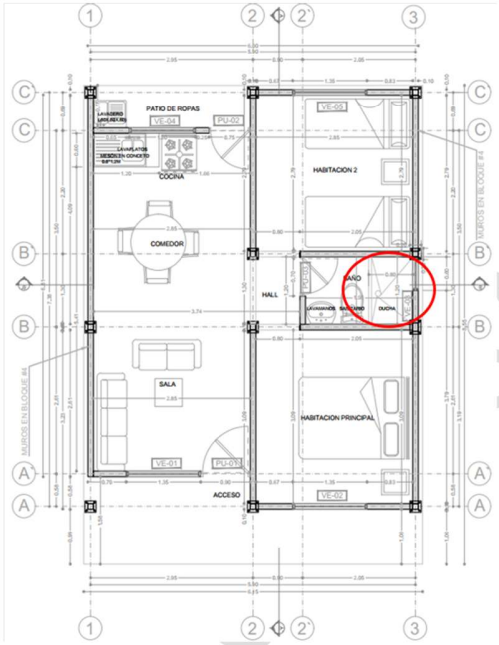
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.10	Rejilla Plástica Sosco 3X2	UNIDADES: UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DUCHA				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

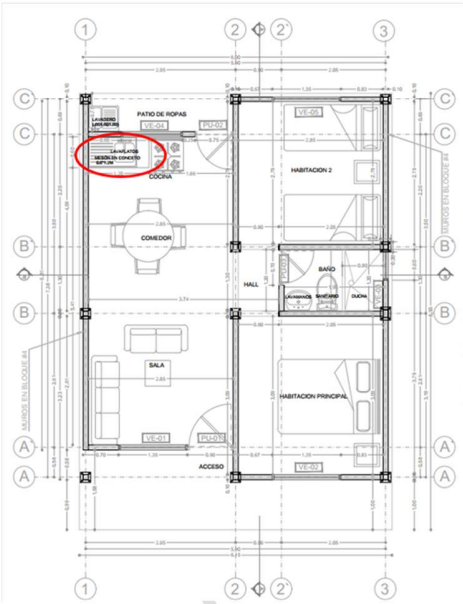
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.11	Suministro E Instalación De Lavaplatos De Empotrar En Acero Inoxidable 45 X 49 Cm (Incluye Accesorios Y Grifería)	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DOTACION COCINAS				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

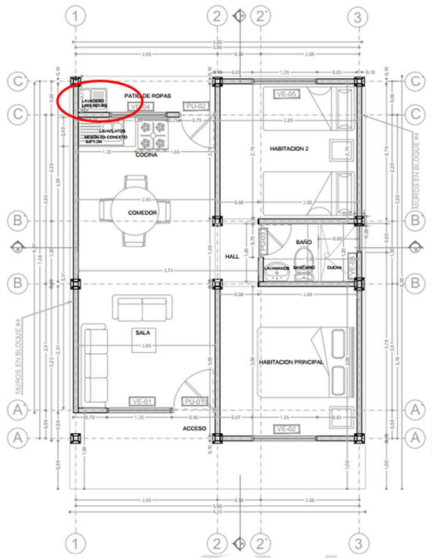
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	9.12	Suministro E Instalación De Lavadero Prefabricado. Incluye Tuberias Y Accesorios Para El Correcto Funcionamiento Del Elemento Instalado.	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DOTACION ZONA ROPAS				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					11.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			11.00

OBSERVACIONES:

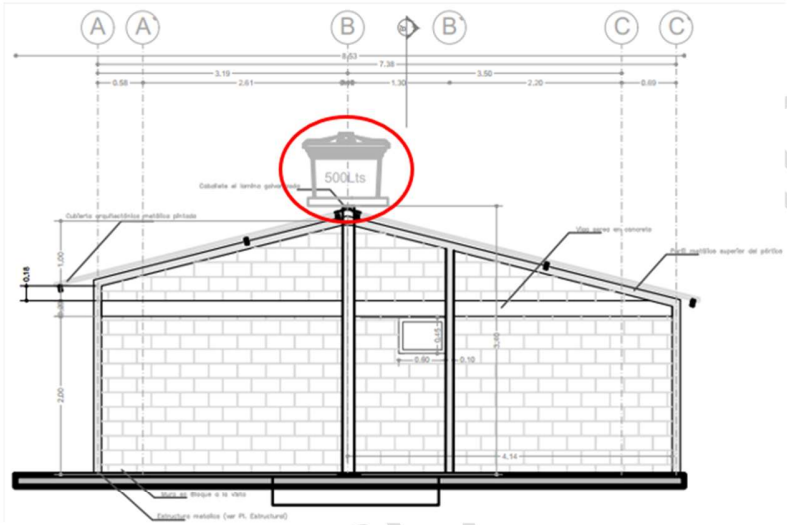
CC-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	**MEMORIAS DE CÁLCULO**				
OBJETO DEL CONTRATO	**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA**				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	**NIT O C.C.**	900.981.239-6	**CONTRATO N°**	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	**ITEM**	**9.13**	**Tanque Plástico Elevado 500 Lt (Incluye Accesorios E Instalación)**	**UNIDADES**	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TANQUE ELEVADO				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

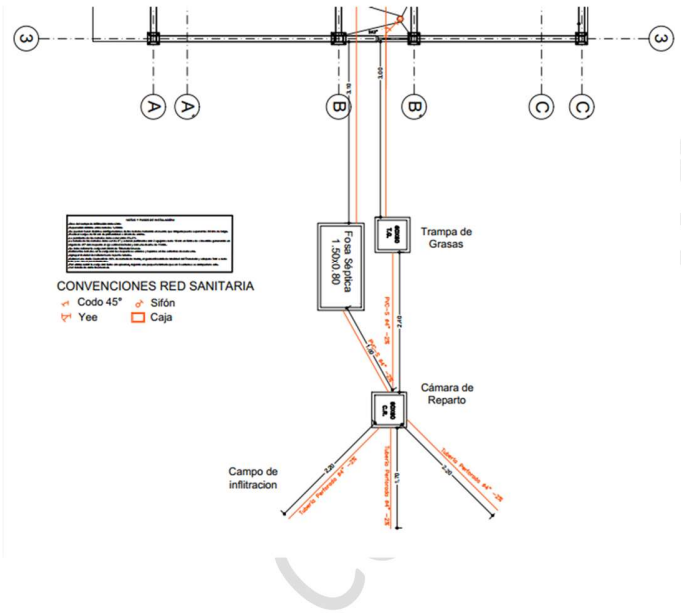
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	SISTEMA SEPTICO	ITEM	10.1	Caja De Inspeccion 60 X 60	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAJA DE INSPECCION 60X60				1.00	1.00
CAMARA DE REPARTICION 60x60				1.00	1.00
Subtotal					2.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					22.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	2.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	2.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	2.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	2.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	2.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	2.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	2.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	2.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	2.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	2.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	2.00
TOTAL EJECUTADO			22.00

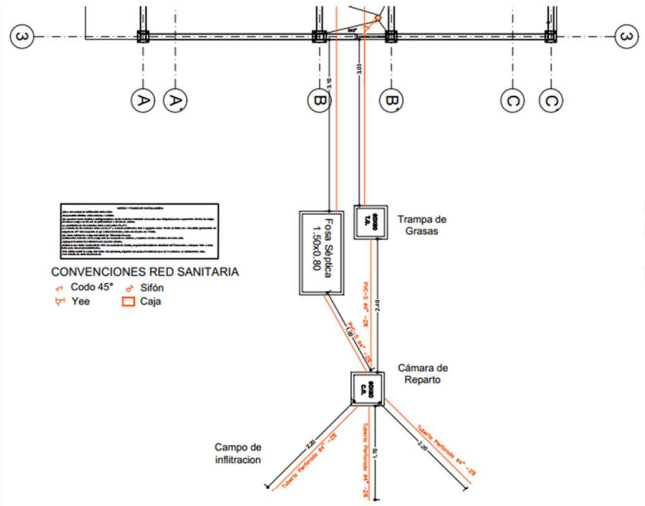
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	SISTEMA SEPTICO	ITEM	10.2	Bajante Aguas Residuales Pvc 3"	UNIDADES	M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CASA A TRAMPA DE GRASAS		3.00		1.00	3.00
Subtotal					3.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					33.00

BENEFICIARIOS

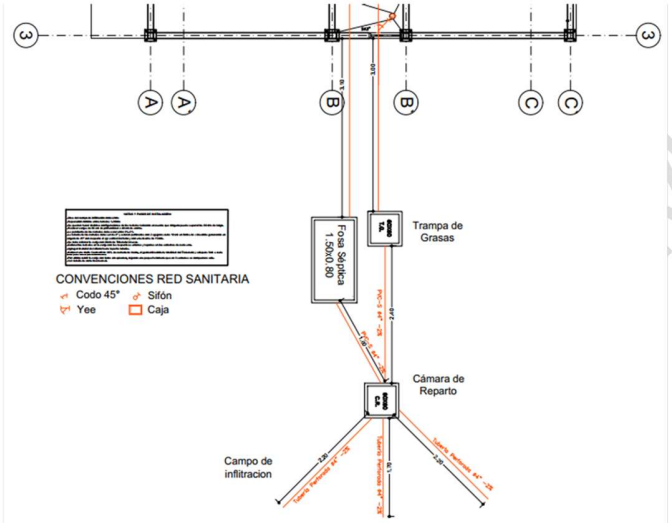
Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.00
TOTAL EJECUTADO			33.00

OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	SISTEMA SEPTICO	ITEM	10.3	Bajante Aguas Residuales Pvc 4"	UNIDADES: M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CASA A FOSA SEPTICA		3.10		1.00	3.10
TRAMPA DE GRASAS A CAMARA DE REPARTO		2.40		1.00	2.40
FOSA SEPTICA A CAMARA DE REPARTO		1.60		1.00	1.60
RAMAL 1		2.20		1.00	2.20
RAMAL 2		1.70		1.00	1.70
RAMAL 3		2.20		1.00	2.20
Subtotal					13.20
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					145.20

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	13.20
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	13.20
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	13.20
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	13.20
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	13.20
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	13.20
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	13.20
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	13.20
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	13.20
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	13.20
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	13.20
TOTAL EJECUTADO			145.20

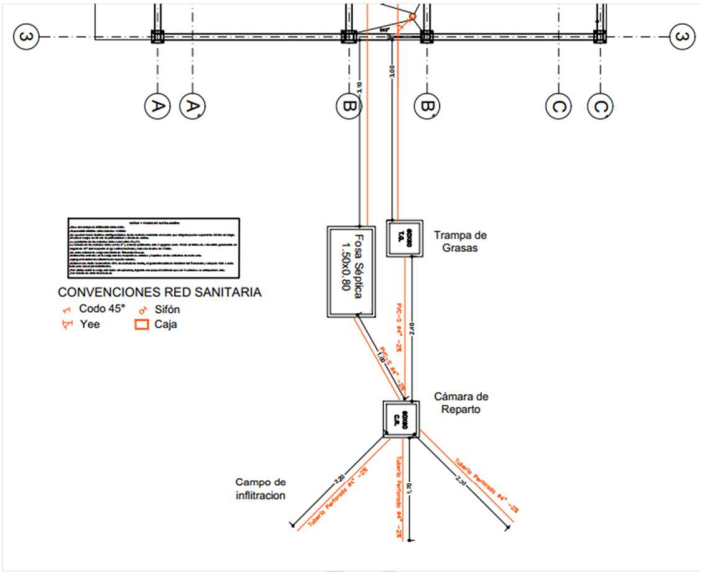
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	SISTEMA SEPTICO	ITEM	10.4	Suministro e Instalación De Geotextil T 1400 (Estabilización, Filtro Y Separación)	UNIDADES	M2



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
RAMAL 1	1.60		2.20	1.00	3.52
RAMAL 2	1.60		1.70	1.00	2.72
RAMAL 3	1.60		2.20	1.00	3.52
Subtotal					9.76
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					107.40

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	9.76
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	9.76
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	9.76
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	9.76
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	9.76
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	9.76
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	9.76
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	9.76
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	9.76
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	9.76
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	9.76
TOTAL EJECUTADO			107.40

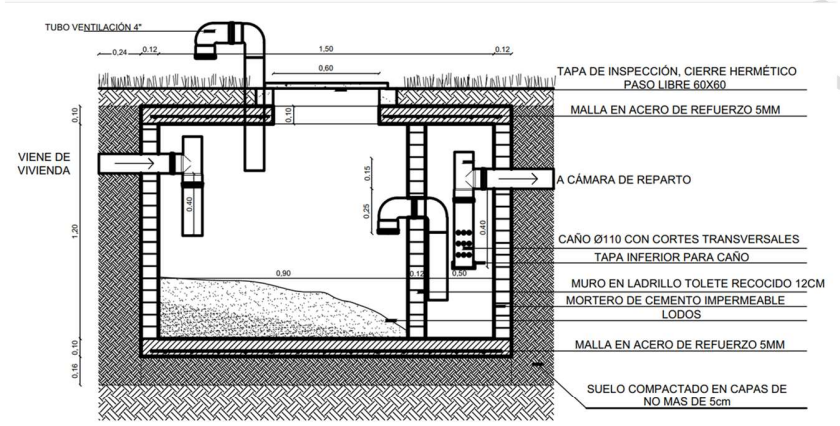
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	SISTEMA SEPTICO	ITEM	10.5	Red Sanitaria Pvc-s 4" (Conexiones Internas De La Fosa Séptica)	UNIDADES	M



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALIDA A CAMARA DE REPARTICION	0.55			1.00	0.55
PUENTE DE VENTILACION		1.00		1.00	1.00
PASO A CAMARA 2	0.57	0.27		1.00	0.84
LLEGADA CAJA DE INSPECCION		0.64		1.00	0.64
Subtotal					3.03
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					33.30

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.03
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.03
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.03
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.03
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.03
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.03
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.03
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.03
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.03
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.03
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.03
TOTAL EJECUTADO			33.30

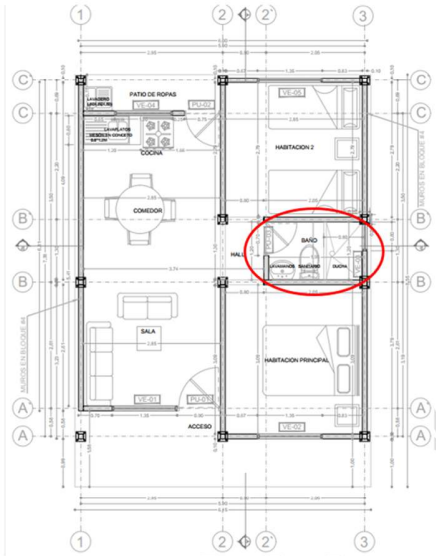
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS	ITEM	11.1	Suministro E Instalación Sanitario Tanque (Incluye Griferia)	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SANITARIO				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

CC-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS	ITEM	11.2	Suministro E Instalación Lavamanos Colgar (Incluye Griferia)	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
LAVAMANOS				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

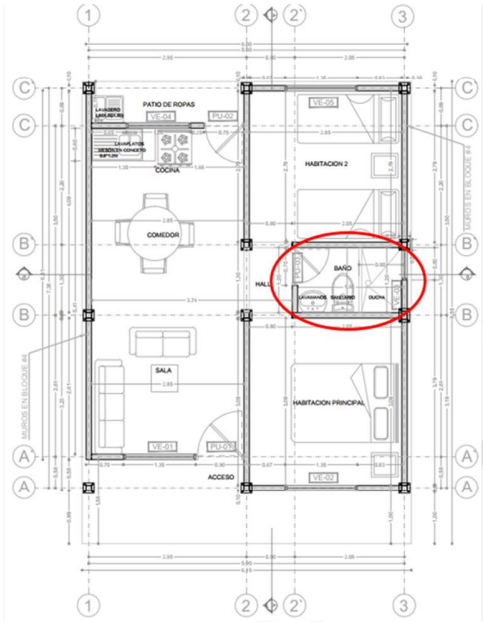
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS	ITEM	11.3	Suministro E Instalacion Ducha Sencilla	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DUCHA				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

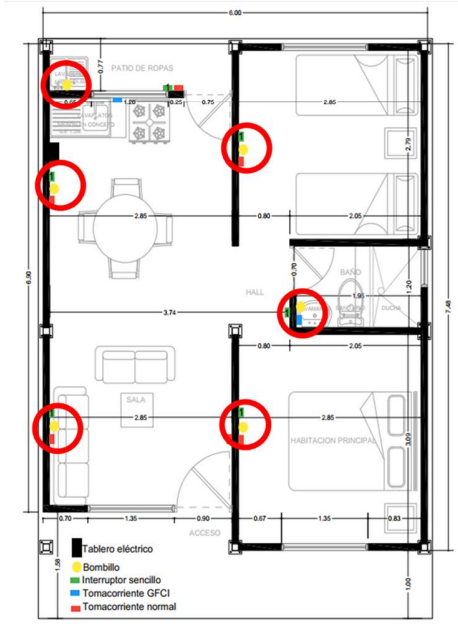
SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	12.1	Salida Lampara Toma Pvc Completa	UNIDADES	UN	UBICACIÓN	ESTRUCTURA



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC. 1:50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
COCINA				1.00	1.00
BAÑO				1.00	1.00
SALA COMEDOR				1.00	1.00
LAVADERO				1.00	1.00
HABITACIONES				2.00	2.00
Subtotal					6.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					66.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	6.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	6.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	6.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	6.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	6.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	6.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	6.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	6.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	6.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	6.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	6.00
TOTAL EJECUTADO			66.00

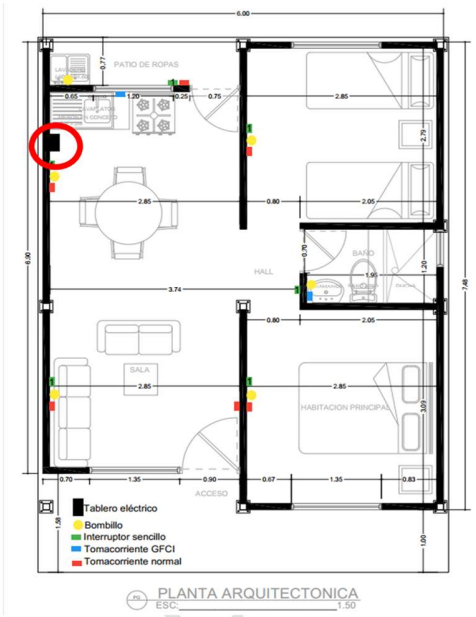
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	12.2	Tablero Parcial 4 Circuitos	UNIDADES: UN



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1:50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TABLERO CASA				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

OBSERVACIONES:

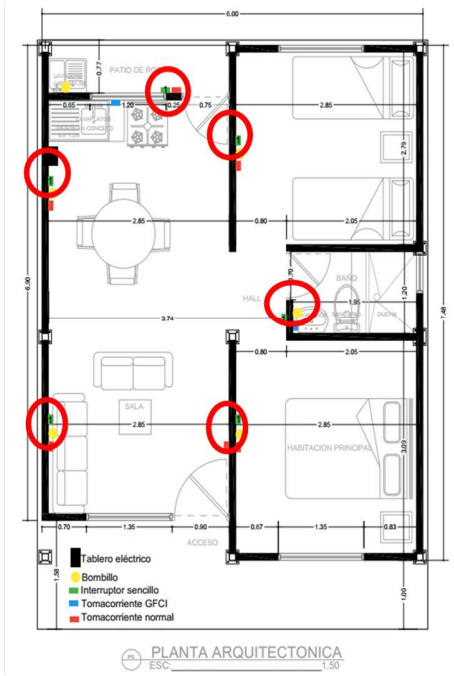
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	12.3	Salida Toma Doble Pvc Completa	UNIDADES	UN



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1.50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
COCINA				1.00	1.00
SALA COMEDOR				2.00	2.00
LAVADERO				1.00	1.00
HABITACIONES				2.00	2.00
Subtotal					6.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					66.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	6.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	6.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	6.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	6.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	6.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	6.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	6.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	6.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	6.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	6.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	6.00
TOTAL EJECUTADO			66.00

OBSERVACIONES:

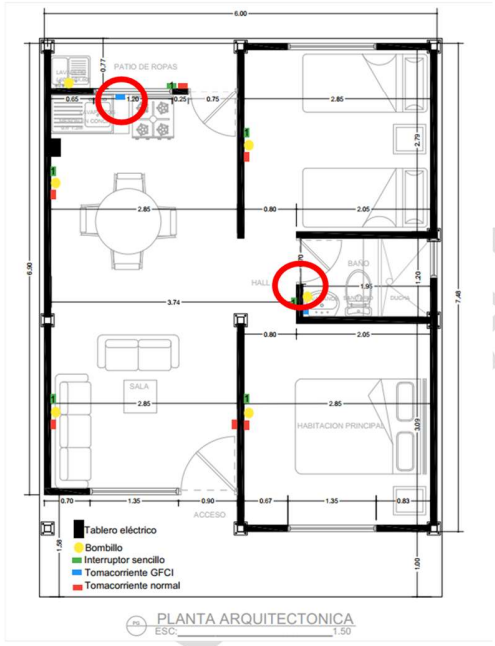
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	12.4	Salida Toma Doble GCFI	UNIDADES	UN



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1:50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
COCINA				1.00	1.00
BAÑO				1.00	1.00
Subtotal					2.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					22.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	2.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	2.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	2.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	2.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	2.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	2.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	2.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	2.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	2.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	2.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	2.00
TOTAL EJECUTADO			22.00

OBSERVACIONES:

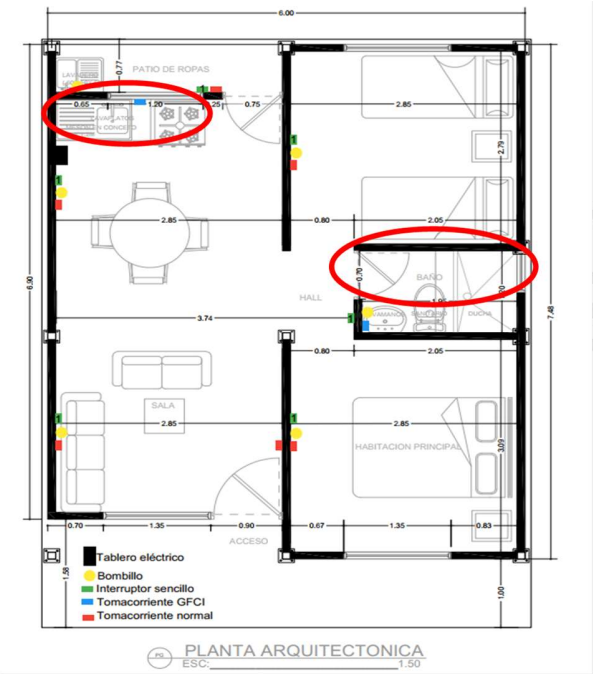
SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	13.1	Baldosa Ceramica Piso Pared 20X20 Calidad Primera	UNIDADES	M2



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1.50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
MURO BAÑO DUCHA	0.80	1.60		2.00	2.56
MURO BAÑO DUCHA	1.20	1.60		1.00	1.92
VENTANA BAÑO	0.60	0.25		-1.00	-0.15
PISO BAÑO	1.20		1.95	1.00	2.34
SALPICADERO COCINA	1.20	0.20		1.00	0.24
MESON	0.60		1.20	1.00	0.72
LAVAPLATOS	0.45		0.49	-1.00	-0.22
Subtotal					7.41
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					81.50

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	7.41
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	7.41
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	7.41
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	7.41
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	7.41
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	7.41
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	7.41
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	7.41
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	7.41
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	7.41
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	7.41
TOTAL EJECUTADO			81.50

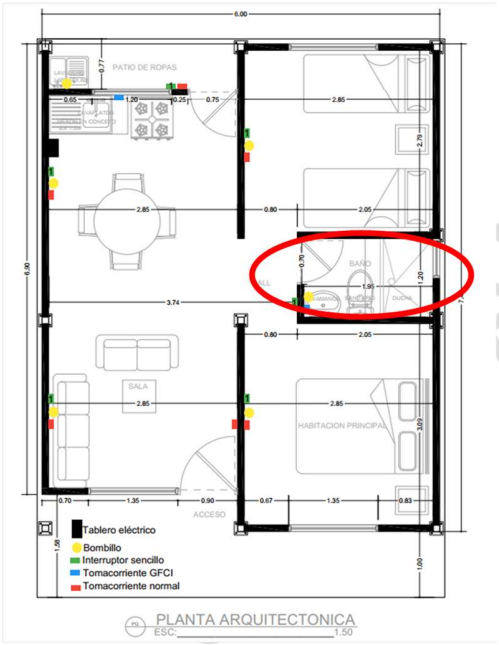
OBSERVACIONES:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025

CAPÍTULO	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	13.2	Juegos Incrustar (Incluye Toallero, Porta Rollo, Jabonera, Cepillera Y Percha Simple)	UNIDADES	UN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DOTACION BAÑOS				1.00	1.00
Subtotal					1.00
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					**11.00**

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	1.00
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	1.00
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	1.00
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	1.00
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	1.00
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	1.00
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	1.00
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	1.00
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	1.00
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	1.00
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	1.00
TOTAL EJECUTADO			**11.00**

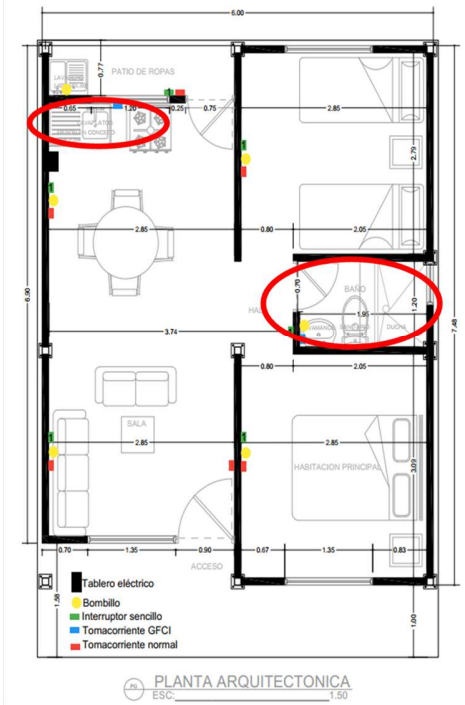
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	ITEM	13.3	Pañete Impermeabilizado muros 1:3, E=1.5 Cm	UNIDADES: M2



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1:50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
MURO BAÑO DUCHA	0.80	1.60		2.00	2.56
MURO BAÑO DUCHA	1.20	1.60		1.00	1.92
VENTANA BAÑO	0.60	0.25		-1.00	-0.15
SALPICADERO COCINA	1.20	0.20		1.00	0.24
LAVAPLATOS	0.45		0.49	-1.00	-0.22
MURO CARA 1 (SISTEMA SEPTICO)	1.50	1.20		2.00	3.60
MURO CARA 2 (SISTEMA SEPTICO)	0.80	1.20		4.00	3.84
TRAMPA DE GRASAS (SISTEMA SEPTICO)	0.60	0.60		8.00	2.88
Subtotal					14.67
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					161.40

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	14.67
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	14.67
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	14.67
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	14.67
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	14.67
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	14.67
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	14.67
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	14.67
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	14.67
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	14.67
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	14.67
TOTAL EJECUTADO			161.40

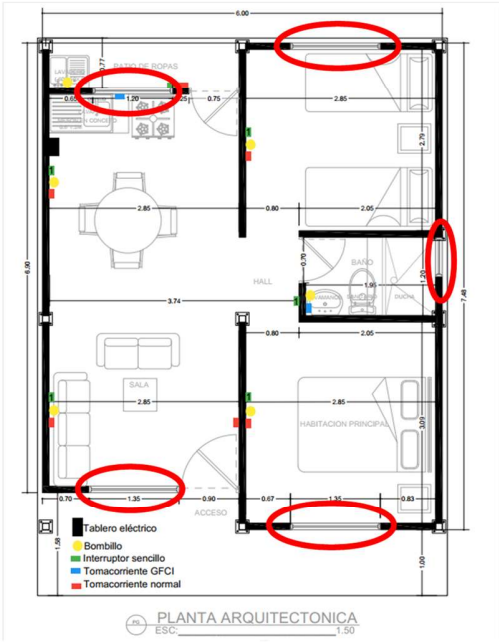
OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

MEMORIAS DE CÁLCULO

FORMATO	MEMORIAS DE CÁLCULO				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE FÓMEQUE - DEPARTAMENTO DE CUNDINARMARCA				
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA BOX SAS	NIT O C.C.	900.981.239-6	CONTRATO N°	SV-SAMC-001-2025
CAPÍTULO	VIDRIOS	ITEM	14.1	Vidrio Transparente 4 Mm	UNIDADES: M2



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1.50

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
FACHADA ACCESO	1.30	0.80		2.00	2.08
HABITACION	1.30	0.80		1.00	1.04
BAÑO	0.55	0.40		1.00	0.22
COCINA	1.15	0.40		1.00	0.46
Subtotal					3.80
Viviendas a construir					11.00
TOTAL A CONSTRUIR					41.80

BENEFICIARIOS

Nombre	Cédula	Vereda	Cantidades x beneficiario
Gilbert Rincon Mendez	1.071.629.086	Guane	3.80
Jose Alvaro Valasquez	19.252.471	Ponta	3.80
Astrid Carolina Herrera Bastidas	1.007.184.691	Potrero Grande	3.80
Fanny Johana Almanza Bastidas	1.071.630.339	Potrero Grande	3.80
Nelly Omaira Rodriguez Gonzales	1.071.629.710	Río Negro	3.80
Claudia Yaneth Castro Barrera	1.071.630.709	San Lorenzo	3.80
Martha Liliana Padilla Mancera	20.533.470	Susa	3.80
Hector Hernando Guevara Ramos	80.525.500	Ucuatoque	3.80
Laura Viviana Lara Villar	1.071.628.322	San Lorenzo	3.80
Jorge Andres Santiago Jimenez	1.071.630.724	El Tablon	3.80
Wilson Adrian Torres Rodriguez	80.525.737	Chinia	3.80
TOTAL EJECUTADO			41.80

OBSERVACIONES:

SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

EJECUCIÓN DE OBRA

1. GUANE – GILBERT RINCON MENDEZ

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.



Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.




Registro fotográfico de las vigas de concreto.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.



Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.





Registro fotográfico de acabados.

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.




Registro fotográfico vivienda terminada.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

2. PONTA – JOSE ALVARO VELASQUEZ

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.



Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.




Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.



Registro fotográfico de las vigas de concreto.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.




Registro fotográfico de acabados.

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.




Registro fotográfico vivienda terminada.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

3. POTRERO GRANDE – ASTRID CAROLINA HERRERA BASTIDAS

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.



Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.




Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de las vigas de concreto.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de acabados.

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.



Registro fotográfico vivienda terminada.

4. POTRERO GRANDE – FANNY JOHANA ALMANZA BASTIDAS

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.





Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.




Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.




Registro fotográfico de las vigas de concreto.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.



Registro fotográfico de acabados.

SV-SMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.




Registro fotográfico vivienda terminada.

5. RIO NEGRO – NELLY OMAIRA RODRIGUEZ GONZALES

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.




Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.



Registro fotográfico de las vigas de concreto.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.



Registro fotográfico de acabados.

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca





Registro fotográfico vivienda terminada.

6. SAN LORENZO – CLAUDIA YANETH CASTRO BARRERA

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.




Registro fotográfico de las vigas de concreto.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.



Registro fotográfico de acabados.

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico vivienda terminada.

7. SUSA – MARTHA LILIANA PADILLA MANCERA

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.




Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.




Registro fotográfico de las vigas de concreto.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.



Registro fotográfico de acabados.

PG-SST-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.




Registro fotográfico vivienda terminada.

8. UCUATOQUE – HECTOR HERNANDO GUEVARA RAMOS

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.




Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.



Registro fotográfico de las vigas de concreto.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.



Registro fotográfico de acabados.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.





Registro fotográfico vivienda terminada.

9. SAN LORENZO – LAURA VIVIANA LARA VILLAR

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de

cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.




Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.




Registro fotográfico de las vigas de concreto.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.




Registro fotográfico de acabados.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.




Registro fotográfico vivienda terminada.

10. EL TABLON – JORGE ANDRES SANTIAGO JIMENEZ

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.

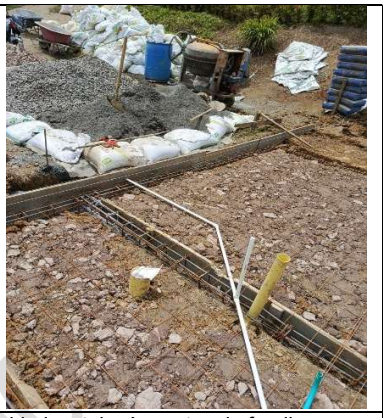


Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.

Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.




Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.



Registro fotográfico de las vigas de concreto.

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.



Registro fotográfico de acabados.

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca




Registro fotográfico vivienda terminada.

11. CHINIA – WILSON ADRIAN TORRES RODRIGUEZ

Visita inicial de obra para ver el estado del lote y evaluar los lugares en los cuales es posible realizar la construcción de la vivienda cumpliendo con la normatividad estipulada por la gobernación de Cundinamarca y el aval de interventoría. Se escoge el lugar y es avalado por interventoría.



Registro fotográfico del lote avalado para iniciar la construcción de la vivienda.

Iniciamos con el replanteo de la zona, se hace un puenteo delimitando la zona de construcción y se saca niveles para realizar la correcta nivelación del sitio de trabajo. Se debe retirar escombros, tierra orgánica y/o diferentes estratos del suelo hasta encontrar suelo óptimo para la construcción. Se realizan las excavaciones donde irán las vigas de cimentación y zapata de la columna del tanque y finalmente se rellena con recebo compactado. Una vez la zona de trabajo este completamente adecuada se ubica el hierro de las zapatas, parrilla de la zapata, instalación de la malla electrosoldada y se ubican

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

tuberías eléctricas, sanitarias e hidráulicas según planos arquitectónicos, hidrosanitario y eléctrico.



Registro fotográfico de la instalación de malla electrosoldada y tuberías antes de fundir.

Para fundir la placa contrapiso es necesario levantar la malla electrosoldada con unos separadores del suelo y asegurar su recubrimiento designado. Se funde placa contrapiso y se hace el curado de esta durante 15 días.



Registro fotográfico de la placa contrapiso.

Para la instalación de la estructura metálica se hace una localización espacial de acuerdo con la tubería instalada y se saca nuevamente ejes, esto se hace con el fin de evitar cualquier descuadre a la hora de su montaje. Se instalan platinas con chazo cuña expansivo en la base de la estructura, se hace el montaje de las columnas y correas, se toman sus plomos y se verifican, y por último se suelda la estructura. Igualmente se hacen las instalaciones de la ventanearía y puertas empotrándolas en la estructura o en la placa para asegurar la rigidez de los elementos. Por último, se realiza la instalación de la cubierta.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de la estructura metálica.

Se hace el montaje del bloque en mampostería ubicando varillas entre filas para asegurar el muro a la estructura metálica, a medida que el bloque sigue su instalación se va limpiando y resanando las juntas para darle un buen acabado. Es importante respetar la traba en todos los muros ya que esto nos garantiza la rigidez del muro. Así mismo, se debe hacer las respectivas regatas para meter la tubería de luz y dejar los respectivos puntos de luz que señalan los planos y las cantidades contractuales.



Registro fotográfico de la instalación de bloque en mampostería

Para la instalación de pozos sépticos se debe tener en cuenta que va comprendida por una caja de inspección, trampa de grasas, fosa séptica y caja de distribución con su respectivo campo de infiltración con gravilla y geotextil. Se le hace la instalación de acuerdo con el diseño.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Registro fotográfico de pozos sépticos instalados.

Para la viga corona o viga de confinamiento se comienza con la instalación de los aceros dispuestos en los diseños estructurales entregados, se amarran a las puntas de los aceros de las columnas y se deben colocar soportes en madera entre columnas que garanticen que el elemento no se vaya a flectar en su parte media. Una vez dispuesto el acero, se comienza con el encofrado de la viga y la colocación de los apoyos en madera. Para que la viga no se vaya a abrir se deben colocar amarres en alambre entortonado y elementos en madera y metal que una vez se vierta el concreto la viga no se vaya a abrir por la presión generada de la mezcla de concreto. La formaleta debe ser revestida con productos como SEPAROL de marca SIKA que garantizan que los elementos encofrantes no se peguen al elemento. Una vez alistado todo el encoframiento, se vierte la mezcla de concreto según los detalles técnicos y se les da golpes y vibraciones a los elementos para garantizar la uniformidad de la mezcla en toda la viga.



Registro fotográfico de las vigas de concreto.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para la instalación de la cubierta se realiza el despiece de la teja de tal manera que la distribución sea simétrica en ambos costados de la vivienda, asegurando la teja con tornillo autoperforante a las correas; así mismo, se realiza la instalación del caballete.



Registro fotográfico de la cubierta en teja lámina galvanizada

Por último, se hacen acabados a la vivienda tales como:

- Instalación de enchape: Se hace el alistamiento con pega listo de acuerdo con las indicaciones técnicas, se instala la tableta verificando que no haya ninguna rota o en mal estado, se emboquilla y se limpia la superficie para darle un buen acabado. Se hace la instalación de un pollo en la zona húmeda de la ducha.
- Mesón en concreto: Mesones de cocina en concreto que va dotado de un lavaplatos en acero inoxidable de empotrar con su respectivo punto de agua y desagüe de aguas sanitarias.
- Se hace prueba hidráulica en la vivienda para verificar que cada punto este funcionado en perfecto estado.





Registro fotográfico de acabados.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Para antes de realizar la entrega de la vivienda al beneficiario, se realiza la instalación de vidrios y la instalación eléctrica interna de la vivienda.





Registro fotográfico vivienda terminada.

CO SV-SAMC-00

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

GARANTIAS DEL CONTRATO

Pólizas al contrato:

POLIZA No. 4353163	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	9/09/2025	9/08/2026	$ 135,608,759.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	9/12/2025	9/12/2030	$ 203,413,138.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENMINAZIONES LABORALES	9/09/2025	9/12/2028	$ 33,902,190.00

POLIZA No. 013001034062	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	9/09/2025	9/12/2025	$ 284,700,000.00

Pólizas al acta de inicio:

POLIZA No. 4353163	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	25/08/2026	$ 135,608,759.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	25/12/2025	25/12/2030	$ 203,413,138.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENMINAZIONES LABORALES	25/09/2025	25/12/2028	$ 33,902,190.00

POLIZA No. 013001034062	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	25/09/2025	25/12/2025	$ 284,700,000.00

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

ID	Nombre	Cargo
1	DANIEL LEANDRO CÁRDENAS SABOGAL	DIRECTOR DE OBRA
2	ANDRES FELIPE NOVOA VALENCIA	INSPECTOR DE OBRA 1
3	MANUEL ALBERTO JARA OÑATE	INSPECTOR DE OBRA 2
4	LEIDY YULIANA VILLALOBOS ARDILA	PROFESIONAL HSEQ
5	YULY ANDREA CASAS MERCHAN	COORDINADORA SOCIAL
6	DANIEL GILBERTO OÑATE RINCÓN	SOLDADOR
7	PEDRO PABLO VARELA VARELA	MAESTRO DE OBRA
8	CARLOS ARTURO CASTRO CASTILLO	MAESTRO DE OBRA
9	JHON JAIRO BARRETO HORTUA	AYUDANTE DE OBRA
10	JOSE DEL CARMEN BARRETO HORTUA	AYUDANTE DE OBRA
11	JAVIER YESID PULIDO HORTUA	AYUDANTE DE OBRA
12	DAVER VALLECILLA POTES	AYUDANTE DE OBRA

CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

CONSTRUCTORA BOX SAS
NIT. 900.981.239-6

CO SV SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

1. Introducción

El presente Protocolo de Medidas Generales de Bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, es el ajuste y adaptación realizado por CONSTRUCTORA BOX S.A.S, del protocolo modelo propuesto por el gremio CAMACOL y que recoge las medidas, acciones y recomendaciones basadas en las prácticas más comunes y en las disponibilidades de insumos y recursos existentes en el país en el momento.

Es por ello por lo que para la empresa CONSTRUCTORA BOX S.A.S., dentro de sus planes de trabajo está generar un lineamiento institucional que determine las características particulares para la reactivación de nuestras actividades en obra. Este documento se enfoca en dar a conocer los controles en obra, administrativos e individuales que deben generarse para todos los trabajadores de nuestra empresa.

2. Objetivo

Establecer las medidas de prevención para toda la empresa CONSTRUCTORA BOX S.A.S., para prevenir el contagio y la propagación del coronavirus (COVID-19) y salvaguardar la salud del personal, las cuales se implementarán en el retorno del personal, tanto de obra como de las oficinas administrativas, y en las actividades a desarrollar, con la finalidad de reducir la exposición y mitigar el riesgo de contagio de nuestros colaboradores, proveedores, transportadores, visitantes y en general de todo el personal que ingrese a obra a realizar actividades operativas o administrativas.

Objetivos específicos

- Promover y mantener ambientes de trabajo seguros que permitan prevenir el contagio del COVID-19.
- Proteger la salud de los trabajadores administrativos, operativos de la empresa CONSTRUCTORA BOX S.A.S, sus contratistas, controlando los riesgos de contagio de COVID-19 y los inherentes a las labores que estos desempeñan.
- Socializar al personal de obra los lineamientos, orientaciones y recomendaciones impartidas por el Ministerio de Salud y Protección Social para que todos tengan la misma información sobre prevención del COVID-19.
- Disponer y garantizar la entrega de elementos de protección personal EPP y los insumos para el lavado y desinfección de manos, equipos y herramientas que se utiliza el personal en obra.
- Impartir capacitaciones en prevención sobre COVID-19 para el personal de obra administrativo y operativo.
- Definir las medidas de contención del virus en los casos que se puedan presentar.

COVID-SAVC-001-2020

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

3. Alcance

Este protocolo debe ser aplicado a todos los colaboradores de CONSTRUCTORA BOX S.A.S., sus contratistas, personal externo y visitantes, y todas las personas que interactúen con el desarrollo de las actividades de obra y los cuales se puedan ver afectados o ser portadores del virus COVID-19.

Las actividades que se establecen son de obligatorio cumplimiento en cada frente de trabajo, en los lugares de residencia del personal, como también durante los desplazamientos del personal desde su punto de trabajo hasta la residencia y viceversa.

4. Definiciones

Aislamiento: Separación de una persona o grupo de personas que se sabe o se cree razonablemente, que están infectadas con una enfermedad transmisible y potencialmente infecciosa de aquellos que no están infectados, para prevenir la propagación del virus COVID19.

Covid-19: También conocida como enfermedad del coronavirus 2 o, más incorrectamente, como neumonía por coronavirus, es una enfermedad infecciosa causada por el virus SARSCoV-2.

Afectado: Personas que están infectados o contaminados o que son portadores de fuentes de infección o contaminación, de modo tal que constituyen un riesgo para la salud pública.

Contagio: Transmisión de una enfermedad por contacto con el agente patógeno que la causa.

Síntomas: Alteración del organismo que pone de manifiesto la existencia de una enfermedad y sirve para determinar su naturaleza.

5. Medidas de Prevención.

Ante la presencia de la pandemia COVID-19 en Colombia, se establecen lineamientos para prevenir el contagio de acuerdo con el Sistema de Gestión de Seguridad Salud y en el Trabajo, aplicables principalmente a los ambientes laborales, que para nuestra empresa significan obras de construcción.

COVID SV SAMC 001 2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

5.1. **Medidas generales en obras**

Se ha demostrado que cerca al 80% de contagiados de COVID-19 no presentan síntomas o son muy leves, pero pueden poner en riesgo a personas cercanas. Como la naturaleza de las actividades de los trabajadores de obra no permite que se realicen de manera remota, se adoptarán las siguientes medidas.

Estas corresponden a las acciones que la empresa y los contratistas deberán ejecutar, de manera integrada con su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, con el fin de reducir el riesgo de exposición de sus trabajadores y demás personal involucrado en la operación, en los diferentes escenarios en los que se presenta mayor riesgo de contagio por contacto interpersonal.

COPASST-SMC-001-2025

Medidas de seguridad y salud en el trabajo para líderes de la empresa

- Cumplir con las estrategias para seguir por parte de empleadores y empleados dispuestas en la Circular 0017 expedida por el Ministerio del Trabajo el 24 de febrero del 2020.
- Informar inmediatamente al Ingeniero residente de la empresa a través de los canales, en caso de que algún trabajador presente síntomas de enfermedades respiratorias.
- Cuidar su salud y la de sus compañeros de trabajo, manteniendo las recomendaciones de limpieza y desinfección de superficies y objetos, las recomendaciones de etiqueta respiratoria y la de distancia mínima de 2 metros entre personas.
- Fomentar siempre las políticas de lavado de manos de manera mandatorio al ingreso al trabajo, por lo menos cada tres horas, antes de entrar en contacto con alimentos y antes y después de la manipulación de equipos y herramientas de trabajo, así como políticas de higiene respiratoria.
- Promover el distanciamiento social de más de 2 metros entre personas y el no presentarse al trabajo si hay síntomas.
- Informar ante la entidad competente si se llega a presentar incumplimiento de las medidas de prevención por parte de empresas.
- Comunicar las medidas de prevención de riesgos a los empleados, contratistas y personal de servicios tercerizados y generar un flujo de información de ambas vías con empleados.
- Difundir a los trabajadores la información sobre generalidades y directrices impartidas por el Ministerio de Salud y Protección Social, en relación con los síntomas de alarma, lineamientos y protocolos para la preparación y respuesta ante la presencia del COVID-19 en el territorio nacional.
- Adoptar horarios flexibles para disminuir la interacción social de los trabajadores, tener una menor concentración de trabajadores en los ambientes de trabajo, mejor circulación del

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

aire, y reducir el riesgo por exposición asociado al uso de transporte público en horas pico o zonas de gran afluencia de personas.

- Establecer grupos de trabajo para adelantar la obra y procurar que se mantengan juntos.
- Tener un plan de contención y un plan de mitigación/crisis, capacitar en torno a este y realizar simulacros.

5.2. **Personas en condición vulnerable**

Las personas que tengan síntomas relacionados con el COVID-19, o hayan tenido relacionamiento con una persona que presente o haya presentado síntomas o sea positiva para el virus y se encuentren en aislamiento obligatorio, no deberán retornar a las actividades laborales:

Síntomas relacionados con el COVID-19:

- Náuseas, vómito y/o diarrea
- Fiebre superior a 38° grados Celsius por más de 48 horas
- Tos / Dolor de garganta
- Dolor de cabeza
- Dolor en el pecho
- Dolor en el cuerpo
- Malestar general / Congestión nasal
- Fatiga constante / Falta de aliento
- Disminución del apetito

Personas que hayan tenido los siguientes nexos epidemiológicos:

- Familiares con contagio
- Familiares que hayan tenido 3 o más de los síntomas mencionados en el punto anterior durante 2 o más días.

5.3. **Medidas generales de prevención**

Las medidas generales que deben realizarse y que deben ser debidamente socializadas por parte de la empresa son:

- Desarrollar código de etiqueta respiratoria, que incluye cubrirse la nariz al toser o estornudar con el antebrazo o con un pañuelo de papel desechable y deshacerse de él inmediatamente tras usarlo. Abstenerse de tocarse la boca, la nariz y los ojos. Publicar piezas de comunicaciones en donde explique cómo debe hacerse.
- Disponer suministros de alcohol glicerinado o gel antibacterial en los diferentes frentes de trabajo.

COVSAMC-001-2025

- Contar en los equipos de emergencias y botiquines de elementos como tapabocas, guantes de látex o nitrilo y demás elementos para ser suministrados a los trabajadores cuando sea necesario.
- Difundir a los trabajadores la información sobre generalidades y directrices impartidas por el Ministerio de Salud y Protección Social, en relación con los síntomas de alarma, lineamientos y protocolos para la preparación y respuesta ante la presencia del COVID-19.

5.4. **Medidas generales para todos los trabajadores**

- Distanciamiento social: se sugiere pensar en todo momento en la distancia mínima de 2 metros entre las personas, evitando contacto directo (no saludar de beso o de mano y no dar abrazos), en todos los escenarios donde puedan estar varias personas a la vez.
- Lavado periódico de manos con agua y jabón (al menos una vez cada 2 o 3 horas) y después de sonarse la nariz, toser o estornudar, al entrar en contacto con superficies que hayan podido ser contaminadas por otra persona (manijas, pasamanos, cerraduras, transporte), después de ir al baño, manipular dinero y antes y después de comer. Utilizar alcohol glicerinado o gel desinfectante (con alcohol en concentración mayor al 60%) cuando no se disponga fácilmente de agua y jabón (recuerde cuando las manos se vean visiblemente sucias deberá lavarlas nuevamente con agua y jabón).
- En caso de presentar síntomas gripales quedarse en casa o en su lugar de alojamiento, mantenerse aislado, utilizar tapabocas e informar inmediatamente a su Supervisor o jefe Directo.
- Mantener las áreas de trabajo despejadas de elementos ajenos a la labor.
- Evitar el uso compartido de equipos o dispositivos de otros empleados cuando sea posible, así como realizar la limpieza y desinfección permanente de los mismos.
- Uso de productos de limpieza y desinfección certificados, evitando hacer mezclas artesanales entre productos de diferentes características químicas (mezclas entre detergentes y desinfectantes) seguir las indicaciones de las fichas de seguridad.
- Desinfectar diariamente los elementos de protección personal de uso rutinario como máscaras, cascos de seguridad, tapa oídos, guantes de trabajo, entre otros.
- No compartir elementos de protección personal.
- Aumentar la frecuencia de limpieza y desinfección de las áreas operativas y administrativas tales como oficinas, campamentos y casino.
- Evitar programar actividades en espacios diferentes a los de la labor habitual, como exámenes médicos ocupacionales, entrenamientos, capacitaciones, etc.
- Lavado diario o una vez terminadas las operaciones de los elementos personales, como por ejemplo dotación, casco, botas y otros.

COPIA CONTROLADA

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

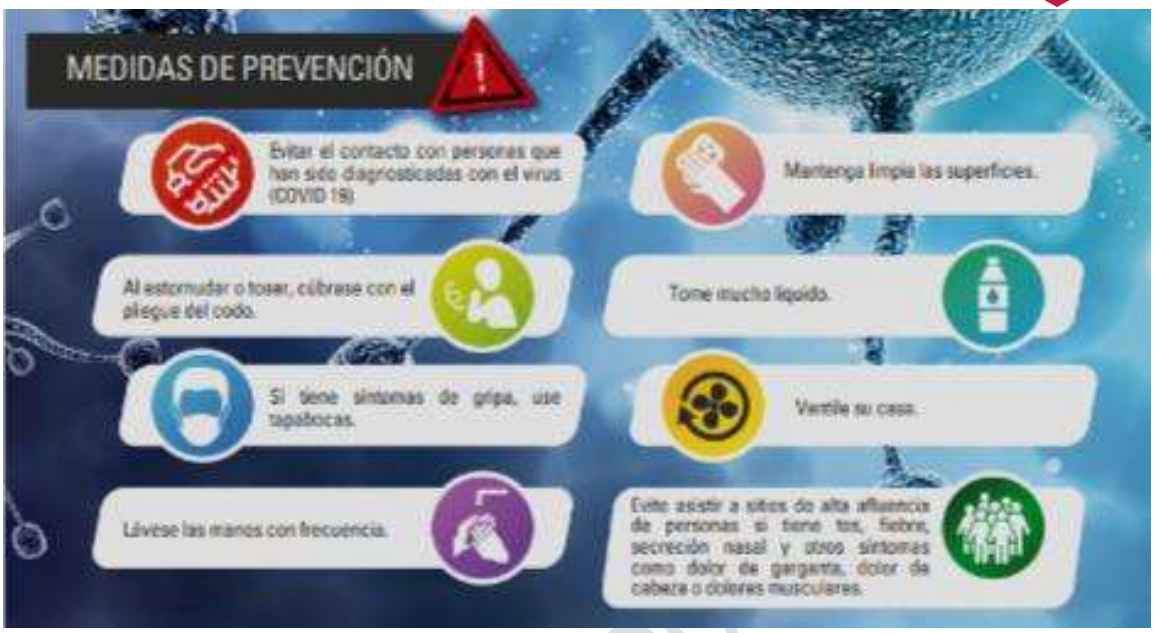


Imagen 1. Medidas de prevención generales. Fuente: ARL Bolívar.

5.5. **Capacitaciones de los trabajadores**

La capacitación a los colaboradores debe ser continua, reiterativa y suficiente, en temas como el lavado de manos, la higiene respiratoria, el uso de tapabocas y la desinfección y limpieza de superficies y utensilios. Tener presente:

- Suministrar a los trabajadores información clara y oportuna sobre las medidas preventivas y de contención del COVID-19, así como las medidas en el hogar y fuera del trabajo.
- Comunicar y capacitar a los miembros de la organización en los protocolos que se aplicarán cuando se presenten casos sospechosos o confirmados de la enfermedad dentro de la empresa y si es posible, realizar simulacros.
- Establecer canales de información para la prevención, que permitan a los trabajadores reportar cualquier sospecha de síntomas o contacto con persona diagnosticada con la enfermedad.
- Capacitar frente a las medidas impartidas por el Gobierno Nacional frente al COVID-19.
- Impartir capacitación en prevención contra el COVID-19 al personal de aseo y limpieza y a todas las empresas tercerizadas incluyendo transporte, alimentación y seguridad, entre otros.

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

5.6. **Estrategias de comunicación**

- Generar contenidos informativos basados en fuentes calificadas, para llegar a los colaboradores con medidas de prevención y autocuidado, así como con información sobre la enfermedad y formas de contagio.
- Todos los protocolos y medidas de autocuidado deberán ser comunicados a los colaboradores por los canales de comunicación que tenga dispuesto la organización.
- Las medidas de autocuidado y prevención deben trascender el ámbito laboral e involucrar a las familias, para generar prevención en el hogar.
- Comunicar a sus colaboradores la importancia de cumplir con las disposiciones impartidas por el Gobierno Nacional.
- Informar a los colaboradores cuando se presenten casos sospechosos y confirmados de COVID -19 en la organización de manera oportuna, con instrucciones para actuar y tomar medidas de control.
- Definir cómo se moverá el flujo de información entre todos los niveles y a quién debe contactar un colaborador si tiene síntomas o cree estar en riesgo de tener la enfermedad.

Los canales definidos por la empresa son los siguientes:

- Correo electrónico
- WhatsApp
- Reuniones presenciales

5.7. **Medidas frente a Talento Humano**

5.7.1. **Riesgo del talento humano**

La empresa generará un censo de los empleados a través de la encuesta "Protocolo para Control de Ingreso a Obras" que se tiene, tanto digital como física, y la cual se realizará el primer día al inicio de la jornada laboral. Esta encuesta incluye preguntas sobre sintomatología del COVID19, edad, enfermedades generales diagnosticadas y estará a cargo de los Líderes SSTA de cada obra, o en su ausencia del Residente de Obra.

Este censo permitirá determinar el riesgo individual de los empleados. Los empleados con mayor riesgo de complicaciones por COVID-19, son aquellos que cumplan con cualquiera de las siguientes condiciones de vulnerabilidad que agravan la situación de la enfermedad de COVID-19:

Personas que tengan patologías:

- Ser mayor de 60 años
- La presión arterial alta
- Las enfermedades cardíacas

COVID-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

- Las enfermedades pulmonares
- Las enfermedades renales
- Enfermedades inmunosupresoras (incluyendo cáncer, trasplante previo, lupus, entre otras)
- La diabetes
- Estar embarazada

Con estas personas se debe buscar disminuir los riesgos. Priorizarlos para trabajo en casa. Si no es posible, priorizarlos para aquellos turnos o actividades donde tengan menor riesgo de contacto con otras personas.

Informar a estos colaboradores acerca del mayor riesgo al que se enfrentan, y recomendar tener especial cuidado e informar inmediatamente al Líder SSTA en caso de tener síntomas, para que este informe a la EPS.

Reforzar las medidas preventivas en el hogar para los trabajadores de grupos vulnerables a partir de las indicaciones entregadas por la autoridad sanitaria.

5.8. **Recomendaciones para el hogar**

Al salir de la vivienda

- Estar atento a las indicaciones de la autoridad local sobre restricciones a la movilidad y acceso a lugares públicos, y que la empresa otorgue los permisos que sean necesarios.
- Visitar solamente aquellos lugares estrictamente necesarios y evitar conglomeraciones de personas.
- Asignar un adulto para hacer las compras, que no pertenezca a ningún grupo de alto riesgo.
- Restringir las visitas a familiares y amigos, y más aún, si alguno presenta cuadro respiratorio.
- No saludar con besos, ni abrazos, ni dar la mano.
- Utilizar tapabocas en lugares cerrados donde no se pueda contar con una distancia mínima de 2 metros entre personas, incluyendo transporte público, supermercados, bancos, etc.

COVID-19 SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca



Imagen 2. Medidas al salir de la vivienda. Fuente: Min. de Salud

Al regresar a la vivienda

- Retirar los zapatos a la entrada y lavar la suela con agua y jabón.
- Lavar las manos de acuerdo con los protocolos del Ministerio de Salud y Protección Social.
- Evitar saludar con beso, abrazo y dar la mano y buscar mantener siempre la distancia de más de 2 metros entre personas.
- Antes de tener contacto con los miembros de familia, cambiarse de ropa, depositarla en una bolsa y llevarla a lavado.
- Mantener siempre separada la ropa de trabajo de las prendas personales.
- La ropa debe lavarse en la lavadora o a mano con agua, caliente preferiblemente, y jabón, y secar por completo. No reutilizar ropa sin antes lavarla.
- Bañarse con abundante agua y jabón.
- Desinfectar con alcohol o lavar con agua y jabón los elementos que han sido manipulados al exterior de la vivienda, incluyendo los empaques de las compras.
- Mantener la casa ventilada y limpiar y desinfectar áreas, superficies y objetos de manera regular. Colocar los productos en la nevera o despensa después de ser lavados y desinfectados.
- Si hay alguna persona con síntomas de gripa en la casa, tanto la persona con síntomas de gripa como quienes cuidan de ella deben utilizar tapabocas de manera constante en el hogar.
- En lugares de alojamiento de personal de obra asignados por la empresa, solo se podrá alojar 2 personas por habitación.

COSYSMAC-00+



Al convivir con una persona de alto riesgo

Si el trabajador convive con personas mayores de 60 años o con enfermedades preexistentes de alto riesgo para el COVID-19, debe extremar medidas de precaución cómo:

- Mantener la distancia siempre mayor a 2 metros.
- Utilizar tapabocas en casa, especialmente al encontrarse en un mismo espacio que la persona a riesgo; al cocinar y servir la comida.
- Aumentar la ventilación del hogar.
- Si es posible, asignar un baño y habitación individual para la persona a riesgo. Si no es posible, aumentar ventilación, limpieza y desinfección de superficies
- Cumplir a cabalidad con las recomendaciones de lavado de manos e higiene respiratoria impartidas por el Ministerio de Salud y Protección Social.

5.8.1. **Recomendaciones para el transporte**

En transporte particular en carros, motocicletas y bicicletas

- Incentivar la movilidad en transportes alternativos de uso individual como bicicleta y motocicleta (sin parrillero), con elementos de protección y seguridad adecuados.
- En trayectos de desplazamiento cortos, promover la llegada y salida de la obra a pie.
- En la media de lo posible, mantener ventilado el vehículo y ventanas abiertas durante los recorridos.

- En la medida de lo posible, mantener la distancia mínima de 2 metros entre personas dentro del vehículo recomendada (por ejemplo, el pasajero puede ir en la parte de atrás). Para automóviles particulares no podrán superar los 3 ocupantes incluido el conductor.
- Desinfectar los elementos de seguridad como cascos, guantes, gafas, rodilleras, entre otros.
- Desinfectar cada vez que se vaya a utilizar el vehículo las superficies con las que tiene contacto frecuente (puertas, volante, palanca de cambios, cinturón de seguridad, radio, etc.) con alcohol al 70% o hipoclorito al 2%.

En transporte público

- Si va a utilizar transporte público el personal debe ser consciente de sus movimientos involuntarios, por ningún motivo tocarse la cara, ojos, nariz, etc.
- Es obligatorio el uso de tapabocas de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Boletín 125 del Gobierno Nacional.
- No subir a un bus, colectivo o metro donde haya hacinamiento de personas.
- En el servicio público evite utilizar silla compartida.
- Llevar el dinero exacto de su transporte o guarda el cambio en una bolsa aparte.
- Al subir al transporte tratar en lo posible no tener contacto con personas, objetos, barandas, etc.
- Como mínimo se debe tener una distancia con las demás personas de 2 metros.
- No viajar con la ropa de trabajo o uniforme. Podría ser portador del virus a su empresa o a su casa. El virus puede adherirse en todas las superficies, ropa y zapatos.
- Llevar en su viaje algún producto de desinfección para frotar sus manos como alcohol o gel antibacterial.
- El lavado de sus manos se deberá realizar con frecuencia, o en casos como manipulación de dinero, ingreso o salida de servicio público, contacto directo o indirecto con maletas de viaje (sean propias), barandas, cajeros automáticos, asientos, entre otros.

En transporte de la empresa

- En caso de proveer un esquema de rutas (vehículos particulares colectivos) para transportar a los trabajadores hasta la obra y de la obra hacia puntos cercanos a sus domicilios, garantizar todas las medidas de limpieza y desinfección del vehículo, así como las medidas personales para los colaboradores (tapabocas al ingreso del transporte para su uso constante en los trayectos). En la medida de lo posible, mantener ventilado el vehículo dejando ventanas abiertas durante el recorrido (no utilizar la recirculación de aire acondicionado).
- Bajo esta modalidad de transporte, la utilización de la capacidad de los vehículos no deberá superar lo que permita que la acomodación al interior del vehículo siga las medidas de distanciamiento social de 1 metro. De ser necesario, se hacen varios recorridos.

COVSYSAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

5.9. **Definición de roles y responsabilidades**

Director/Residente de Obra

- Mantener informados permanentemente a todos los trabajadores de la obra con relación a las medidas preventivas recomendadas para evitar contagios.
- Seguir los lineamientos establecidos en el protocolo de Medidas Generales y el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario.
- Designar oficiales/supervisores de obra que monitoreen el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Sancionar a los trabajadores de obra que incumplan medidas de control expuestos en el presente documento.
- El Director/Coordinador de Obra con su liderazgo permanente es el directamente responsable ante cualquier incumplimiento de las medidas propuestas en el presente protocolo.

Contratistas y Encargados de Obra

- Cumplir las medidas estipuladas en el protocolo de medidas generales.
- Conocer y atender el presente Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO).
- Sancionar a sus trabajadores de obra que incumplan los protocolos expuestos en el presente documento, considerándose falta grave de acuerdo con los contratos establecidos.
- Asistir al profesional de salud y seguridad en el trabajo en la documentación que requiera.
- Los contratistas deberán llevar consigo Elementos de Protección Personal propios; en caso de que se les suministren, los tapabocas deben estar nuevos y los demás elementos lavados y desinfectados.
- Tener definidas las acciones de su personal para responder al cierre parcial o completo como medida de contención para sitios de construcción contaminados o en el caso de una limitación severa de las operaciones del sitio.

Trabajadores de Obra

- Atender las indicaciones de los encargados de obra quienes son responsables de asegurar el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Acatar las medidas expuestas en el presente protocolo relacionadas con sus actividades en obra.
- Aceptar las encuestas de seguimiento necesarias para la recopilación de información solicitada por las autoridades.
- Actuar de buena fe y con la transparencia que caracteriza al equipo de trabajo, para dar información veraz y oportuna en favor de las condiciones de salud de todo el equipo de obra.

COVID-SAVC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

5.10. **Medidas de control antes, durante y después de la jornada laboral**

Control antes del inicio de actividades

- Los vehículos que transporten al personal sólo podrán ingresar a sus respectivos sitios para el traslado del personal, haciendo uso de los elementos de protección personal, junto con el protocolo de desinfección del vehículo de forma diaria.

- En caso de que así se defina para la obra, se realizará toma temperatura a todos los trabajadores, para lo cual deberán utilizar termómetros infrarrojos. En caso de presentarse una temperatura mayor a 37.3 grados, esperar 15 minutos y realizar una nueva toma para confirmar, si se confirma no se dejará acceder y se remitirá a aislamiento preventivo a su lugar de vivienda. Quien tome la temperatura debe hacer uso de tapabocas desechable.

- Al momento del acceso a las obras los Líderes SSTA deberán evaluar síntomas o posibles riesgos de contagio entre los trabajadores incluyendo presencia de tos, dificultad para respirar, malestar general, debilidad, dolor de garganta, síntomas relacionados con gripa o posibles contactos. Junto con esto, se debe hacer la encuesta de “Protocolo para Control de Ingreso a Obras”.

- El personal que acceda al transporte suministrado por la empresa deberá hacer uso en todo momento de protección respiratoria (naso-bucal).
- Todo el personal sin excepción deberá diligenciar a diario la encuesta de estado de salud, y los Líderes SSTA tomarán la decisión, de acuerdo con los resultados, si puede ingresar a la obra o no. Esto se debe hacer antes del inicio de la jornada laboral.
- El personal deberá evitar el saludo físico, no dar la mano, etc.
- En la apertura del turno se realizará divulgación de protocolos de prevención del COVID-19, teniendo en cuenta el cronograma establecido de charlas de seguridad.
- Los puestos de trabajo se deberán mantener limpios y organizados para facilitar la desinfección de estos puntos.
- La empresa suministrará al trabajador tapabocas y guantes para sus labores dentro de las diferentes obras o lugares de trabajo, sólo cuando así se requiera por las circunstancias y según lo defina el Líder SSTA. Es responsabilidad del trabajador el buen uso de estos elementos teniendo en cuenta la obligatoriedad.
- En el caso de operadores o conductores de volqueta o camionetas, deberán mantener limpio y desinfectado las cabinas de los equipos y evitar salir y entrar de allí.
- En las oficinas se evitará el uso de aires acondicionados a fin de evitar la propagación del virus. Y deberá velar porque los puntos de trabajo fijos conserven las distancias de separación de 2m.
- En caso de manifestaciones de sintomatología asociada al virus COVID - 19 el personal será retirado de la actividad laboral y trasladado a su lugar de vivienda, donde se hará un aislamiento inicial de 3 días consecutivos, con seguimiento por parte del personal de SSTA del proyecto.

COPIA CONTROLADA

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

- Todos los frentes de trabajo contarán con lavamanos para diez trabajadores, gel antibacteriales, jabón, alcohol contará además con servilletas y canecas respectivas para el desecho de estas.
- Antes de ingresar a la obra o lugar de trabajo, se deberá realizar el proceso de desinfección tanto de la persona (la empresa no realizará aspersión de químicos en personas), como de todos los objetos que lleve consigo.
- Revisar los procesos y requisitos de entrada a las sedes, disminuyendo la necesidad de manipulación múltiple de documentos como carnés o planillas de ingreso.
- Implementar mecanismos para programar y controlar la entrada de visitantes /proveedores/ contratistas, evitando ingresos masivos a horas determinadas en las instalaciones. Este ingreso debe ser escalonado para asegurar la distancia mayor a dos metros entre cada persona.
- Si es posible, el tener un mismo orden de ingreso de manera que se limite el número de contactos.
- Hay que asegurar que, al momento de firmar el libro de ingreso o planillas, los trabajadores se hayan lavado las manos o aplicado alcohol o gel antibacterial.
- Todas las medidas de control al interior de los centros de trabajo aplicarán de igual manera para visitantes y contratistas que deban permanecer dentro de las obras o lugares conexos.
- Las empresas deben garantizar a través de sus contratistas, el cumplimiento de las medidas de bioseguridad específicas para el personal de vigilancia (tapabocas desechable únicamente si va a estar en contacto o a menos de 2 metros de distancia).

Control de actividades durante la jornada laboral

- Supervisar que cada trabajador utilice sus herramientas propias o entregadas por la empresa, prohibiendo el traspaso o préstamo de estas entre las personas.
- Extremar las precauciones de limpieza de herramientas y maquinaria, sobre todo si la utilizan varias personas. De tener que compartirlas, desinfectarlos antes y después del uso.
- Se debe suministrar jabón líquido, antibacteriales o elementos desinfectantes para el personal; dotación de protección respiratoria, gafas de protección y guantes para el personal que así lo requiera.
- En las actividades de obra pueden presentarse casos donde no se pueda mantener la distancia mínima de 2 metros, por estos se deben mantener los grupos de contacto controlados, que se mantengan juntos los mismos y buscar la menor concentración de trabajadores en los ambientes de trabajo.
- Suspender toda charla que requiera la participación de más de 10 personas.
- Para las charlas con menos de 10 personas, incluyendo la charla diaria, asegurar un distanciamiento mínimo de 2 metros entre los asistentes y reforzar las medidas preventivas para enfrentar el COVID-19. Seleccione espacios con ventilación natural y realice limpieza y desinfección de todas las superficies y elementos que se utilicen.

COPASST-001-2021

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

- Suspender cualquier reunión masiva, eventos, operativos de salud u otros en la obra. La entrega de información debe ser efectuada por supervisores o jefes de cuadrillas a sus equipos en sus charlas diarias.
- Evitar tocarse los ojos, nariz y boca sin haberse lavado las manos.
- Evitar saludos de besos, abrazo o de mano.
- Se debe realizar limpieza y desinfección constante en los comedores de cada uno de los frentes de trabajo.
- En caso de que una persona identifique que otra tiene síntomas asociados al virus COVID-19, debe informar inmediatamente al Líder SSTA o al Residente de Obra.
- Todo el personal que seguirá las disposiciones gubernamentales deberá lavar sus manos en un periodo inferior a 3 horas.
- El registro de las horas de trabajo y actividades ejecutadas debe hacerse conservando las medidas de prevención, no hacer firmar la planilla, y en caso de ser necesario, utilizar guantes y conservarse la respectiva distancia.

5.11. **Elementos de protección individual - EPI**

- Garantizar la provisión y uso por parte de los trabajadores de los elementos de protección definidos por los protocolos de obras que se utilizan de manera regular.

- Los elementos de protección respiratoria se deben utilizar para realizar las actividades para las cuales usualmente se usan para proteger de la inhalación de material particulado. Estos respiradores deben ser de uso personal y deben tener procesos de limpieza y desinfección de acuerdo con su ficha técnica.

- Los elementos de protección personal deben ser de uso individual y deben ser desinfectados con alcohol o agua y jabón antes y después de su uso.

- Garantizar la provisión y el uso de todos los elementos de seguridad en el trabajo y protección personal dispuestos para el desarrollo de obras de construcción.

CO SV-SAMC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

5.12. **Mantenimiento los Elementos de Protección Individual - EPI**

Los Elementos de Protección Personal que requiera usar el trabajador deben desinfectarse de manera regular (mínimo una vez por jornada) con alcohol, agua y jabón.

EPP	RECOMENDACIONES
MONOGAFAS	Lavar los protectores oculares con agua y jabón antiséptico. Desinfectar con alcohol al 70% Utilizar un pañuelo facial para secar, no emplear otro tipo de tela o material abrasivo, tampoco frotarlas con las manos. En lo posible deben ser guardadas en el estuche respectivo.
TAPABOCAS	Deben cubrir boca, nariz y barbilla. Se desechará en bolsa y recipiente de color rojo para desechos peligrosos biosanitarios.
GUANTES	Los guantes deben ser de la talla apropiada y mantenerse en buenas condiciones. Los guantes que se encuentran rotos, rasgados o impregnados con materiales químicos o biológicos no deben ser reutilizados. Antes y después de su uso las manos deben ser lavadas. Los guantes de malla de acero o de fibra y acero, deben revisarse diariamente.
BOTAS	Se debe realizar una verificación regular del estado del calzado (punteras, suelas, cañas) y si hay desgaste deben ser reemplazadas. Adicionalmente, se deben lavar y mantener en buenas condiciones de higiene.
CASCOS	Los cascos deben limpiarse con agua y jabón o con alcohol antes y después de usarlos.

5.13. **Medidas de limpieza y desinfección**

5.13.1. **Rutinas de asepsia en los espacios de trabajo y obra**

Normas generales para limpieza

- Mantenga las áreas ventiladas
- Lávese las manos constantemente con agua y jabón
- Abstenerse de tocar con las manos enguantadas algunas partes del cuerpo y de manipular objetos diferentes a los requeridos.
- Restrinja el acceso de personal al área que se va a realizar desinfección.

COVID-19 SG-SST MODIFICADO 2021

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

- No se deben mezclar detergentes con desinfectantes, ni combinar detergentes de diferente tipo porque se inactivan.
- Los equipos y herramientas manuales deben desinfectarse al iniciar y terminar la jornada y si se comparte con otros compañeros utilizar guantes.
- Asegurar el abastecimiento de jabones de manos, geles antibacteriales, alcohol con concentración mayor al 60%, limpiadores y desinfectantes de superficies, en todos los lugares de trabajo.
- Evitar la limpieza en seco para no remover polvo; realizar arrastre en húmedo y no sacudir.
- Evitar elementos innecesarios en sitios de trabajo que puedan albergar el virus como cajas, plástico o materiales sobrantes.
- Proporcionar lugares adecuados para la disposición de pañuelos y elementos de protección personal en canecas separadas y marcadas. Disponer de dichas bolsas de manera adecuada (sellado de la bolsa inicial, poner el material en una segunda bolsa y sellar y marcar esta última para poner en rutas de recolección adecuada para este tipo de residuos de manejo biológico).
- Antes del término de la jornada, aplicar nuevamente limpieza y sanitización según protocolo del Ministerio de Salud y Protección Social, el uso de hipoclorito de sodio al 0.1%, es decir, que por cada litro de agua se deben agregar 20cc de cloro a una concentración de un 5 o 5.5%.



BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Elementos para limpieza y desinfección

Los elementos son exclusivos e independientes para el área de trabajo, zonas comunes, almacenamiento de equipos y almacenamiento temporal de residuos:

- Trapero para limpieza
- Paños para limpieza de superficies
- Balde plástico
- Recogedor de plástico
- Avisos de precaución
- Escobas
- Hidro lavadora de ser requerida

Productos químicos para utilizar

- Principalmente Alcohol al 70%
- Hipoclorito al 5 o 6%
- Detergente en polvo
- Detergente líquido.
- Hipoclorito (Clorox)
- Amonio cuaternario

Nota: Los 2 últimos químicos se tendrán como opción frente a escasez del hipoclorito al 5 o 6%.

CC SV-SAMC-001-2025

5.14. Manipulación de equipos y herramientas

Herramienta menor

- Se recomienda que, en lo posible, las herramientas de trabajo sean personales ya que puede ser un elemento de transmisión del virus. Para la herramienta menor que sea utilizada por varios trabajadores, se recomienda realizar una limpieza antes de comenzar la jornada laboral, y entre el uso de los trabajadores, en especial la de uso manual.

- En el caso de las herramientas eléctricas o maquinarias, limpiar previo y posterior a su uso con alcohol las manillas o puntos de sujeción.

6. Medidas de Contención y Mitigación en Obras

6.1. Mecanismo de respuesta ante un caso

En caso de que un empleado presente síntomas asociados al COVID-19 (tos, fiebre sobre 37.3°C, dolor muscular y dificultad respiratoria, entre otros síntomas de resfriado):

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

6.2. **Medidas frente a la persona**

Paso 1: Recordar que esta persona probablemente va a estar asustada y vulnerable. Evite exponerlo frente a sus colegas o vulnerarlo de otras maneras. Asegure un trato humanizado. Mantenga en todo momento la confidencialidad del caso, recordando la protección de datos personales y de información médica.

Paso 2: No acercarse a menos de 2 metros del colaborador, proveerle tapabocas, solicitarle información básica. Disponer para esta persona el área de cuidado en salud, donde pueda estar cómodo y seguro mientras se determina el punto de traslado y se dispone de un transporte.

Paso 3: Proveer un transporte privado al domicilio con todas las medidas de protección y bioseguridad tanto para quien tiene síntomas como para quien conduce el vehículo (tapabocas, ventanas abiertas, no utilización de aire acondicionado, distancia, lavado de manos y desinfección del vehículo). Si la persona presenta signos de alarma como dificultad para respirar o lleva más de 3 días con fiebre, solicitar una ambulancia o un transporte privado que lo traslade al hospital.

Paso 4: Generar un canal de comunicación de dos vías con la persona enferma y tener sus contactos personales. Dar instrucción de quedarse en casa y aislarse según las indicaciones propuestas por el Ministerio de salud. Esta persona no puede asistir por ningún motivo a la obra.

Paso 5: Solicitar al colaborador información que pueda ser importante para evaluar el riesgo de la persona y de las personas que puedan haber entrado en contacto con el contagiado, incluyendo posibles contactos, viajes, síntomas, enfermedades preexistentes o estado de embarazo, uso de medicamentos, edad, EPS, entre otros.

Paso 6: Realizar seguimiento diario del estado de salud de la persona y solicitar que le informe a la EPS o las líneas que han dispuesto las autoridades de salud para reportar y hacer seguimiento al caso y de ser pertinente, se puedan realizar las pruebas que consideren las autoridades.

Paso 7: Tener la información de cada caso debidamente documentado para su seguimiento y generar lineamientos para la recuperación de la persona trabajadora o aparición de nuevos casos positivos.

Paso 8: En caso de que haya una toma de prueba y que el resultado sea positivo, el colaborador no podrá asistir a la obra hasta que reciba atención médica y posterior alta médica y debe seguir las indicaciones médicas dadas por el Ministerio de Salud o por el organismo médico a cargo de su caso, además de avisar inmediatamente el resultado a la empresa.

Paso 9: Si el resultado es negativo, se debe reportar inmediatamente a la empresa, quien puede detener las cuarentenas en quienes se habían considerado posibles contactos.

CO SY-SST-MC-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Paso 10: Realizar un interrogatorio frente a síntomas previo reingreso del personal al área de producción.

6.3. **Medidas frente a la obra**

- Notificar a la Entidad de Salud correspondiente.
- Avisar al ingeniero residente de obra.
- Convocar o constituir por parte de la empresa un Comité en la obra o centro de trabajo para definir las medidas a seguir y acciones a reforzar.
- Desarrollar un plan de continuidad integrado entre todos los contratistas para responder al cierre parcial o completo de sitios de construcción o en el caso de una limitación severa de las operaciones del sitio para detectar síntomas asociados al COVID-19.

6.4. **Frente a los posibles contactos**

- Utilizar los mapas de transporte, registros, mapas de lugares de trabajo y flujos de personas, para detectar los posibles contactos con los que haya podido estar esta persona en los 14 días previos a presentar síntomas.
- Verificar los contactos. Contacto se define como haber estado a menos de 2 metros de distancia de la persona, o haber compartido un espacio cerrado durante un período prolongado de tiempo. Así mismo, puede haber contactos indirectos al haber entrado en contacto con las mismas superficies o implementos de trabajo, si estos no estaban adecuadamente desinfectados. Elaboración de listado de personas que tuvieron contacto directo con la persona, incluyendo quienes no hayan presentado sintomatología.
- Los trabajadores que cumplen con la definición de contacto con la persona sospechosa deben ser contactados por la empresa para determinar acciones particulares descritas en las medidas de aislamiento preventivo.
- Los trabajadores que hayan estado en contacto directo con el trabajador contagiado deben permanecer en aislamiento preventivo en primera instancia y luego adoptar las medidas que la autoridad de salud determine. Mientras se está en proceso de evaluación por parte de la autoridad sanitaria, estos trabajadores no deben asistir a las dependencias de la empresa/obra/centro de trabajo hasta obtener la confirmación del resultado del testeo y luego proceder conforme a lo que determine la autoridad de salud, o hasta que pasen 14 días de cuarentena. Siempre que se informe de la situación a los contactos se debe mantener la confidencialidad de la identidad de los casos.
- Todo contacto y derivación deberá ser no presencial (por teléfono, mensajería, mail, WhatsApp u otros).
- Mantener seguimiento y control de reposos/cuarentenas preventivas de trabajadores que estuvieron en contacto con la persona sospechosa de contagio y/o tienen confirmación diagnóstica por parte de la autoridad de salud.

COPASST-SST-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

6.5. **Frente a las áreas**

Cierre temporalmente todas las áreas en donde haya estado la persona en las últimas 72 horas. Incluya materiales con los que pudo haber entrado en contacto la persona. Realice un proceso de limpieza y desinfección con desinfectantes de alto nivel (amonio de cuarta o quinta generación) previo al reingreso de otras personas al área, o según lineamientos del Ministerio de Salud y Protección Social.

6.6. **Medidas de mitigación/crisis**

Cuadro de medidas de mitigación

1	Trabajador con cuadro gripal: tos, fiebre, congestión nasal, dolor de garganta, síntomas típicos de una gripa normal con una respuesta positiva al cuestionario de síntomas COVID - 19	1. Debe estar o quedarse en su casa. 2. Debe llamar al jefe inmediato. 3. El jefe inmediato se comunica con el área de SSTA y Gestión Humana.
		Nota: En caso de que una persona identifique que otra tiene síntomas asociados al virus COVID – 19, debe informar inmediatamente al área SST o Residente de Obra.
		En caso de que estén ubicados en el proyecto aislar en los campamentos que se han asignado para aislamiento de cuarentena llamar a la línea de atención #774 o al 123. Con estos organismos se determinará como se procede con el paciente.
2	Trabajador con diagnóstico de COVID 19	1. Debe estar en aislamiento en su casa por 14 días y el día 13 debe ser valorado personal o telefónicamente por un médico. 2, Informar al jefe inmediato 3. El jefe inmediato debe comunicarlo con el área de SSTA y Gestión Humana
3	Trabajador con diagnóstico de COVID - 19 que nunca tuvo síntomas y estuvo trabajando, teniendo contacto con personas dentro de la obra o en la oficina.	1. El trabajador tan pronto sepa que su diagnóstico fue positivo para COVID - 19, debe parar la labor y llamar o comunicarse con el jefe inmediato.
		2. El jefe inmediato se comunica con el área de SST y de manera clara hace referencia al nombre del trabajador, cargo, horas y días
		3, El área de SSTA inicia reconocimiento de cada uno de los trabajadores con quien el trabajador cero (0) tuvo contacto en los últimos 14 días por más de 15 minutos y que no se mantuvo la distancia de 1.5 mts.
		El área de Gestión Humana y SSTA deben realizar llamado a cada uno de los trabajadores para explicar la noción de contagio.

CO SV-SAMP-001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

4	Si un trabajador debe acompañar a un familiar a un centro hospitalario por cualquier causa	Toda persona sana que asista a un hospital, clínica, IPS o centro de salud, se considera que tiene riesgo moderado de estar en contacto con un portador asintomático, por lo que se debe ordenar llevar los elementos de protección personal básicos. (mascarilla quirúrgica, gel antibacterial y toalla de papel para manos o pañuelos desechables).
5	Personal femenino en estado de embarazo	Se debe generar de manera inmediata aislamiento preventivo en el domicilio.
6	¿Qué debe hacer la empresa CONSTRUCTORA BOX, si algún colaborador(a), decide no asistir al trabajo por diferentes causas (miedo, estrés, temor, ansiedad, etc.)? o cualquier razón relacionada a la Pandemia actual en Colombia por COVID - 19?	1. Se debe generar un soporte de acompañamiento por Gestión Humana o SSTA; se sugiere una entrevista por videoconferencia o celular. 2, El área de SSTA debe generar un reporte para definir conductas en cuanto a salud mental y a nivel administrativo. 3, Se debe exponer la situación ante el Comité de Crisis en la que se dé CONSTRUCTORA BOX, con el fin de determinar las conductas administrativas que sean necesarios según el caso.

ENTIDAD	TELÉFONO
Antioquia	
Departamento	300 305 02 95
	# 774
Medellín	123

Imagen 6. Líneas telefónicas Secretaría de Salud. Fuente. Min de Salud

COPASAMO 001-2025

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca

Cuando aparezcan múltiples casos sospechosos o confirmados en la empresa

- Orientar la atención de las personas contagiadas y garantizar que tomen las medidas de aislamiento necesarias y tengan la debida atención.
- Avisar de manera inmediata a las autoridades locales y nacionales, a través de las líneas dispuestas, y actuar de acuerdo con sus recomendaciones.
- Coordinar los planes con las EPS e IPS de la zona y las autoridades locales.
- Detectar y documentar todos los posibles casos y sus contactos.
- Implementar acciones de comunicaciones para esta fase.
- Aumentar medidas restrictivas para evitar mayor contagio.
- Realizar seguimiento y acompañamiento desde la empresa a los trabajadores y familias.

Cadena de llamadas

Persona identificada con posible contagio

Residente de obra

Línea de atención paciente COVID 19

6.7. **Medidas en la cadena de producción**

Aplicar los protocolos del cliente.

6.8. **Atención y emergencia**

- Tener a la mano los teléfonos de contacto entregados por la autoridad competente para la atención de casos y medidas de urgencias.
- Se compartirán piezas de comunicación informativas.
- Tener los contactos de la ARL de la empresa.
- Realizar verificaciones de estados de salud de colaboradores.

COPASAMC-001-2025

CONSTRUCTORA BOX SAS
NIT. 900.981.239-6
R/L. RICARDO FLOREZ VENEGAS
C.C. 3.000.374

BOX CONSTRUCTORA
www.boxconstructora.com.co
CONSTRUCTORA BOX S.A.S. / NIT: 900.981.239-6
(57) 848 6037 - 848 6222
Carrera 2 # 3-02 Choachí / Cundinamarca